*Муниципальное образование*

*город Урай*

**Отчет «О деятельности главы муниципального образования город Урай**

**о взаимодействии с инвесторами по вопросам реализации**

**инвестиционных проектов»**

Привлечение инвестиций в экономику муниципального образования город Урай остается приоритетной стратегической задачей, стоящей перед администрацией города Урай.

Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) составил:

- за 2018 год – 1,4 млрд. рублей или 32,1 тыс.рублей в расчете на 1 жителя;

- за 9 месяцев 2019 года – 2,2 млрд. рублей или 54,3 тыс.рублей в расчете на 1 жителя, что в 2,8 раза больше, чем за аналогичный период 2018 года.

По результатам Рейтинга муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по обеспечению благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции (далее – Рейтинг) за 2018 год город Урай занял 14 место среди муниципалитетов Югры и вошел в группу «С» - муниципальные образования с удовлетворительными условиями развития предпринимательской и инвестиционной деятельности, удовлетворительным уровнем развития конкуренции (2017 год – 14 место).

В целях повышения инвестиционной привлекательности, проведен анализ итогов Рейтинга, на основании которого выявлены проблемные точки, установлены возможные пути их решения, поставлены задачи, направленные на улучшение сложившейся ситуации.

 **1. Информация о реализации национальной предпринимательской инициативы, характеризующая внедрение успешных практик, в прошедшем году и текущем году на конец отчетного периода.**

В 2018 году, как и в предыдущие годы, приоритетным направлением деятельности органов местного самоуправления города Урай является внедрение успешных практик, направленных на создание комфортной городской среды и модернизацию коммунальной инфраструктуры.

На территории муниципалитета внедряются следующие успешные практики:

1. Реализация энергосервисных контрактов, направленных на энергосбережение;

2. Реализация концессионного проекта по созданию, строительству, реконструкции и модернизации систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

В рамках реализации **практики по заключению энергосервисных контрактов** за период 2018 года и 9 месяцев 2019 года в городе Урай заключено 12 контрактов на потребление тепловой энергии.

На сегодняшний день экономия расходов местного бюджета составила 2 373,24 Гкл, что позволило достичь поставленных задач по ежегодному снижению энергетических ресурсов объема не менее чем на 3%.

В дальнейшем деятельность по заключению энергосервисных контрактов по энергосбережению электрической энергии на объектах бюджетной сферы будет продолжена.

Также между администрацией города Урай и АО «Урайтеплоэнергия» 26.12.2016 года заключено концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования городской округ город Урай. За счет средств инвестора проведен капитальный ремонт наружных тепловых сетей и сетей ГВС с применением стальных труб в изоляции ППУ и полимерных трубопроводов Изопрофлекс-А:

- в 2018 году - в объеме 6,649 км, что позволило достичь экономического эффекта в размере 3 593 Гкал на сумму 5,7 млн. рублей;

 - в 2019 году - в объеме 3,920 км, что позволило достичь экономического эффекта в размере 2 118 Гкал на сумму 3,3 млн. рублей.

**2. Информация о создании условий и принимаемых мерах в отчетном периоде для привлечения частных инвестиций в целях реализации инвестиционных проектов за счет внебюджетных источников на территории муниципального образования (далее - инвестиционный проект); об имеющихся инвестиционных предложениях муниципального образования на конец отчетного периода и способах их представления потенциальным инвесторам; об инвестиционных предложениях, принятых инвесторами в отчетном периоде.**

Основные направления инвестиционной политики, которую ведут органы местного самоуправления города Урай, отражены в актуализированной стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Урай до 2020 года и на период до 2030 года, утвержденной решением Думы города Урай от 22.11.2018 №66.

Информационная открытость муниципальной власти в сфере инвестиционной деятельности является основополагающим элементом для привлечении инвестиций.

На официальном сайте органов местного самоуправления города Урай создан раздел «Инвестиционная деятельность», работа по наполнению и актуализации которого осуществляется в постоянном режиме. Для удобства получения информации и возможности обратной связи разработан информационный раздел «Предпринимательство».

