ПРОТОКОЛ №6

заседания Координационного совета по развитию малого и среднего

предпринимательства и инвестиционной деятельности при администрации города Урай

(с обеспечением видеотрансляции в режиме он-лайн)

«30» ноября 2022 года г. Урай

Состав членов Координационного совета, присутствующих на заседании Координационного совета:

|  |  |
| --- | --- |
| Закирзянов Тимур Раисович | председатель Координационного совета, глава города Урай |
| Ширинкин Виталий Николаевич | заместитель председателя Координационного совета, индивидуальный предприниматель |
| Куликова Людмила Юрьевна | секретарь Координационного совета, старший инспектор отдела развития предпринимательства управления экономического развития администрации города Урай |
| Новосёлова Светлана Петровна | заместитель главы города Урай, курирующий направления экономики, финансов и инвестиций |
| Ковалёва Ольга Давыдовна | заместитель начальника управления - начальник отдела развития предпринимательства управления экономического развития администрации города Урай |
| Гулевич Владимир Лаврентьевич | индивидуальный предприниматель |
| Салун Александр Владимирович | генеральный директор ООО «Вкус» |
| Мунарев Игорь Сергеевич | коммерческий директор ООО «Интерьер-декор» |
| Сорокин Александр Викторович | индивидуальный предприниматель |
| Зарипов Иньвир Ильгизович | индивидуальный предприниматель |
| Сажина Светлана Витальевна | генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Югра-Тур» |
| Косулина Светлана Викторовна | генеральный директор Акционерного общества «Агроника» |
| Жидоморов Алексей Геннадьевич | индивидуальный предприниматель |
| Чуриков Евгений Анатольевич | индивидуальный предприниматель |
| Тульников Сергей Константинович | индивидуальный предприниматель |

*На заседании Координационного совета присутствовал:*

|  |  |
| --- | --- |
| Величко Александр Витальевич | председатель Думы города Урай, Депутат Думы города Урай VII созыва по одномандатному избирательному округу № 1 |

*Приглашенные докладчики по повестке дня*:

|  |  |
| --- | --- |
| Семенова Ирина Юрьевна | директор Казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Урайский центр занятости населения» |
| Рачёва Олеся Владимировна | главный государственный налоговый инспектор отдела по работе с налогоплательщиками инспекции межрайонной ИФНС России №2 по ХМАО-Югре |
| Полотайко Ольга Анатольевна | начальник отдела архитектуры, территориального планирования и рекламы МКУ «Управление градостроительства землепользования и природопользования города Урай» |
| Гарифов Вадим Рафаилович | председатель управления муниципальным имуществом администрации города Урай |

Повестка дня:

1. О предварительных итогах социально-экономического развития города Урай в 2022 году и перспективах на 2023 год.

2. О внешнем облике объектов потребительского рынка на территории города Урай.

3. Информация об антитеррористической защищенности торговых объектов.

4. О сроках и способах уплаты имущественных налогов за 2021 год.

Разное

*Рассмотрение вопросов в заочной форме:*

5. Информация о ситуации на рынке труда города Урай.

6. О ходе реализации специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» на территории города Урай.

7. Информация о рассмотрении актов о результатах осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в сфере ЖКХ в г. Урай.

8. О плане работы Координационного совета на 2023 год.

9. Информация о внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

10. Об исполнении принятых Координационным советом протокольных поручений.

11. Информирование о деятельности Центра медиации при ТПП ХМАО-Югры.

**1. О предварительных итогах социально-экономического развития города Урай в 2022 году и перспективах на 2023 год**

(Закирзянов Т.Р.)

**Решили:**

1.1. Информацию о предварительных итогах социально-экономического развития города Урай в 2022 году и перспективах на 2023 год принять к сведению.

**2. О внешнем облике объектов потребительского рынка на территории города Урай**

(Полотайко О.А.)

**Решили:**

2.1. Информацию о внешнем облике объектов потребительского рынка на территории города Урай принять к сведению.

2.2. Администрации города продублировать информацию о новогоднем оформлении объектов потребительского рынка с методическими рекомендациями по новогоднему оформлению фасадов зданий и прилегающих территорий города Урай, на инвестиционном портале города Урай, в социальной сети «Вконтакте» группе для предпринимателей «Бизнес Урая», в мессенджере Telegram группе «Бизнес Урая».

*Срок: 09 декабря 2022 года.*

2.3. МКУ «Управления градостроительства, землепользования и природопользования города Урай» обеспечить персональные консультации субъектов предпринимательства, при необходимости с выездом на объект, по вопросам новогоднего оформления фасадов объектов потребительского рынка.

**3. Информация об антитеррористической защищенности торговых объектов**

(Закирзянов Т.Р.)

