

АКТ №17

о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения.

(о произведенных работах по концессионному соглашению от 26 декабря 2016 года в отношении объектов недвижимости муниципального образования городского округа город Урай за период с 01 июля 2021 года по 30 сентября 2021 года)

город Урай

01 октября 2021 года

Администрация города Урай, в лице начальника муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Урай» Лаушкина Олега Александровича, действующего на основании постановления администрации города Урай от 31.10.2016 № 3343, именуемый в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, и акционерное общество «Урайтеплоэнергия», в лице генерального директора Жевлакова Виктора Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Проверка проводилась 01 октября 2021 года.

Проверяемый период: с 01 июля 2021 года по 30 сентября 2021 года.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в части исполнения концессионером обязательств по поддержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, обеспечению содержания, текущего и капитального ремонта, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования в течение всего срока эксплуатации с соблюдением требований к составу, видам, периодичности, срокам работ, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также контроль за объемами произведенных и планируемых работ по строительству и реконструкции объектов концессионного соглашения и надлежащей эксплуатацией объектов концессионного соглашения.

2. Во исполнение пункта 1.1 Концессионного соглашения с 01 июля 2021 года по 30 сентября 2021 года «Концессионер» выполнил работы по обязательству вышеназванного соглашения (далее Работы).

3. Сведения о выполненных Работах:

- текущий ремонт и ревизия котельного, газового оборудования КИПиА электрооборудования в соответствии с графиками планово-предупредительных ремонтов;
- текущий ремонт тепловых камер в соответствии с графиком;
- ревизия оборудования системы ХВО
- текущий ремонт, ревизия запорной арматуры на тепловых сетях города Урай;
- устранение, возникающих на сетях теплоснабжения отказов осуществлялось в установленные сроки без нарушения допустимых сроков приостановления услуг;
- реконструкция наружных магистральных сетей теплоснабжения Ø530 от ТК-28 (около Стоматологии) до ТК-28/2 (около Западный-12), Ø325 от ТК-28/2 (около Западный-12) до ТKN-6 (около Центра красоты и здоровья) - 1 этап;
- выполнены работы по запуску котельных «Промбаза», «Аэропорт», «Нефтяник» и сетей теплоснабжения к отопительному сезону 2021-2022 годов. Вся система в рабочем состоянии.
- наладка гидравлического режима работы тепловых сетей после запуска отопительных котельных.

4. Указанные Работы выполнены полностью и в срок. «Концедент» претензий по объему, качеству результата Работ и срокам выполнения Работ не имеет.

Заключение:

1) Проверенное муниципальное имущество, входящее в состав Объекта Соглашения и Иного имущества, находится в исправном состоянии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными пунктом 1.1 Соглашения.

2) Факты неисполнения требований указанных в пункте 1.1 Соглашения в отношении выполнения Работ согласно Приложению 8 Соглашения не выявлены.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны.

Генеральный директор АО «Урайтеплоэнергия» _____ Васинович В.В.

Начальник МКУ «УЖКХ г.Урай» _____ Лаушкин О.А.

Исполнители:

Начальник ПТО АО «Урайтеплоэнергия» _____ Жевлаков Т.В.

Главный специалист ПТО МКУ «УЖКХ г.Урай» _____ Нурмухаметова С.В.