**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ УРАЙ**
**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УРАЙ
## ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

*628285, микрорайон 2, дом 60, г.Урай,*
*Ханты-Мансийский автономный округ - Югра*
*Тюменская область*

*тел. 8 (34676)2-23-47, 2-33-46*
*E-mail: kunicynams@uray.ru*

08/2-Исх-168
18.03.2024

Заключение об экспертизе
муниципального нормативного правого акта
постановления администрации города Урай от 02.07.2018 №1623
«Об утверждении Порядка заключения инвестиционного договора в отношении объектов местного значения города Урай»

Правовое управление администрации города Урай, ответственное за внедрение оценки регулирующего воздействия в администрации города Урай (далее – уполномоченный орган), в соответствии с пунктом 61 Порядка проведения администрацией города Урай оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, утвержденного постановлением администрации города Урай от 21.04.2017 №1042 (далее – Порядок), рассмотрев: постановление администрации города Урай от 02.07.2018 №1623 «Об утверждении Порядка заключения инвестиционного договора в отношении объектов местного значения города Урай» (далее – постановление от 02.07.2018 №1623), пояснительную записку к нему, сводный отчет о результатах проведения экспертизы муниципального нормативного правового акта, свод предложений, содержащий результаты публичных консультаций (далее – сводный отчет, свод предложений) и сформированную сводку предложений подготовленные управлением экономического развития администрации города Урай (далее – орган, осуществляющий экспертизу), сообщает следующее.

Постановление от 02.07.2018 №1623 направлено органом, осуществляющим экспертизу, для подготовки настоящего заключения впервые.

Экспертиза постановления от 02.07.2018 №1623 проведена в соответствии с Планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов администрации города Урай, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, на 2024 год, утвержденным постановлением администрации города Урай от 23.01.2024 №58.

Информация об экспертизе постановления от 02.07.2018 №1623 была размещена органом, осуществляющим экспертизу, на интернет портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов органов власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» http://regulation.admhmao.ru (далее – Портал) 05.02.2024 (ID №: 03/20/02-24/00058533).

Органом, осуществляющим экспертизу, проведены публичные консультации по постановлению от 02.07.2018 №1623 в период с 05.02.2024 по 12.03.2024 (http://regulation.admhmao.ru/projects#npa=58533).

О проведении публичных консультаций письменно проинформированы:

1) организации, представляющие интересы предпринимательского и инвестиционного сообщества, с которыми заключены соглашения о взаимодействии при проведении оценки регулирующего воздействия:

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре;

Союз «Торгово-промышленная палата Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;

Акционерное общество «Агроника»;

Автономная некоммерческая организация развития малого и среднего бизнеса «Урайский городской клуб предпринимателей «Наш Мир» (АНО «Наш Мир»);

2) лица, которых целесообразно привлечь к участию в публичных консультациях, исходя из содержания проблемы, цели и предмета регулирования:

Общество с ограниченной ответственностью «ПСК «ПОЗИТИВ ДОМ»;

Общество с ограниченной ответственностью «СК «НОЙ».

По результатам проведения публичных консультаций поступили отзывы об отсутствии замечаний и предложений к постановлению от 02.07.2018 №1623 от:

Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре;

Союза «Торгово-промышленная палата Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;

Общества с ограниченной ответственностью «ПСК «ПОЗИТИВ ДОМ»;

Общества с ограниченной ответственностью «СК «НОЙ»;

АО «Агроника» (Agronika@mail.ru) и АНО «Наш мир» (86buch@mail.ru) (принявших участие в публичных консультациях с использованием программных средств Портала).

Содержательные отзывы, направленные на улучшение качества обсуждаемой редакции постановления от 02.07.2018 №1623, не поступили.

Постановление от 02.07.2018 №1623 принято в соответствии с:

Федеральным законом от 25.02.1999 №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Постановлением от 02.07.2018 №1623 утвержден Порядок заключения инвестиционного договора в отношении объектов местного значения города Урай (далее – Порядок заключения инвестиционного договора) который определяет:

орган администрации города Урай, обеспечивающий осуществление функций администрации города Урай по организации конкурса на право заключения инвестиционного договора;

инвестиционные условия, предоставляемые инициатором проекта, содержащие сведения о создаваемом в рамках инвестиционного договора объекте;

функции организатора конкурса и порядок работы конкурсной комиссии;

требования к содержанию извещения о проведении конкурса и конкурсной документации;

порядок подачи заявки на участие в конкурсе, порядок вскрытия конвертов с заявками, а также их рассмотрение и оценку, порядок заключения инвестиционного договора.