**Решили:**

3.1. Информацию об антитеррористической защищенности торговых объектов принять к сведению.

**4. О сроках и способах уплаты имущественных налогов за 2021 год**

(Рачёва О.В.)

**Решили:**

4.1. Информацию о сроках и способах уплаты имущественных налогов за 2021 годпринять к сведению.

Информация по вопросам 5 – 11 была направлена на электронные адреса членов Координационного совета для рассмотрения в заочной форме.

**5. Информация о ситуации на рынке труда города Урай**

(Семенова И.Ю.)

**Решили:**

5.1. Информацию о ситуации на рынке труда города Урайпринять к сведению.

**6. О ходе реализации специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» на территории города Урай**

(Соснина И.Ю.)

**Решили:**

6.1. Информацию о ходе реализации специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» на территории города Урай принять к сведению.

**7. Информация о рассмотрении актов о результатах осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в сфере ЖКХ в г. Урай**

(Чуриков Е.А.)

**Решили:**

7.1. Информацию о рассмотрении актов о результатах осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в сфере ЖКХ в г. Урай принять к сведению.

**8. О плане работы Координационного совета на 2023 год**

(Ковалёва О.Д.)

**Решили:**

8.1. План работы координационного совета на 2023 год принять за основу и утвердить, в соответствии с приложением 1 к настоящему Протоколу.

**9. Информация о внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

(Гарифов В.Р.)

**Решили:**

9.1. Согласовать внесение изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с приложением 2 к настоящему Протоколу.

**10. Об исполнении принятых Координационным советом протокольных поручений.**

(Куликова Л.Ю.)

**Решили:**

10.1. Считать исполненными и снять с контроля поручения, предусмотренные п. 1.3 протокола №1 от 31.03.2022., п.1.2, п.1.3, п.5.1 протокола №3 от 26.05.2022 г.

**11. Информирование о деятельности Центра медиации при ТПП ХМАО-Югры**

(Мельман И.А.)

**Решили:**

11.1. Информацию о деятельности Центра медиации при ТПП ХМАО-Югры принять к сведению.

**В разделе «Разное» слушали информацию «О внедрении института Единого налогового счета»**

(Рачёва О.В.)

**Решили:**

Информацию о внедрении института Единого налогового счета принять к сведению.

**В разделе «Разное» обсуждали вопросы о благоустройстве города, о сложностях получения услуг от АО «ЮТЭК-Энергия» и услуг профильных специалистов БУ «Урайская городская клиническая больница»**

**Решили:**

Поставленные вопросы отработать адресно, ответы направить членам Координационного совета.

*Срок: до 26 декабря 2022 года.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава города Урай | **ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН**  **ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**  Сертификат [Номер сертификата 1]  Владелец [Владелец сертификата 1]  Действителен с [ДатаС 1] по [ДатаПо 1] | Т.Р.Закирзянов |
|  |  |  |

Приложение 1

к протоколу Координационного совета

по развитию малого и среднего предпринимательства

и инвестиционной деятельности при администрации города Урай

от 30 ноября 2022 года

**План работы**

**Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и инвестиционной деятельности при администрации города Урай** (**далее - Координационный совет) на 2023 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вопрос** | **Дата**  **рассмотрения** | **Ответственный**  **исполнитель** |
| 1 | Об исполнении принятых Координационным советом протокольных поручений | Ежеквартально | Управление экономического развития администрации города Урай |
|  |  | **I квартал** |  |
| 2 | Обращение главы города с инвестиционным посланием на 2023 год |  | Глава города Урай |
| 3 | О ходе реализации национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» на территории города Урай за 2022 год |  | Управление экономического развития администрации города Урай |
| 4 | Информация о мероприятиях временного и постоянного трудоустройства государственной программы «Поддержка занятости населения» |  | Казенное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Урайский центр занятости населения» (по согласованию) |
| 5 | Рассмотрение актов о результатах осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в сфере ЖКХ в г.Урай за IV квартал 2022 года |  | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства г.Урай» |
| 6 | Информация об инвестиционных предложениях, предусмотренных к реализации на территории города Урай |  | Управление экономического развития администрации города Урай |
|  |  | **II квартал** |  |
| 7 | О подведении итогов городского конкурса «Предприниматель года» |  | Управление экономического развития администрации города Урай |
| 8 | Информация о результатах рейтинга муниципальных образований ХМАО-Югры по обеспечению благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции за 2022 год |  | Управление экономического развития администрации города Урай |
| 9 | Обсуждение результатов проведения процедуры оценки регулирующего воздействия муниципальных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности за 2022 год |  | Правовое управление администрации города Урай |
| 10 | О мерах поддержки мобилизованных лиц |  | Межрайонная ИФНС России №2 по Ханты – Мансийскому автономному округе – Югре (по согласованию), Управление социальной защиты населения по городу Урай |
| 11 | Рассмотрение актов о результатах осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в сфере ЖКХ в г.Урай за I квартал 2023 года |  | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства г.Урай» |
|  |  | **III квартал** |  |
| 12 | О развитии в городе Урай негосударственного сектора услуг в сфере социальной поддержки граждан, культуры, спорта, и образования |  | Управление по культуре и социальным вопросам администрации города Урай, управление образования и молодежной политики, управление по физкультуре и спорту |
| 13 | Рассмотрение актов о результатах осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в сфере ЖКХ в г.Урай за II квартал 2023 года |  | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства г.Урай» |
|  |  | **IVквартал** |  |
| 14 | Рассмотрение актов о результатах осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в сфере ЖКХ в г.Урай за III квартал 2023 года |  | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства г.Урай» |
| 15 | О плане работы Координационного совета на 2024 год |  | Управление экономического развития администрации города Урай |

