



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ УРАЙ
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УРАЙ

628285, микрорайон 2, дом 60, г.Урай,
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Тюменская область

тел. 2-23-28, 2-06-97
факс (34676) 2-23-44
E-mail: adm@uray.ru

УЖКХ-исх-1044
25.04.2024

Пояснительная записка
к проекту постановления администрации города Урай
«О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и
повышение энергетической эффективности в городе Урай на 2019 - 2030 годы»

Проект постановления администрации города Урай «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышения энергетической эффективности в городе Урай» на 2019-2030 годы разработан в соответствии с Порядком принятия решения о разработке муниципальных программ муниципального образования городской округ город Урай, их формирования, утверждения и реализации, утвержденным постановлением администрации города Урай от 25.06.2019 года №1524 «О муниципальных программах муниципального образования городской округ город Урай».

В объёмы финансирования мероприятий муниципальной программы на 2024-2026 года в таблицу 2 «Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы» вносятся изменения:

1.1. Объемы финансирования за 2024 год приводятся в соответствии с Решением Думы города Урай от 22.02.2024 №6 «О внесении изменений в бюджет городского округа Урай Ханты-Мансийского автономного округа-Югры на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», приказами Комитета по финансам администрации города Урай от 20.02.2024 № 15-од, от 29.02.2024 № 17-од, от 12.03.2024 №20-од, от 12.03.2024 №21-од, от 21.03.2024 №23-од «О внесении изменений в сводную бюджетную роспись».

1.2. Объемы финансирования на 2025-2026 годы приводятся в соответствии с Решением Думы города Урай от 22.02.2024 № 6 «О бюджете городского округа Урай Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

1.В Паспорте муниципальной программы:

1.1.Строку 8 изложить в новой редакции:

1. Портфель проектов «Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг» - 254 454,2 тыс.рублей, в том числе:

1) на 2021 год

местный бюджет 3 831,4 тыс. рублей,

окружной бюджет 34 482,9 тыс. рублей;
2) на 2022 год
местный бюджет 1 633,3 тыс. рублей,
окружной бюджет 14 700,1 тыс. рублей;
3) на 2023 год
местный бюджет 4 175,0 тыс. рублей,
окружной бюджет 31 274,1 тыс. рублей;
4) на 2024 год
местный бюджет 15 777,0 тыс. рублей,
окружной бюджет 141 988,4 тыс. рублей;
федеральный бюджет – 6 592,0 тыс. рублей.

1.2.Строку 11 изложить в новой редакции:

1. Источником финансового обеспечения муниципальной программы является бюджет города Урай, бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и иные источники финансирования (внебюджетные средства).
2. Для реализации муниципальной программы всего необходимо 3 855 302,5тыс. рублей;
 - 1) на 2019 год – 226 285,2 тыс. рублей;
 - 2) на 2020 год – 295 144,3 тыс. рублей;
 - 3) на 2021 год – 322 214,5 тыс. рублей;
 - 4) на 2022 год – 322 183,8 тыс. рублей;
 - 5) на 2023 год – 347 670,7тыс. рублей;
 - 6) на 2024 год – 567 131,7 тыс. рублей;
 - 7) на 2025 год – 398 102,8 тыс. рублей;
 - 8) на 2026 год – 367 834,7 тыс. рублей;
 - 9) на 2027 год – 252 183,7 тыс. рублей;
 - 10) на 2028 год – 252 183,7 тыс. рублей;
 - 11) на 2029 год – 252 183,7 тыс. рублей;
 - 12) на 2030 год – 252 183,7 тыс. рублей.

2. В Таблице 1 изменения затронули 2 пункта муниципальной программы.

Целевой показатель №2 «Доля аварийных многоквартирных домов в общем количестве многоквартирных домов».

2024 год: В связи с планируемым признанием аварийными в 2024 году 8 МКД, выделенные дополнительные средства в размере 7232,5 тыс.руб., предназначенные на снос аварийного жилья, не повлияет на улучшение целевого показателя №2.

По состоянию на 01.01.2024 количество МКД – 387 ед.

Планируемый ввод – 3 МКД

Планируемый снос – 11 МКД

Кол-во домов, признанных аварийными на 01.01.2024 – 85 ед.

Планируемое признание в течение года МКД аварийными - 8 ед.

Прогнозируемое количество домов на конец 2024 года составит – **379** МКД. (387-11+3).

Количество домов, признанных аварийными – **82** МКД (85-11+8).

