**Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории города Урай, информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование и реквизиты нормативного правового акта** | **Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю** | **Гиперссылка на текст нормативного правового акта на официальном интернет-портале правовой информации** | **Меры ответственности, применяемые при нарушении обязательных требований** | **Гиперссылка на текст нормативного правового акта на официальном интернет-портале правовой информации** |
|  | Жилищный кодекс Российской Федерации | пункты 1 - 11 части 1 статьи 20 | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&linkid=0&nd=102090645&bpa=cd00000&bpas=cd00000&intelsearch=%C6%E8%EB%E8%F9%ED%FB%E9%+EA%EE%E4%E5%EA%F1++&firstDoc=1 | статья 7.22, части 4, 5 статьи 9.16 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=102074277&intelsearch=+%CA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8+%EE%E1+%E0%E4%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%E0%F2%E8%E2%ED%FB%F5+%EF%F0%E0%E2%EE%ED%E0%F0%F3%F8%E5%ED%E8%FF%F5+&firstDoc=1> |
|  | Федеральный закон от 23.11.2009 №261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | ст. 11, 12, 13, 19 | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?savertf=&nd=102133970 | Части 4 - 6, 12 статьи 9.16 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=102074277&intelsearch=+%CA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8+%EE%E1+%E0%E4%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%E0%F2%E8%E2%ED%FB%F5+%EF%F0%E0%E2%EE%ED%E0%F0%F3%F8%E5%ED%E8%FF%F5+&firstDoc=1> |
|  | Федеральный закон от 21.07.2014 №209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» | ст. 6, 7, 8 | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102356114 | Часть 1 статьи 13.19.1, статья 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=102074277&intelsearch=+%CA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8+%EE%E1+%E0%E4%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%E0%F2%E8%E2%ED%FB%F5+%EF%F0%E0%E2%EE%ED%E0%F0%F3%F8%E5%ED%E8%FF%F5+&firstDoc=1> |
|  | Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 | пункт 21 | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102147807&intelsearch=354 | Статьи 7.21, 7.22, 7.23, 7.23.2, 7.32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=102074277&intelsearch=+%CA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8+%EE%E1+%E0%E4%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%E0%F2%E8%E2%ED%FB%F5+%EF%F0%E0%E2%EE%ED%E0%F0%F3%F8%E5%ED%E8%FF%F5+&firstDoc=1> |
|  | Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу Российской Федерации от 27.09.2003 №170 | В полном объеме | http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202009150054 | статья 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=102074277&intelsearch=+%CA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8+%EE%E1+%E0%E4%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%E0%F2%E8%E2%ED%FB%F5+%EF%F0%E0%E2%EE%ED%E0%F0%F3%F8%E5%ED%E8%FF%F5+&firstDoc=1> |
|  | Правила пользования жилыми помещениями, утвержденные приказом Минстроя России от 14.05.2021 №292/пр | В полном объеме | http://publication.pravo.gov.ru/document/0001202109090009 | статья 7.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | <http://publication.pravo.gov.ru/document/0001202109090009> |
|  | Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 | Разделы I, I(1), II | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102108472&intelsearch=%CF%EF,%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%CF%F0%E0%E2%E8%F2%E5%EB%FC%F1%F2%E2%E0+%D0%D4+%EE%F2+13.08.2006+N+491 | - |  |
|  | Минимальный перечень услуг и работ, необходимый для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утвержденный Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 | В полном объеме | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102164374 | Статьи 7.21, 7.22, 7.23, 7.23.2, 7.32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=102074277&intelsearch=+%CA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8+%EE%E1+%E0%E4%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%E0%F2%E8%E2%ED%FB%F5+%EF%F0%E0%E2%EE%ED%E0%F0%F3%F8%E5%ED%E8%FF%F5+&firstDoc=1> |
|  | Постановление Правительства РФ от 14.02.2012 №124  "О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами" | в полном объеме | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102154083 | - |  |
|  | Постановление Правительства РФ от 28.03.2012 №253 "О требованиях к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг" | в полном объеме | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102155205 | - |  |
|  | Постановление Правительства РФ от 14.05.2013 №410 "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования" | в полном объеме | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102165346 | статья 9.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=102074277&intelsearch=+%CA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8+%EE%E1+%E0%E4%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%E0%F2%E8%E2%ED%FB%F5+%EF%F0%E0%E2%EE%ED%E0%F0%F3%F8%E5%ED%E8%FF%F5+&firstDoc=1> |
|  | Постановление Правительства РФ от 15.05.2013 №416 "О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами" | В полном объеме | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody&nd=102165338 | Статья 7.23.2, часть 2 статьи 7.23.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=102074277&intelsearch=+%CA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8+%EE%E1+%E0%E4%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%E0%F2%E8%E2%ED%FB%F5+%EF%F0%E0%E2%EE%ED%E0%F0%F3%F8%E5%ED%E8%FF%F5+&firstDoc=1> |
|  | Приказ Минкомсвязи России №74, Минстроя России №114/пр от 29.02.2016  «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» | В полном объеме | http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001201606020001 | Часть 1 статьи 13.19.1, статья 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=102074277&intelsearch=+%CA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8+%EE%E1+%E0%E4%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%E0%F2%E8%E2%ED%FB%F5+%EF%F0%E0%E2%EE%ED%E0%F0%F3%F8%E5%ED%E8%FF%F5+&firstDoc=1> |
|  | Приказ Минстроя России от 28.01.2019 №44/пр "Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка направления подлинников решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор" | в полном объеме | http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001201902220008 | - |  |
|  | Приказ Минкомсвязи России №368, Минстроя России №691/пр от 29.09.2015  "Об утверждении состава сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляют управляющие организации, подлежащих размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства" | в полном объеме | www.nopriz.ru/upload/iblock/148/Postanovlenie-\_-2035.pdf | Часть 1 статьи 13.19.1, статья 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=102074277&intelsearch=+%CA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8+%EE%E1+%E0%E4%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%E0%F2%E8%E2%ED%FB%F5+%EF%F0%E0%E2%EE%ED%E0%F0%F3%F8%E5%ED%E8%FF%F5+&firstDoc=1> |