Продолжается работа по реализации мероприятий портфелей проектов автономного округа, основанных на целевых моделях Российской Федерации, результатом эффективности которых является достижение следующих показателей:

- доля разрешений на строительство, выданных в электронном виде, в общем количестве выданных разрешений на строительство за 2018 год составило 64,9%, за 9 месяцев 2019 год составило 78,2%;

- доля удовлетворенных заявок на аренду площадей в общем количестве поступивших заявок от субъектов малого предпринимательства – 100%;

- доля представителей предпринимательского сообщества в составе муниципального инвестиционного совета – 83,3%;

- доля вопросов, внесенных предпринимательским сообществом, в общем количестве рассмотренных вопросов на заседании муниципального инвестиционного совета – 41,7%;

- выдача разрешения на строительство осуществляется в течение 3 рабочих дней (ранее 7 рабочих дней);

- выдача градостроительного плана земельного участка осуществляется в течение 10 рабочих дней (ранее 11 рабочих дней).

Осуществляется повышение качества муниципальных правовых актов затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности. Проведена оценка регулирующего воздействия:

- 2018 год - 75 проектов муниципальных правовых актов;

- 2019 год - 62 проекта муниципальных правовых актов.

Органами администрации активно проводится работа по оповещению предпринимательского сообщества о проведении публичных консультаций по средствам мессенжеров и путем рассылки на электронную почту. В результате - число отзывов на один проект муниципального нормативного правового акта увеличилось с 0,64 до 0,83 единицы.

С целью снижения налоговой нагрузки на индивидуальных предпринимателей, решением Думы города Урай от 09.10.2019 года №61 «О внесении изменения в решение Думы города Урай «О налоге на имущество физических лиц»,  были внесены  изменения в части введения дифференцированного подхода в отношении размера установленной налоговой ставки, в результате которого, ставка  снизилась с 2,0% до 1,5%.

 В целях привлечения инвесторов на территорию города сформированы инвестиционные предложения муниципального образования город Урай в количестве 7 проектов (приложение 1), оценочная инвестиционная емкость проектов составляет 2,5млрд. рублей, планируется создать 195 рабочих мест, бюджетный эффект составит 28,8 млн. рублей.

Информация об инвестиционных предложениях размещена на официальном сайте органов местного самоуправления города Урай в разделе «Инвестиционная деятельность».

 Для реализации инвестиционных предложений города органами местного самоуправления ведется активная работа по поиску инвесторов, путем проведения встреч, переговоров, личных встреч с главой города Урай, совместных совещаний.

В целях развития территориального маркетинга в сфере инвестиций, туризма, продвижения товаров и услуг, в соответствии с Концепцией развития территориального маркетинга и брендинга в Ханты – Мансийском автономном округе – Югре до 2025 года в 2019 году проведена большая работа по разработке брендбука города Урай. В ноябре 2019 года «Бренд» приобрел официальный статус с учетом одобрения жителей города Урай на стратегической сессии.

**3. Информация об инвестиционных проектах, реализуемых на конец отчетного периода и планируемых к реализации в ближайшие 12 месяцев, реализованных за отчетный период, в том числе предусмотренных в стратегии социально-экономического развития муниципального образования, муниципальных программах развития в соответствующих сферах.**

В муниципальном образовании сформирован перечень инвестиционных проектов, реализуемых в 2019 году и планируемых к реализации в дальнейшем, соответствующих приоритетным направлениям, установленным Стратегией развития города Урай (приложение 2).

На территории муниципального образования в отчетном периоде реализовано 6 инвестиционных проектов инвестиционной емкостью более 179,7 млн. рублей, создано 18 рабочих мест, бюджетный эффект составил 19,5 млн. рублей в год.

Реализуются 5 инвестиционных проектов инвестиционной емкостью более 1,3 млрд. рублей, планируется создать 65 рабочих мест, ожидаемый бюджетный эффект составит 32,1 млн. рублей в год.