На основании проведенного уполномоченным органом мониторинга установлено наличие аналогичного правового регулирования в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре:

постановление Администрации Октябрьского района от 01.06.2023 №868 «О заключении инвестиционных договоров в отношении объектов местного значения муниципального образования Октябрьский район»;

постановление Администрации города Нягани от 12.01.2021 №35 «Об утверждении порядка заключения инвестиционных договоров в отношении объектов местного значения города Нягани»;

постановление Администрации города Югорска от 26.09.2018 №2668 «Об утверждении Порядка заключения инвестиционных договоров в отношении объектов местного значения на территории города Югорска».

Опыт аналогичного регулирования в других субъектах Российской Федерации:

постановление администрации города Красноярска от 04.02.2022 №87 «Об утверждении Порядка заключения инвестиционного договора в отношении объектов местного значения города Красноярска».

Анализ указанных нормативных правовых актов показал, что в субъектах Российской Федерации и в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре применяется в целом схожее правовое регулирование.

В соответствии с информацией органа, осуществляющего экспертизу, отраженной в сводном отчете адресатами правового регулирования являются:

юридические лица, имеющие намерения заключить инвестиционный договор в целях осуществления инвестиционной деятельности в форме капитальных вложений в строительство объектов местного значения города Урай, предусматривающий финансирование за счёт собственных либо заемных средств – 196 ед.;

администрация города Урай – 1 ед.;

муниципальное казенное учреждение «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай» - 1 ед.;

муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Урай» - 1 ед.

В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, являющейся приложением к Методике проведения администрацией города Урай оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, утвержденной постановлением администрации города Урай от 19.05.2023 №1023 (далее – Методика проведения ОРВ), согласно информации, предоставленной в сводном отчете органом, осуществляющим экспертизу, потенциальные адресаты правового регулирования несут расходы в размере 261,43 руб., связанные с предоставлением заявки и документов в составе заявки для участия в конкурсе на право заключения инвестиционного договора.

Целью правового регулирования является установление гарантии равной защиты прав, интересов и имущества субъектов инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, а также повышение инвестиционной привлекательности города Урай.

По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что при экспертизе постановления от 02.07.2018 №1623 процедуры, предусмотренные Порядком, органом, осуществляющим экспертизу, соблюдены, проведены в соответствии с требованиями Порядка, Методики проведения ОРВ.

Процедуры экспертизы проведены органом, осуществляющим экспертизу, качественно. Обеспечено поступление необходимого количества предложений участников публичных консультаций, в том числе посредством Портала.

Сводный отчет о результатах проведения экспертизы постановления от 02.07.2018 №1623 составлен по утвержденной форме, заполнен в полном объеме, отвечает требованиям Методики.

На основе проведенной экспертизы постановления от 25.08.2020 №1993, с учетом информации, представленной органом, осуществляющим экспертизу, в сводном отчете, своде предложений, пояснительной записке уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

1) установленный постановлением от 02.07.2018 №1623 способ регулирования достаточно обоснован;

2) положения, содержащие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их

введению, а также положения, предусматривающие необоснованные расходы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета города Урай, отсутствуют;

3) действующий способ правового регулирования соответствует требованиям действующего законодательства, является эффективным, а также с учетом аналогичного опыта правового регулирования, действующего в иных муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, субъектах Российской Федерации.

Органу, осуществляющему экспертизу, предлагается принять одно из решений, предусмотренных пунктом 64 Порядка.

Сведения о принятом решении необходимо направить в уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения.

Обращаем внимание на необходимость полного и своевременного выполнения действий на Портале, в том числе размещение в течение 3 рабочих дней с момента получения от уполномоченного органа настоящего заключения и завершения бизнес-процесса (ID №: 03/20/02-24/00058533).

Начальник управления

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат
008F9615C7DBFED0F5C6B15FBCB7FCCC46
Владелец Куницына Марина Сергеевна
Действителен с 19.06.2023 по 11.09.2024

М.С. Куницына

Исполнитель:
специалист-эксперт отдела реализации
административной реформы и защиты прав
потребителей правого управления
администрации города Урай
Рыбалкина Жанна Васильевна
тел.8(34676) 2-23-13 (053)