



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ УРАЙ
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УРАЙ

628285, микрорайон 2, дом 60, г. Урай,
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Тюменская область

тел. 2-23-28, 2-06-97
факс (34676) 2-23-44
E-mail: adm@uray.ru

Информация о результатах проведения в 2021 году инвентаризации жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности

В соответствии с вопросом 8 повестки седьмого заседания Думы города Урай седьмого созыва, согласно распоряжению председателя Думы города Урай от 30.12.2021 № 116-од сообщая о результатах проведения в 2021 году инвентаризации жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности.

Инвентаризация муниципального жилого фонда (далее - инвентаризация) по состоянию на 31.12.2021 осуществлялась постоянно действующей комиссией по проведению инвентаризации имущества муниципальной казны, утвержденной постановлением администрации города Урай от 25.12.2020 №3309 «О создании комиссии по инвентаризации имущества муниципальной казны города Урай». В состав инвентаризационной комиссии входят сотрудники комитета по управлению муниципальным имуществом, муниципального казенного учреждения «Центр бухгалтерского учета города Урай». Для участия в инвентаризации жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, были привлечены сотрудники управления по учету и распределению муниципального жилого фонда администрации города Урай.

Инвентаризация проводилась в соответствии с графиком проведения инвентаризации имущества муниципальной казны города Урай, утвержденным распоряжением от 28.01.2019 № 44-р, методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, Положением об инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.06.1995 №49 и Положением о единой учетной политике для целей бухгалтерского (бюджетного) учета муниципального казенного учреждения «Центр бухгалтерского учета города Урай».

Согласно нормативным документам, основными целями инвентаризации являются выявление фактического наличия имущества и сопоставление фактического наличия имущества с данными бухгалтерского учета. Сведения о фактическом наличии имущества были внесены в инвентаризационные описи и акт инвентаризации.

В результате проведения инвентаризации подтверждено:

1. Общее количество жилых квартир, числящихся на балансе и реестре муниципальной казны - 1376 шт.;

Из них:


- 1.1. количество жилых квартир, пригодных для проживания – 823 шт.;
- 1.2. количество жилых квартир, непригодных для проживания – 553 шт. (в том числе:

аварийных – 291 шт. и 125 шт. по факту снесено);

2. В составе муниципальной казны по состоянию на 31.12.2021 учтено 125 квартир в 11-ти жилых домах, которые по факту снесены. Данные квартиры учитываются на забалансовом счете 02 как объекты имущества казны, не соответствующие критериям признания актива, до момента снятия их с государственного кадастрового учета. По факту выполнения кадастровых работ и снятию с кадастрового учета, данные квартиры будут в установленные сроки, в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», исключены с баланса муниципальной казны и реестра муниципального имущества.

Балансовая стоимость муниципальных жилых квартир в количестве 1 376 шт. по состоянию на 31.12.2021 составляет 2 205 776 163,26 руб., в том числе стоимость 125 квартир, учитываемых на забалансовом счете - 139 757 218,67 руб.

Исполняющий обязанности
первого заместителя главы
города Урай



Р.А.Хусаинов

*Исп.: ведущий специалист отдела
по управлению муниципальным
имуществом Струсевич Яна Николаевна
тел.: 9-10-15 (доб.225)*