В ближайшие 12 месяцев к реализации планируется еще 5 инвестиционных проектов инвестиционной емкостью более 866,0 млн. рублей, с обеспечением 148 рабочих мест, ожидаемый бюджетный эффект составит 138,5 млн. рублей в год.

Социально значимым для города Урай объектов в 2019 году стало:

- создание комфортного и современного учреждения культуры (Реконструкция нежилого здания под культурно - исторический центр по адресу мкр. 2 дом 39/1») инвестиционной емкостью 155,7 млн. рублей, реализуемое по соглашению с ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь». Социальный эффект: создание комфортного и современного учреждения культуры в соответствии с современными требованиями и рекомендациями стандартов, нормативов; Увеличение доли зданий учреждений культуры, соответствующих требованиям и рекомендациям стандартов, нормативов, в общем количестве зданий учреждений культуры с 55% до 83%;

 - строительство крытого катка инвестиционной емкостью 347,9 млн. рублей, реализуемое по соглашению с ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь». Социальный эффект: создание комфортного и современного учреждения спорта в соответствии с современными требованиями и рекомендациями стандартов, нормативов; увеличение доли жителей города систематически занимающихся спортом на 38%.

 **4. Информация об эффективности предоставления в электронном виде мер поддержки при реализации инвестиционных проектов (доля заявок, поданных в электронном виде от общего числа заявок) в прошедшем году и текущем году на конец отчетного периода.**

По состоянию на 01.12.2019 количество поданных заявок в электронном виде составило 4 единицы, что составляет 16 % (общее количество поступивших заявок - 24 единицы). Информация представлена в приложение 3 к отчету.

**5. Информация о наличии в муниципальной практике за отчетный период проектов по передаче муниципальных объектов недвижимого имущества, включая не используемые по назначению, немуниципальным организациям с применением механизмов муниципально-частного партнерства, концессионных соглашений, договоров аренды, предусматривающих вложение частных инвестиций в арендованные объекты, с обязательством сохранения целевого назначения и использования объекта недвижимого имущества в одной или нескольких из следующих сфер: спорт; дошкольное образование; детский отдых и оздоровление; здравоохранение; культура; социальное обслуживание.**

В муниципальном образовании город Урай проводится активная работа по передаче объектов муниципального недвижимого имущества немуниципальным организациям по договору аренды с обязательством сохранения целевого назначения и использования объекта недвижимого имущества.

На отчетную дату заключено 25 договоров аренды в сферах спорта, детского отдыха, социального обслуживания населения, дополнительного образования.

 Использование такой практики позволяет эффективно управлять муниципальным имуществом, снижая нагрузку бюджета МО на содержание неиспользуемых, но востребованных площадей и привлечь более 2 520 тыс. рублей ежегодно. Такой механизм позволяет привлечь социальных предпринимателей и малый бизнес в сферу оказания услуг для населения, что позволило увеличить количество некоммерческих организаций: 2018 год – 51 НКО; 2019 год – 53 НКО.

**6. Информация о существующих проблемах при реализации инвестиционных проектов, причины их возникновения и предложения по их устранению.**

Ключевыми сдерживающими факторами привлечения инвестиций в город Урай является его отдаленность, отсутствие круглогодичных дорог с твердым покрытием, как внутри-, так и межмуниципальных.

Приложение 1

Информация об инвестиционных предложениях муниципального образования город Урай по состоянию

