**Порядок содержания объектов в осенне-зимний период**

В целях обеспечения благоприятных и безопасных условий жизнедеятельности населения города Урай, а также предупреждения наступления административной ответственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, во исполнение Правил благоустройства территории города Урай, утвержденных решением Думы города Урай от 28.06.2018 №31 (далее – Правила) сообщаю о необходимости своевременного и тщательного выполнения мероприятий по уборке (содержанию) зданий, строений сооружений в зимний период а именно:

- в соответствии с пунктом 4.6 Правил физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, во владении и (или) пользовании которых находятся объекты недвижимости либо осуществляющие содержание данных объектов, обеспечивают уборку снега и обработку противогололедным материалом пешеходных дорожек, крылец зданий, расположенных на их земельных участках и прилегающих к ним территориях;

- в соответствии с пунктом 4.7 Правил удаление с кровли наледей и сосулек, очищение кровли от снега, очищение желобов и свесов на скатных рулонных кровлях с наружным водостоком, снежных навесов на всех видах кровель, снежных навесов и наледи с балконов и козырьков зданий производится систематически (не допуская их накопления), а также с учетом резкого изменения температуры физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, во владении и (или) пользовании которых находятся такие объекты недвижимости либо осуществляющими содержание данных объектов, с обязательным соблюдением мер предосторожности во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждений воздушных сетей, светильников и иного имущества. Очистка кровель на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от снега, наледи и сосулек должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков. Вывоз снега и льда, образуемых при выполнении указанных работ, незамедлительно производится лицами, указанными в настоящем пункте;

- в соответствии с пунктом 4.9.2. Правил уборка и вывоз снега и льда с проезжей части улиц, дорог, тротуаров начинаются немедленно с началом снегопада и производятся в первую очередь с улиц и дорог, имеющих маршруты общественного транспорта, и во избежание образования снежно-ледового наката продолжаются непрерывно до окончания снегопада;

- в соответствии с пунктом 4.9.3. Правил в процессе уборки укладка выпавшего снега в валы и кучи разрешается на проезжей части дорог на расстоянии не более 0,5 метра от бордюра вдоль тротуаров без создания помех участникам дорожного движения при условии обеспечения безопасности дорожного движения. Собранный снег вывозится исключительно в установленные места размещения и утилизации снега.

На территории города Урай в соответствии с пунктами 4.8.3, 4.9.5 Правил запрещается сгребать снег и мусор на газоны, в смотровые дождеприемные колодцы и в канализационную сеть, на трассы тепловых сетей, на газоны, смотровые и дождевые колодцы, а также приваливание снега к стенам зданий.

На основании приведенных норм действующего законодательства собственники объектов недвижимости, либо осуществляющие содержание данных объектов управляющие компании, обязаны обеспечивать благоприятные и безопасные условия жизнедеятельности граждан, совершать действия по содержанию имущества или привлекать иных лиц для оказания услуг и выполнения работ по содержанию такого имущества.

За нарушение Правил благоустройства территории города Урай предусмотрена административная ответственность по ст. 29.1 Закона Ханты Мансийского автономного округа-Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях»

Так за нарушение (несоблюдение) Правил благоустройства территории города Урай предусмотрено наказание влечет предупреждение или наложение административного штрафа:

- на граждан в размере от одной тысячи до трех тысяч рублей;

- на должностных лиц - от трех тысяч до десяти тысяч рублей;

- на юридических лиц - от десяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей

За повторное нарушение Правил благоустройства территории города Урай, предусмотрено наказание в виде административного штрафа:

- на граждан в размере от трех тысяч до пяти тысяч рублей;

- на должностных лиц - от пяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей;

- на юридических лиц - от двадцати тысяч до шестидесяти тысяч рублей.

Контроль за соблюдением исполнения Правил благоустройства возложен на структурные подразделения администрации города Урай. Структурными подразделениями администрации города Урай регулярно проводятся плановые рейды (осмотры) прилегающих территорий на предмет соблюдения Правил благоустройства территории города Урай.

 Отдел муниципального контроля администрации города Урай.