Примечание: В повестки заседаний Координационного совета могут вноситься дополнительные вопросы по письменным предложениям (обращениям) заинтересованных лиц в течение года.

Приложение 2

к протоколу заседания

Координационного совета по развитию малого

и среднего предпринимательства и инвестиционной

деятельности при администрации города Урай

от 30.11.2022 №6

Изменения в перечень муниципального имущества предназначенного для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень):

1. Исключить из Перечня следующие объекты с пор. №2,6,16,29

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п/№п/п в Перечне** | **Наименование объекта** | **Правообладатель** | **Основания исключения** |
| 1/2 | Нежилое помещение площадью 8,7 кв.м по адресу: г.Урай, мкр.1Г, дом 13 | свободно | Более двух лет объекты свободны. У субъектов МСП отсутствует заинтересованность в данном имуществе (на основании Порядка формирования Перечня (пункт 8), имущество невостребованное субъектами МСП более двух лет возможно к исключению из Перечня) |
| 2/6 | Нежилое помещение площадью 12,9 кв.м по адресу: г.Урай, мкр.3, дом 14 | свободно |
| 3/16 | Земельный участок площадью 11 602,0 кв.м по адресу: г.Урай, в районе Промзоны | свободно |
| 4/29 | Земельный участок площадью 500,0 кв.м по адресу: г.Урай, ул.Ивана Шестакова, участок 74 | свободно | В результате утверждения постановлением администрации города Урай от 19.07.2022 №1700 Документации по планировке территории: проекта планировки и проекта межевания территории в районе Проезда 9, исключаемый земельный участок перераспределен и образован новый участок площадью 1,18 га под объект торговли |

2. Дополнить Перечень пор. №2,6,16,29:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п/№п/п в Перечне** | **Наименование объекта** | **Адрес объекта** | **Правообладатель** |
| 1/2 | Земельный участок, площадь 687,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазины, кадастровый номер: 86:14:0102005:3263 | г.Урай, ул.Солнечная, участок №1 | ИП Ильин О.А. (договор аренды земельного участка №20/21 от 21.12.2021. Срок договора аренды 30 месяцев) |
| 2/6 | Земельный участок, площадь 2 001 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазины, кадастровый номер: 86:14:0103029:360 | г.Урай, ул.Геофизиков, участок №12 | 17.11.2022 состоялся аукцион на право заключения договора аренды земельного участка под строительство магазина. Проект договора аренды в настоящее время на стадии подписания (арендатор ИП Клевцов И.И.) |
| 3/16 | Номера стоек для размещения кабельной оптической сети связи на объекте: линии наружного освещения автомобильная дорога Урай - Сухой бор, ул.Ивана Шестакова (в составе объекта линии электропередачи ВЛ-0.4 кВ):  60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94 - г.Урай, Промбаза;  1,2,3,4,5,6,7,8,9 - Промбаза-НПО "Урай-Сервис", проезд 3;  1,2,3 - Промбаза-НПО "Урай-Сервис", проезд 3, подъезд 9;  1,2,3,4,5,6,7,8,9 - Промбаза-СЦ "Нефтедорстрой", проезд 7 | г.Урай | ООО «ПиП» (договор на возмездное размещение кабельной оптической сети связи на опорах наружного освещения №22/21 от 14.12.2021. Срок договора до 29.12.2026) |
| 4/29 | Номера стоек для размещения кабельной оптической сети связи на объекте: линии наружного освещения ул.Южная: 139,140,141,142,143,144,145,146,147,148,149,150,151,152,153,154,155,156,157,158,159,160,161,162,163,164 | г.Урай |