

**Извещение о проведении аукциона
на право заключения Соглашений о размещении
нестационарных торговых объектов на территории города Урай по 9 лотам.**

1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона, уполномоченного органа

Организатор аукциона: администрация города Урай
Место нахождения: микрорайон 2, дом 60, г.Урай, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Тюменская область
Почтовый адрес: 628285, микрорайон 2, дом 60, г.Урай, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область
Адрес электронной почты: adm@uray.ru
Номер контактного телефона: (34676) 2-06-97
Орган администрации города Урай, ответственный за организацию и проведение аукциона (уполномоченный орган): управление экономического развития администрации города Урай
Место нахождения: каб.313, микрорайон 2, дом 60, г.Урай, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Тюменская область
Почтовый адрес: 628285, микрорайон 2, дом 60, г.Урай, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Тюменская область
Адрес электронной почты: ue@uray.ru
Контактное лицо: ведущий специалист отдела развития предпринимательства управления экономического развития администрации города Урай Бочкарёва Инна Александровна
Номер контактного телефона: (34676) 2-23-49 (доб. 2)

2. Предмет аукциона

Предметом аукциона является право на заключение Соглашения о размещении нестационарного торгового объекта на территории города Урай (далее – Соглашение) по 9 Лотам:

Номер лота	Месторасположение нестационарного торгового объекта	Место нахождения земельного участка, предназначенного для размещения нестационарного объекта	Вид объекта	Специализация предназначенного для размещения нестационарного объекта	Площадь земельного участка	Начальная (минимальная) цена Соглашения (цена лота) , рублей
№1	микрорайон 1Д, в районе жилого дома №17	микрорайон 1Д, в районе жилого дома №17	павильон	непродовольственные товары	24,0	18 518,69
№2	микрорайон 1Д, в районе жилого дома №22А	микрорайон 1Д, в районе жилого дома №22А	павильон	непродовольственные товары	24,0	18 518,69
№3	микрорайон 1Д, в районе жилого дома №22А	микрорайон 1Д, в районе жилого дома №22А	павильон	непродовольственные товары	24,0	18 518,69
№4	микрорайон 1Г, в районе дома №60а	микрорайон 1Г, в районе дома №60а	павильон	продовольственные товары	24,0	18 518,69
№5	микрорайон 1Г, в районе дома № 60а	микрорайон 1Г, в районе дома № 60а	павильон	продовольственные товары	24,0	18 518,69
№6	микрорайон Солнечный, ул. Луговая	микрорайон Солнечный, ул. Луговая	павильон	непродовольственные товары	60,0	23 148,36
№7	микрорайон 2А, в районе сквера «Гнездо»	микрорайон 2А, в районе сквера «Гнездо»	палатка	продовольственные товары (прохладительные напитки, мороженое)	10,0	9 645,15
№8	микрорайон 2, в районе детского городка «Солнышко»	микрорайон 2, в районе детского городка «Солнышко»	палатка	продовольственные товары (прохладительные напитки, мороженое)	10,0	9 645,15
№9	микрорайон Аэропорт, в районе детской площадки «Нефтеград»	микрорайон Аэропорт, в районе детской площадки «Нефтеград»	палатка	продовольственные товары (прохладительные напитки, мороженое)	10,0	4 822,58

3. Форма торгов

Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений.