На конец года показатель «доля аварийных многоквартирных жилых домов в общем количестве многоквартирных жилых домов» по оценке составит – 21,6%

(расчет: $82/379 \times 100 = 21,6\%$).

При наличии возможности расселения большего количества аварийных домов, показатель может улучшиться.

2025 год: снос 9 МКД, ввод – 2 МКД, количество МКД на конец 2025 года – **372** МКД (379-9+2). Количество МКД признанных аварийными – **73** МКД (82-9). Доля аварийных домов по оценке составит – 17,3% .

(Расчет: $73/372 \times 100 = 19,6\%$).

2026 год: снос 10 МКД, ввод – 3 МКД, количество МКД на конец 2026 года – **365** МКД (372-10+3). Количество МКД признанных аварийными – **63** МКД (73-10). Доля аварийных домов по оценке составит – 17,3% .

(Расчет: $63/365 \times 100 = 17,3\%$).

2027 год: снос 11 МКД, ввод – 4 МКД, количество МКД на конец 2027 года – **358** МКД (365-11+4). Количество МКД признанных аварийными – **52** МКД (63-11). Доля аварийных домов по оценке составит – 14,5% .

(Расчет: $52/358 \times 100 = 14,5\%$).

2028 год: снос 15 МКД, ввод – 2 МКД, количество МКД на конец 2028 года – **345** МКД (358-15+2). Количество МКД признанных аварийными – **37** МКД (52-15). Доля аварийных домов по оценке составит – 10,7% .

(Расчет: $37/345 \times 100 = 10,7\%$).

2029 год: снос 17 МКД, ввод – 2 МКД, количество МКД на конец 2029 года – **330** МКД (345-17+2). Количество МКД признанных аварийными – 20 МКД (37-17). Доля аварийных домов по оценке составит – 6,1% .

(Расчет: $20/330 \times 100 = 6,1\%$).

2030 год: снос 20 МКД, ввод – 2 МКД, количество МКД на конец 2030 года – 312 МКД (330-20+2). Количество МКД признанных аварийными – 0 МКД (20-20). Доля аварийных домов по оценке составит – 0%

3. В таблице 2 изменения затронули следующие пункты муниципальной программы:

п. 1.1. «Организация содержания дорожного хозяйства»:

- увеличен объём финансирования в 2024 году за счёт средств местного бюджета на сумму 20 362,7 тыс. руб. и направлен на выполнение работ по вывозу и складированию снежных осадков с автомобильных дорог.

п. 1.3 «Организация содержания мест захоронения и оказание ритуальных услуг»:

- уменьшен объём финансирования в 2024 году за счет средств местного бюджета 971,5 тыс. руб. Денежные средства были перераспределены на выполнение работ по вывозу и складированию снежных осадков с городских дорог и внутриквартальных проездов.

п. 1.5 «Организация содержания объектов благоустройства, в том числе с применением механизма инициативного бюджетирования»:

- увеличен объём финансирования в 2024 году за счет средств местного бюджета 12 858,4 тыс. руб. и направлен на выполнение работ по вывозу и складированию снежных осадков с внутриквартальных проездов города Урай.

- уменьшен объём финансирования в 2025 году за счет средств местного бюджета 2 500,0 тыс. руб. Денежные средства были перераспределены на оказание услуг, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования электрической энергии при эксплуатации объектов уличного (наружного) освещения на территории города Урай;

- уменьшен объём финансирования в 2026 году за счет средств местного бюджета 2 500,0 тыс. руб. Денежные средства были перераспределены на оказание услуг, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования электрической энергии при эксплуатации объектов уличного (наружного) освещения на территории города Урай;

п. 1.6. «Организация электроснабжения уличного освещения»:

- увеличен объём финансирования в 2025 году за счет средств местного бюджета 2 500,0 тыс. руб. и направлен на оказание услуг, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования электрической энергии при эксплуатации объектов уличного (наружного) освещения на территории города Урай;

- увеличен объём финансирования в 2026 году за счет средств местного бюджета 2 500,0 тыс. руб. и

направлен на оказание услуг, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования электрической энергии при эксплуатации объектов уличного (наружного) освещения на территории города Урай;

п. 1.10. «Освобождение земельных участков, планируемых для жилищного строительства и комплекса мероприятий по формированию земельных участков для индивидуального жилищного строительства»:

-увеличен объём финансирования в 2024 году на сумму 7 232,5 тыс. руб., в том числе за счёт средств бюджета ХМАО-Югры – 6 703,7 тыс. руб., за счет средств местного бюджета 528,8 тыс. руб.. Данная сумма направлена на выполнение работ по сносу строений, разборке конструкций, вывозу строительного мусора и отсыпке участка под домом песком в рамках реализации мероприятий по освобождению земельных участков, планируемых для размещения жилищного строительства и на оказание услуг по обследованию многоквартирных домов на предмет аварийности .

