**В преддверии весенней капели…**

В целях обеспечения благоприятных и безопасных условий жизнедеятельности населения города Урай, а также предупреждения административных правонарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, во исполнение Правил благоустройства территории города Урай, утвержденных решением Думы города Урай от 28.06.2018 №31 (далее – Правила благоустройства) сообщаю о необходимости своевременного и тщательного выполнения мероприятий по уборке (содержанию) зданий, строений сооружений в зимний период а именно в соответствии с:

- п. 4.6. физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, во владении и (или) пользовании которых находятся объекты недвижимости либо осуществляющие содержание данных объектов, обеспечивают уборку снега и обработку противогололедным материалом пешеходных дорожек, крылец зданий, расположенных на их земельных участках и прилегающих к ним территориях;

- п. 4.7. удаление с кровли наледей и сосулек, очищение кровли от снега, очищение желобов и свесов на скатных рулонных кровлях с наружным водостоком, снежных навесов на всех видах кровель, снежных навесов и наледи с балконов и козырьков зданий производится систематически (не допуская их накопления), а также с учетом резкого изменения температуры физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, во владении и (или) пользовании которых находятся такие объекты недвижимости либо осуществляющими содержание данных объектов, с обязательным соблюдением мер предосторожности во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждений воздушных сетей, светильников и иного имущества. Очистка кровель на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от снега, наледи и сосулек должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

Особое внимание следует обратить на то, что вывоз снега и льда, образуемых при выполнении указанных работ, незамедлительно производится лицами, указанными выше.

- в соответствии с пунктом 4.8.3 запрещается сгребать снег и мусор на газоны, в смотровые дождеприемные колодцы и в канализационную сеть

На основании приведенных норм действующего законодательства собственники объектов недвижимости, либо осуществляющие содержание данных объектов управляющие компании, обязаны обеспечивать благоприятные и безопасные условия жизнедеятельности граждан, совершать действия по содержанию имущества или привлекать иных лиц для оказания услуг и выполнения работ по содержанию такого имущества.

За нарушение Правил благоустройства территории города Урай предусмотрена административная ответственность по ст. 29 Закона Ханты Мансийского автономного округа-Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях»

Так за нарушение установленных правилами благоустройства территории муниципального образования автономного округа периодичности, сроков уборки территории муниципального образования автономного округа, в том числе в зимний период, а равно периодичности, сроков вывоза снега, скола льда влечет :

предупреждение или наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от трех тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от десяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей;

За выброс, сброс, складирование, иное размещение снега, скола льда на территории муниципального образования автономного округа вне предназначенных для этой цели мест, влечет:

предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до трех тысяч рублей; на должностных лиц - от трех тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от десяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей.

Контроль за соблюдением исполнения Правил благоустройства возложен на структурные подразделения администрации города Урай. Структурными подразделениями администрации города Урай регулярно проводятся плановые рейды (осмотры) прилегающих территорий на предмет соблюдения Правил благоустройства территории города Урай.

Во избежание несчастных случаев, которые могут привести к негативным последствиям, настоятельно рекомендуем соблюдать требования вышеуказанных Правил благоустройства территории города Урай, а также нормы действующего законодательства Российской Федерации.

 Отдел муниципального контроля администрации города Урай.