4. Дата, время и место проведения аукциона
Аукцион состоится в 14 часов 15 минут по местному времени 04.05.2023 года по адресу: г.Урай, микрорайон 2, дом 60, администрация города Урай, зал заседаний
5. Сведения о порядке проведения аукциона, в том числе об оформлении участия в аукционе
<p>В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.</p> <p>Аукцион проводится уполномоченным органом в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей).</p> <p>Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены Соглашения (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».</p> <p>«Шаг аукциона» устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены Соглашения (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. В случае, если после троекратного объявления последнего предложения о цене Соглашения ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену Соглашения, аукционист обязан снизить «шаг аукциона» на 0,5% начальной (минимальной) цены Соглашения (цены лота).</p> <p>Аукцион проводится в следующем порядке:</p> <ol style="list-style-type: none">1) аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам аукционная комиссия перед началом аукциона по каждому лоту регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее – карточки);2) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), предмета Соглашения, начальной (минимальной) цены Соглашения (лота), «шага аукциона», после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене Соглашения;3) участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены Соглашения (цены лота) и цены Соглашения, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», поднимает карточку в случае, если он согласен заключить Соглашение по объявленной цене;4) аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены Соглашения (цены лота) и цены Соглашения, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», а также новой цены Соглашения, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и «шага аукциона», в соответствии с которым повышается цена;5) аукцион считается окончанным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене Соглашения ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее предложение о цене Соглашения, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене Соглашения.
6. Сведения о начальной (минимальной) цене Соглашения, величина повышения начальной (минимальной) цены Соглашения («шаг аукциона»)
<p>Лот №1: Право заключения Соглашения о размещении нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: микрорайон 1Д, в районе жилого дома №17.</p> <p>Начальная (минимальная) цена аукциона: 18 518 (восемнадцать тысяч пятьсот восемнадцать) рублей 69 копеек.</p> <p>Лот №2: Право заключения Соглашения о размещении нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: микрорайон 1Д, в районе жилого дома №22А.</p> <p>Начальная (минимальная) цена аукциона: 18 518 (восемнадцать тысяч пятьсот восемнадцать)</p>

рублей 69 копеек.

Лот №3: Право заключения Соглашения о размещении нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: микрорайон 1Д, в районе жилого дома №22А.

Начальная (минимальная) цена аукциона: 18 518 (восемнадцать тысяч пятьсот восемнадцать) рублей 69 копеек.

Лот №4: Право заключения Соглашения о размещении нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: микрорайон 1Г, в районе дома №60а.

Начальная (минимальная) цена аукциона: 18 518 (восемнадцать тысяч пятьсот восемнадцать) рублей 69 копеек.

Лот №5: Право заключения Соглашения о размещении нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: микрорайон 1Г, в районе дома №60а.

Начальная (минимальная) цена аукциона: 18 518 (восемнадцать тысяч пятьсот восемнадцать) рублей 69 копеек.

Лот №6: Право заключения Соглашения о размещении нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: микрорайон Солнечный, ул.Луговая.

Начальная (минимальная) цена аукциона: 23 148 (двадцать три тысячи сто сорок восемь) рублей 36 копеек.

Лот №7: Право заключения Соглашения о размещении нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: микрорайон 2А, в районе сквера «Гнездо».

Начальная (минимальная) цена аукциона: 9 645 (девять тысяч шестьсот сорок пять) рублей 15 копеек.

Лот №8: Право заключения Соглашения о размещении нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: микрорайон 2, в районе детского городка «Солнышко».

Начальная (минимальная) цена аукциона: 9 645 (девять тысяч шестьсот сорок пять) рублей 15 копеек.

Лот №9: Право заключения Соглашения о размещении нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: микрорайон Аэропорт, в районе детского городка «Нефтеград».

Начальная (минимальная) цена аукциона: 4 822 (четыре тысячи восемьсот двадцать два) рубля 58 копеек.

7. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес официального сайта органов местного самоуправления города Урай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

При опубликовании извещения о проведении аукциона уполномоченный орган обеспечивает размещение аукционной документации на официальном сайте органов местного самоуправления города Урай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (Экономика - Предпринимательство - Потребительский рынок - Нестационарные объекты) (далее - специальный раздел официального сайта), одновременно с размещением извещения о проведении аукциона.

Срок предоставления документации об аукционе: с **30.03.2023** года по **04.05.2023** года.

Предоставление аукционной документации до опубликования в газете «Знамя» и размещения в специальном разделе официального сайта извещения о проведении аукциона не допускается.

Электронный адрес официального сайта органов местного самоуправления города Урай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена аукционная документация:

<https://uray.ru/predprinimatelstvo-1/potrebitelskii-riinok/nestatsionarniie-obektii/>

8. Порядок определения победителя аукциона

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену Соглашения.

При проведении аукциона уполномоченный орган ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках

аукциона, начальной (минимальной) цене Соглашения (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене Соглашения, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, имени, отчестве (при его наличии), месте жительства (для индивидуального предпринимателя) победителя аукциона и участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене Соглашения. Протокол подписывается руководителем уполномоченного органа и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается у уполномоченного органа.