п. 1.13. «Капитальный ремонт коммунальной инфраструктуры города Урай»:

-увеличен объём финансирования в 2024 году на сумму 0,5 тыс. руб., за счет средств местного бюджета. В рамках данного мероприятия финансируются объект: «Капитальный ремонт напорного канализационного коллектора от КНС-3 до КОС»;

п. 1.14. Основное мероприятие «Реконструкция и строительство объектов коммунальной инфраструктуры города Урай»:

-увеличен объём финансирования в 2024 году за счёт средств местного бюджета на сумму 53 866,4 тыс. руб. и направлен на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: «Реконструкция канализационных очистных сооружений в г. Урай».

Увеличение объема финансирования не повлияет на значение целевых показателей, так как планируемый объем замены сетей был учтен при расчете показателя.

На 2024 год выделено средств – 164 357,4 тыс.руб., ориентировочная стоимость ремонта 1 км напорного канализационного коллектора составляет – 64 201,9тыс.руб.

$164\,357,4/64\,201,9=2,56$ км

По состоянию на 31.12.2023 ветхими являются 156,39 км инженерных сетей.

$2,56\text{ км}/156,39\text{ км} \times 100\%=1,6\%$.

Доля замены сетей на 2024 год составит **1,6%**.

В связи с утратившим силу постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31.10.2021 №477-п «О Государственной программе «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергетики», и принятым постановлением Правительства ХМАО-Югры от 10.11.2023 №561-п «О Государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство», планируется внесение изменений в целевой показатель №15 «Доля замены ветхих инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения от общей протяженности ветхих инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения» в последующие годы.

Корректировка данного показателя с учетом выделенных средств не требуется.

С учётом внесённых изменений по подпрограмме I – объём финансирования в 2024 году увеличен на 93 349,0 тыс. руб. и составляет 567 131,7 тыс. руб., в том числе:

- бюджет ХМАО-Югры - 164 489,9 тыс. руб.;
- федеральный бюджет – 6 592,0 тыс. руб.;
- местный бюджет - 368 111,8 тыс. руб.;
- иные источники финансирования (внебюджетные средства) – 27 938,0 тыс. руб.

С учётом внесённых изменений по подпрограмме I – объём финансирования в 2025 году составляет 398 102,8 тыс. руб., в том числе:

- бюджет ХМАО-Югры - 86 049,7 тыс. руб.;
- местный бюджет - 258 520,1 тыс. руб.;
- иные источники финансирования (внебюджетные средства) – 53 533,0 тыс. руб.

С учётом внесённых изменений по подпрограмме I – объём финансирования в 2026 году составляет 367 834,7 тыс. руб., в том числе:

- бюджет ХМАО-Югры - 55 938,5 тыс. руб.;
- местный бюджет - 255 333,2 тыс. руб.;
- иные источники финансирования (внебюджетные средства) – 56 563,0 тыс. руб.

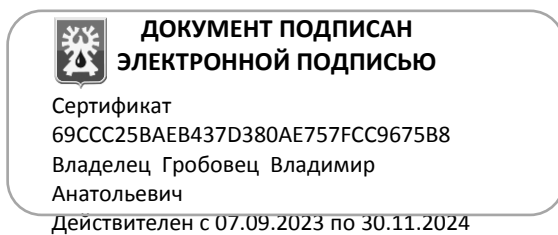
Общий объём финансирования программы составляет 3 855 302,5 тыс. руб., в том числе: местный бюджет 2 969 651,9 тыс. руб., бюджет ХМАО – Югры 648 156,6 тыс. руб., иные источники финансирования (внебюджетные средства) – 230 902,0 тыс. руб., федеральный бюджет- 6 592,0 тыс. руб.

4. Раздел 2 «Портфели проектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» таблицы 3, изложен в новой редакции.

5. Приложение 3 к муниципальной программе таблица «Публичная декларация о результатах реализации мероприятий муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышения энергетической эффективности в городе Урай» на 2019-2030 год изложено в новой редакции.

Данные изменения соответствуют целям Программы и направлены на достижение плановых значений целевых показателей, а также не повлияют на эффективность реализации муниципальной программы.

Заместитель главы
города Урай



В.А. Гробовец