на 01.12.2019 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Инвестиционное предложение | Земельный участок | Общая площадь, га | Соответствие Стратегии (Решение Думы города Урай от 22.11.2018 №66) | Объем частных инвестиций (млн. рублей) | Количество планируемых к созданию рабочих мест | Планируемый бюджетный эффект (млн.руб) | Примечания |
| 1. | Строительство школы в микрорайоне Земля Санникова (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой) на 1125 мест | 86:14:0101012:6006, местоположение г.Урай, мкр.Юго-Восточный, улица Кондинская, участок №66 | 3,9861  | Организация и обеспечение доступности качественного образования, соответствующего требованиям инновационного развития и современным потребностям общества | 1 384,12 (окончательная стоимость определяется инвестором после разработки ПСД) | 50 | 18,55 | Предоставление участка без проведения торгов. Планируемый срок реализации проекта 2022 – 2029 годы. Ввод объекта в эксплуатацию в 2025 году. Заключение концессионного соглашения.Инженерная инфраструктура:Техническое присоединение к инженерным сетям имеется, необходимо строительство сетей к строящейся школе. Необходима реконструкция трубопровода напорной канализации от КНС-3 до КОС. Установка газового оборудования не допускается. |
| 2. | **Строительство Торгового — развлекательного центра в микрорайон «Центральный» в районе ул. Югорская (площадью 50,4 тыс. м2)**  | 86:14:0101012:5986, местоположение город Урай, улица Узбекистанская, участок №12 | 5,0361 | Диверсификация экономики | 840,00 (окончательная стоимость определяется инвестором после разработки ПСД) | 100 | 3,61 | Земельный участок предоставлен посредством аукциона в 2018 году.Застройщиком является ООО «СК КРОНОС» г.Обнинск Калужской обл. Договор аренды от 10.01.2019 №44/18 (срок аренды 66 месяцев с моменты регистрации договора- 04.07.2024г.). Технологическое присоединение к инженерным сетям имеется.  |
| 3. | **Строительство многофункционального центра по бытовому и медицинскому обслуживанию**  | 86:14:0101008:3903 местоположение город Урай, **микрорайон «1Г», в районе ж/д № 8, 5** | 0,1384 | Создание условий для повышения доступности и качества здравоохранения | 40,35 (окончательная стоимость определяется инвестором после разработки ПСД) | 30 | 1,0 | Согласно разрабатываемого нового проекта планировки и проекта межевания данной территории, не предусматривается строительство МФЦ в районе ж/д №8, 5 ввиду того, что в данном микрорайоне в настоящий момент производится строительство здания общественного назначения. Застройщиком является Муртазалиев Р.А., договор аренды на земельный участок от 02.11.2015 №144/15 срок аренды до 02.12.2025г. Технологическое присоединение к инженерным сетям имеется.  |
| 4. | **Строительство детского оздоровительного лагеря с круглогодичным пребыванием детей** | размещение в районе Силава  | 2,79 | Формирование комфортной городской среды | 46,00 (окончательная стоимость определяется инвестором после разработки ПСД) | 15 | 1,15 | Объект предусмотрен Генеральным планом города Урай (решение думы города Урай от 26.09.2013 №55), относится к объектам местного значения. Конкретные даты реализации в государственных программах не указаны. |
| 5. | **Строительство туристической базы для детского и семейного отдыха** |  размещение в районе Золотое Дно | 2,5 | Формирование комфортной городской среды | 25,00 (окончательная стоимость определяется инвестором после разработки ПСД) | 15 | 1,0 | Объект предусмотрен Генеральным планом города Урай (решение думы города Урай от 26.09.2013 №55), относится к объектам местного значения. Конкретные даты реализации в государственных программах не указаны. |
| 6. | **Создание предприятия по оказанию услуг платного отдыха на городском пляже** | Не подлежит формированию Земли общего пользования  | 9,5 га  | Формирование комфортной городской среды | 114,58 (окончательная стоимость определяется инвестором после разработки ПСД) | 15 | 2,5 | Объект не предусмотрен Генеральным планом города Урай. Пляж на территории города отсутствует. При необходимости возможна организация пляжного отдыха в зоне естественного природного ландшафта (зона Р2). |
| 7. | **Строительство здания автовокзала, посадочные площадки, площадки отстоя автотранспорта и возможно точки общественного питания** | размещение в районе аэропорта перед поворотом на биатлонный центр | 1,0 | Развитие транспортной инфраструктуры | 40,35 (окончательная стоимость определяется инвестором после разработки ПСД) | 15 | 1,0 | Земельный участок под строительство автовокзала должен иметь вид разрешенного использования в соответствии классификатору видов разрешенного использования земельных участков (приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 №540): «Обслуживание перевозок пассажиров» (код 7.2.2). На сегодняшний день разрабатывается проект внесения изменений в правила землепользования и застройки (ПЗЗ) города Урай о включении данного вида использования в градостроительные регламенты. Ориентировочный срок внесения изменений - март 2020 года. На основании вышеизложенного формирование земельного участка под строительство автовокзала будет возможно в общественно-деловой зоне.  |

