



ФОРМИРОВАНИЕ
КОМФОРТНОЙ
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ
ЖИЛЫХ ДОМОВ №№12,13,14,15,16 МКР.3
(этап 2)

Город Урай

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

РЕКВИЗИТЫ ВЫПИСКИ ИЗ ЕГРН: в границах выполнения работ разграниченные территории отсутствуют, работы ведутся на основании постановления администрации города Урай от 24.03.2020 №756 “О выдаче разрешения на размещение объектов, в редакции от 02.06.202 №1413.

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ КАПСТРОЯ: в границах выполнения работ объекты капитального строительства отсутствуют

НАЛИЧИЕ ОХРАННЫХ ЗОН: в границах выполнения работ установленные охранные зоны, объекты культурного наследия отсутствуют

НАЛИЧИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ:

- Электроснабжение – 0,4 кВ (воздушная);
- Электроснабжение 0,4 кВ (подземная);
- Канализация;
- Ливневая канализация;
- Водоснабжение



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

НАЗВАНИЕ ПРОЕКТА: благоустройство дворовой территории

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Урай, территория жилых домов №№12,13,14,15,16 мкр.3

ИНФОРМАЦИЯ ПО ТЕКУЩЕМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ: габариты проездов и количество автостоянок не соответствуют действующим нормативам, покрытия находятся в аварийном состоянии, малые архитектурные формы не отвечают требованиям безопасности.

ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ БЛАГОУСТРОЙСТВА: размещение транспортных средств в местах непредназначенных для временного хранения затрудняют движение специализированной техники. Площадь территории позволяет организацию благоустройства в установленных нормативах.



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Территория расположена в восточной части города.



ФОТО ТЕРРИТОРИИ





ОПИСАНИЕ КОНЦЕПТУАЛЬНЫХ И ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

НА ОБЪЕКТЕ ПЛАНИРУЕТСЯ ВЫПОЛНИТЬ:

- устройство проездов с организацией парковочных мест;
- устройство тротуаров;
- установку нового наружного освещения двора;
- обустроить детскую игровую площадку;
- озеленение.

ОБЪЕМЫ РАБОТ:

- устройство дорожных бордюров – 192 пог.м.;
- устройство тротуарных бордюров – 188 пог.м.;
- устройство основания из щебня – 2200 кв.м.;
- устройство сетей электроснабжения – 200 пог.м.;
- установка 8 опор освещения.

МИНИМАЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ:

Дворовые проезды - 2 200 м²
Тротуары – 320,0 м²
Ливневая канализация – 297 м.п.
Освещение – 8 опор,
Урны – 19 шт.
Скамьи – 29 шт.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ:

Детская площадка - 360 м²:
Качели – 1 ед
Игровой комплекс – 1 ед.
Песочница – 1 ед.
Озеленение (посев трав) – 1 653 м².

СРОК РЕАЛИЗАЦИИ; октябрь 2021 года



ВИЗУАЛЬНЫЕ ОБРАЗЫ И СХЕМЫ

ЭЛЕМЕНТЫ

дворовые проезды

тротуар

ливневая канализация

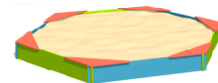
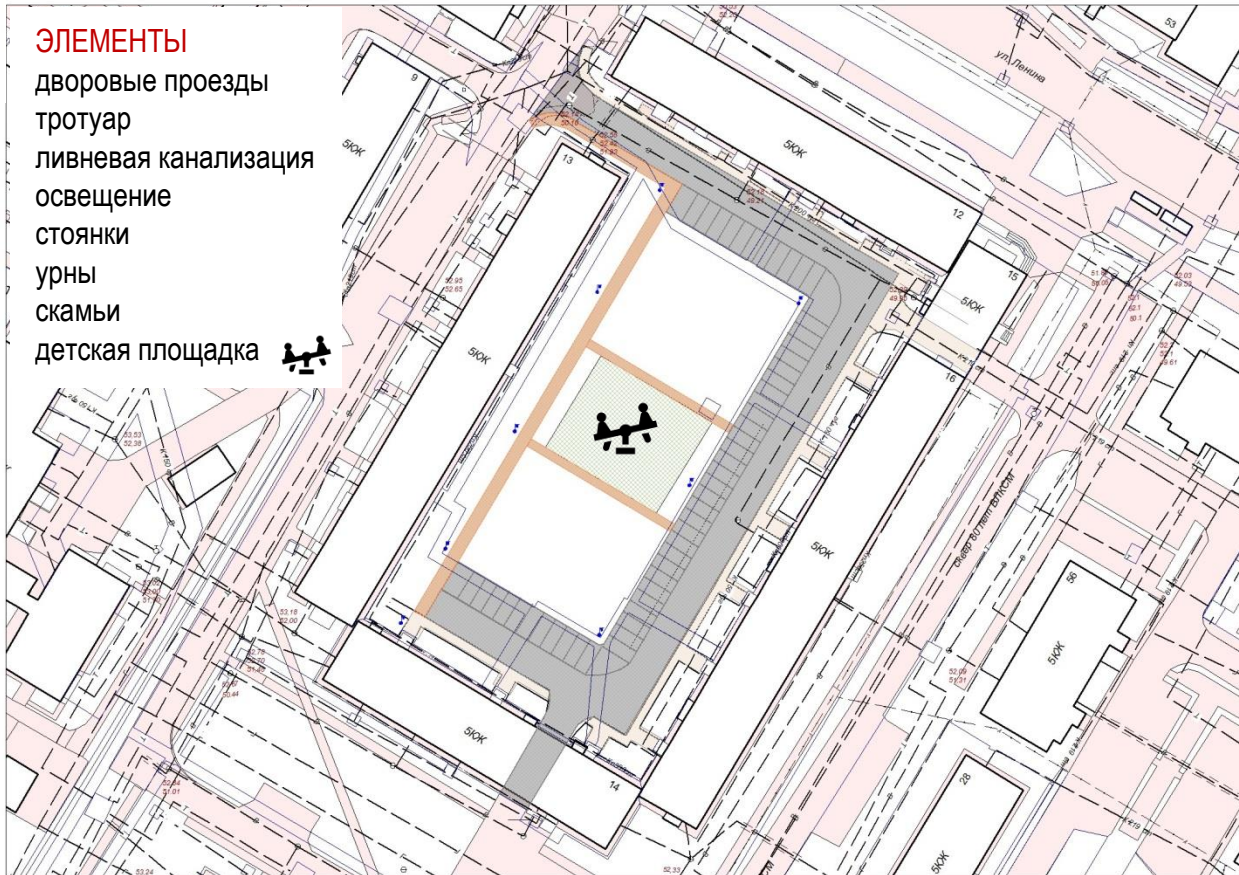
освещение

стоянки

урны

скамьи

детская площадка





ФИНАНСИРОВАНИЕ

Источник финансирования	Объем, тыс. руб.	Доля в общем объеме, %
Федеральный бюджет	0	0
Региональный бюджет	12 867,5	90%
Муниципальный бюджет/ средства ПАО НК «ЛУКОЙЛ»	2 350,8/921,1	Не менее 10%
Внебюджетные источники	0	0
Средства граждан	0	0
Итого:	15 218.3	100%