Протокол аукциона размещается в специальном разделе официального сайта уполномоченным органом в течение рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

9. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона, подписав извещение об отказе от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

Извещение об отказе от проведения аукциона размещается в специальном разделе официального сайта в течение 1 дня со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

В течение 2 рабочих дней со дня принятия указанного решения уполномоченный орган направляет соответствующие уведомления всем заявителям. От имени организатора аукциона муниципальным казенным учреждением «Центр бухгалтерского учета города Урай» заявителям возвращаются денежные средства, внесенные в качестве задатка, в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

10. Условия Соглашения, заключаемого по результатам аукциона

Заключение Соглашения осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

Соглашение заключается на условиях, указанных в поданной участником аукциона, с которым заключается Соглашение, заявке на участие в аукционе и в аукционной документации. Проект Соглашения является неотъемлемой частью аукционной документации.

Соглашения заключаются сроком на 5 лет. Изменение установленной в предмете Соглашения специализации возможно не ранее, чем через 1 год после заключения Соглашения.

Оплата по Соглашению производится равными частями ежеквартально в следующие сроки: I квартал – до 05.04, II квартал – до 05.07, III квартал – до 05.10, IV квартал – до 05.12. Оплата за квартал, в котором действие Соглашения прекращается, вносится не позднее дня прекращения действия Соглашения. Если Соглашение вступает в силу не с начала квартала, оплата рассчитывается пропорционально за количество дней квартала, в котором заключено Соглашение.

Пересмотр цены Соглашения не производится, за исключением случая изменения площади земельного участка, на котором размещен нестационарный торговый объект, в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Урай.

11. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок его внесения.

Участники аукциона вносят задаток в размере 50% от начальной (минимальной) цены Соглашения.

Номер лота	Задаток в размере 50% от начальной (минимальной) цены Соглашения
№1	9 259 (девять тысяч двести пятьдесят девять) рублей 35 копеек.
№2	9 259 (девять тысяч двести пятьдесят девять) рублей 35 копеек.
№3	9 259 (девять тысяч двести пятьдесят девять) рублей 35 копеек.
№4	9 259 (девять тысяч двести пятьдесят девять) рублей 35 копеек.
№5	9 259 (девять тысяч двести пятьдесят девять) рублей 35 копеек.
№6	11 574 (одиннадцать тысяч пятьсот семьдесят четыре) рубля 18 копеек.
№7	4 822 (четыре тысячи восемьсот двадцать два) рубля 58 копеек.
№8	4 822 (четыре тысячи восемьсот двадцать два) рубля 58 копеек.
№9	2 411 (две тысячи четыреста одиннадцать) рублей 29 копеек.

Задаток вносится по каждому лоту на счет организатора аукциона по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по ХМАО-Югре (администрация города Урай лс 05873034250)

ИНН 8606003332 КПП 860601001

ОКТМО 71878000

Банк получателя: РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК//УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре г. Ханты-Мансийск

БИК 007162163

р/с 03232643718780008700

к/с 40102810245370000007

КБК 0

Назначение платежа:

- перечисление средств в качестве обеспечения заявки в аукционе на право заключения Соглашения на размещение нестационарного торгового объекта (№ лота).

МКУ «ЦБУ» от имени организатора аукциона возвращает задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, - в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

Победителю аукциона, не представившему в установленный срок проект подписанного им Соглашения, денежные средства, внесенные им в качестве задатка, не возвращаются.

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона, после подписания Соглашения засчитывается в качестве платежа за размещение объекта.

12. Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе

Заявки на участие в аукционе подаются в срок и по форме, которые установлены аукционной документацией.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ–Югра, г.Урай, микрорайон 2, дом 60, администрация города Урай, каб.210.

Дата и время начала приема заявок – **31.03.2023 года в 08 часов 30 минут** (местное время организатора торгов).

Дата и время окончания приема заявок – **24.04.2023 года в 17 часов 12 минут** (местное время организатора торгов).

13. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе по форме в соответствии с приложением 2 к аукционной документации. В данном случае МКУ «ЦБУ» от имени организатора аукциона возвращает задаток указанному заявителю в течение 5 рабочих дней со дня поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.