Приложение 2

Информация об инвестиционных проектах реализованных (реализуемых, планируемых к реализации) за счет внебюджетных источников за 2018-2019 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование инвестиционного проекта и инициатора | Наименование, реквизиты соглашения\* | Объем инвестиций,в том числе частных (млн.рублей) | Срок создания (реконструкции, модернизации) объектов, предусмотренных инвестиционным проектом (дд.мм.гггг- дд.мм.гггг) | Количество созданных/планируемых к созданию рабочих мест | Объем выпуска продукции в натуральном и стоимостном выражении | Бюджетный эффект(млн. рублей) | Комментарии\*\* |
|  |  |  |  |
| **Реализованные проекты** |
| 1 | Нежилое здание, Промзона, проезд 7, подъезд 40,Востряков ВалерийГеннадьевич (административно – бытовой комплекс (транспорт в аренду)) | С инвестором проведены консультационные мероприятия. Соглашение по сопровождению проекта не заключалось | 3,0 | 30.05.2018 - 01.11.2018 | 1 | не предполагается | 0,5 | 86:14:0102005:2669, договор аренды земельного участка от 18.01.2019 № 01/19, Разрешение на строительство от 30.05.2018 № 86-311-25-2018, Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 01.11.2018 № 86-311-6-2018. |
| 2 | Металлокаркасное здание автомобильной мойки на 2 поста,Столярчук Петр Евгеньеевич | С инвестором проведены консультационные мероприятия. Соглашение по сопровождению проекта не заключалось | 4,5 | 19.01.2018 – 19.11.2018 | 3 | не предполагается | 0,7 | Аукцион, 86:14:0101011:817, Договор аренды земельного участка от 01.12.2017 № 49/17, Постановление администрации города Урай от 10.12.2018 № 3248 "О предоставлении в собственность земельного участка" Разрешение на строительство от 29.07.2016 № 86-311-14-2016, Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 19.11.2018 № 86-311-7-2018 |
| 3 | Станция технического обслуживания автомобилей, п. Аэропорт, Диманов Сергей Владимирович | С инвестором проведены консультационные мероприятия. Соглашение по сопровождению проекта не заключалось | 5,5 | 04.06.2018 – 02.09.2019 | 3 | не предполагается | 0,9 | Аукцион, 86:14:0101011:181, Договор аренды земельного участка от 05.03.2018 № 05/18.Разрешение на строительство №86-311-28-2018 от 04.06.2018, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №86-311-15-2019 от 02.09.2019 |
| 4 | Административный корпус производственной базы,ИП Чочуев Казбек Каитович (административно-бытового корпуса) | С инвестором проведены консультационные мероприятия. Соглашение по сопровождению проекта не заключалось | 2,5 | 02.04.2018 – 05.09.2019 | 2 | не предполагается | 0,4 | Без торгов, 86:14:0102005:2645договор аренды земельного участка от 02.11.2015 № 145/15.Разрешение на строительство №86-311-18-2018 от 02.04.2018, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №86-311-16-2019 от 05.09.2019 |
| 5 | Реконструкция нежилого здания под музейно-библиотечный центр по адресу мкр. 2 дом 39/1»Инвестор – ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» | Постановление администрации города Урай от 27.09.2016 №2917 «Об утверждении муниципальной программы «Культура города Урай» на 2017-2021 годы | 155,7 | 16.05.2017 – 28.12.2018 | не предполагается | не предполагается | 3,4 | Объект реконструкции расположен на 2-х земельных участках с кадастровыми номерами 86:14:0101004:430 и 86:14:0101004:45 площадью 779,0 и 679,0 кв. м соответственно |
| 6 | ООО «ПросветПласт» - ИП Босак Зиновий Николаевич | С инвестором проведены консультационные мероприятия. Соглашение по сопровождению проекта не заключалось | 8,5 | 12.05.2018 – 12.01.2019 | 9 | 8000 м2 | 13,6 | Изготовление и сбыт продукции из ПВХ |
| **Реализуемые проекты** |
| 1 | Автосервис с автомойкой на 1 пост и склад.Строительство: склад - 1 этап;автосервис с автомойкой на 1 пост - 2 этап, Малышев АлександрИгоревич | С инвестором проведены консультационные мероприятия. Соглашение по сопровождению проекта не заключалось | 5,0 | 26.06.2019 – 26.12.2019 | 3 | не предполагается | 0,8 | Аукцион, 86:14:0102005:2817, договор аренды земельного участка от 25.06.2018 № 18/18. Разрешение на строительство №86-311-5-2019 от 26.06.2019. |
| 2 | Здание общественного назначения (центр бытового обслуживания) Адрес: город Урай, мкр. 1Г пристрой к жилому дому №13г, Муртазалиев РамизАбдулмеджидович | С инвестором проведены консультационные мероприятия. Соглашение по сопровождению проекта не заключалось | 40,35 | 16.08.2019 – 16.06.2020 | 30 | не предполагается | 1,0 | Аукцион, 86:14:0101008:3903, договор аренды земельного участка от 02.11.2015 № 144/15.Разрешение на строительство №86-311-8-2019 от 16.08.2019. Ведутся СМР. |
| 3 | Реализация концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования городской округ город УрайИнвестор - Акционерное общество «Урайтеплоэнергия» | Стратегия социально-экономического развития муниципального образования город Урай на период до 2020 года и на период до 2030 года – «Диверсификация экономики, инвестиционное развитие» - «Модернизация инфраструктуры и энергосбережение» - «Обеспечение планового развития систем инженерной инфраструктуры» | 347,5 | 26.12.2016 – 26.12.2026 | не предполагается | не предполагается | 7,64 | Во исполнение пунктов Концессионного соглашения «Концессионер» выполняет работы по обязательствам вышеуказанного соглашения. Работы выполняются полностью и в срок, что подтверждается соответствующими документами. Акты о произведенных работах по Концессионному соглашению от 26.12.2016 года в отношении объектов недвижимости муниципального образования городской округ город Урай размещены на официальном сайте органов местного самоуправления города Урай в разделе «ЖКХ города Урай» «Концессия» |
| 4 | Реконструкция и новое строительство электросетевых объектов в рамках инвестиционной программы ОАО «ЮТЭК-Региональные сети»Инвестор - ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» | Инвестиционная программа ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» на 2018-2022 годы | 603,41 | 2018-2022 | не предполагается | не предполагается | 13,3 | В рамках инвестиционной программы в муниципальном образовании город Урай в течение 2019 года планируется выполнение строительства (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства в размере 104,99 млн.рублей |
| 5 | Крытый каток в городе Урай.Инвестор – ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» | Постановление администрации города Урай от 25.09.2018 №2470«Об утверждении муниципальной программы«Развитие физической культуры, спорта и туризмав городе Урай» на 2019-2030 годы | 347,6 | 30.04.2018-30.12.2019 | 32 | не предполагается | 9,4 | Объект строится на 4 земельных участках с кадастровыми номерами 86:14:0101005:333, 86:14:0101005:84, 86:14:0101005:448 и 86:14:0101005:452.Застройщиком выступает МАУ ДО «ДЮСШ «Старт».Разрешение на строительство №86-311-19-2018 от 12.04.2018.Планируемые сроки ввода конец 2019 года |
| **Планируемые к реализации проекты** |
| 1 | Объекты придорожного сервиса, г.Урай,проезд 9, участок №11, Кучин Сергей Иванович | С инвестором проведены консультационные мероприятия. Соглашение по сопровождению проекта не заключалось | 8,0 | 2019-2021 | 10 | не предполагается | 1,28 | Аукцион, 86:14:0102005:2988, Договор аренды земельного участка от 01.01.2019 № 39/18. Планируется: гостиница, СТО, кафе. |
| 2 | Объекты придорожного сервиса, г.Урай,проезд 11-й, участок №5, Лыков Сергей Юрьевич | С инвестором проведены консультационные мероприятия. Соглашение по сопровождению проекта не заключалось | 6,5 | 2019-2021 | 6 | не предполагается | 1,0 | Аукцион, 86:14:0102005:3229, Договор аренды земельного участка от 09.01.2019 № 40/18. Планируется: гостиница, кафе. |
| 3 | Объекты придорожного сервиса, г.Урай, ул.Южная, участок №90, Клевцов Иван Иванович | С инвестором проведены консультационные мероприятия. Соглашение по сопровождению проекта не заключалось | 10,0 | 2019-2021 | 30 | не предполагается | 1,6 | Аукцион, 86:14:0103001:2193, Договор аренды земельного участка от 09.01.2019 № 38/1. Планируется: гостиница, баня, СТО, кафе. |
| 4 | Торговый центр, г.Урай, улица Узбекистанская, участок №12, ООО «СК Кронос» | С инвестором проведены консультационные мероприятия. Соглашение по сопровождению проекта не заключалось | 840,0 | 2019-2021 | 100 | не предполагается | 134,4 | Аукцион, 86:14:0101012:5986, Договор аренды земельного участка от 10.01.2019 № 44/18. |
| 5 | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей, г.Урай, в районе Промзоны, Юсупов Абакар Гусенович | С инвестором проведены консультационные мероприятия. Соглашение по сопровождению проекта не заключалось | 1,5 | 2019-2021 | 2 | 2,0 тонны в год | 0,2 | Аукцион, 86:14:0102005:2987, Договор аренды земельного участка № 23/19 от 10.01.2019. |

Приложение 3

Информация об эффективности

предоставления в электронном виде мер поддержки при реализации инвестиционных проектов (доля заявок, поданных в электронном виде от общего числа заявок) в прошедшем году и текущем году на конец отчетного периода.

 2018 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Мера поддержки(субсидия, грант,муниципальнаягарантия и т.д.) | Наименование муниципального правового акта, регулирующего порядок предоставления мери поддержки | Количество обращений юридических лиц, ИП на получение поддержки в соответствии с БК РФ всего, шт./ | из них | Сумма предоставленной поддержки всего, тыс. руб. |
| в электронном виде  |
| 1. | Субсидия, мероприятия «Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих социально значимые виды деятельности и деятельность в социальной сфере» | Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства, потребительского рынка и сельскохозяйственных товаропроизводителей города Урай» на 2016-2020 годы | 30 | 0 | 3 785,9 |
| Количество обращений юридических лиц, ИП на получение финансовой помощи, всего | 30 | 0 | 3785,9 |

На 01.12. 2019 года

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Мера поддержки(субсидия, грант,муниципальнаягарантия и т.д.) | Наименование муниципального правового акта, регулирующего порядок предоставления мери поддержки | Количество обращений юридических лиц, ИП на получение поддержки в соответствии с БК РФ всего, шт./ | из них | Сумма предоставленной поддержки всего, тыс. руб. |
| в электронном виде  |
| 1. | Субсидия, мероприятия «Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих социально значимые виды деятельности и деятельность в социальной сфере» | Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства, потребительского рынка и сельскохозяйственных товаропроизводителей города Урай» на 2016-2020 годы | 24 | 4 | 3 906,3 |
| Количество обращений юридических лиц, ИП на получение финансовой помощи, всего | 24 | 4 | 3 906,3 |