***Вопрос 2: «****О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень)».*

В связи с заинтересованностью субъектов малого и среднего предпринимательства в аренде муниципального имущества, муниципального образования город Урай, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации,

1. Включить в Перечень следующие объекты**:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес объекта** | **Правообладатель** | **Обоснование** |
| 1. | Нежилое помещение (кадастровый номер 86:14:0000000:1493), общая площадь 384,2 кв.м  - бывшее кафе «Партос» | город Урай, микрорайон 3, дом 32 | свободное помещение | Планируется передача субъекту малого и среднего предпринимательства под организацию общественного питания с обязательным условием – запрет на реализацию спиртных напитков |
| 2. | Земельный участок, площадь 500,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазины (код 4.4), кадастровый номер: 86:14:0102005:2764 | город Урай, улица Ивана Шестакова, участок №74 | Свободный | Планируется передача субъектам малого и среднего предпринимательства в аренду с аукциона под размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров |
| 3. | Земельный участок, площадь 6 984,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: строительная промышленность (код 6.6), кадастровый номер: 86:14:0102005:2706 | город Урай, улица Ивана Шестакова, участок №70б | Свободный | Планируется передача субъектам малого и среднего предпринимательства в аренду с аукциона под размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства строительных материалов) |
| 4. | Земельный участок, площадь 4 101,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: склад (код 6.9), кадастровый номер: 86:14:0102005:3304 | город Урай, проезд 7, подъезд 58, участок №3 | Свободный | планируется передача субъектам малого и среднего предпринимательства в аренду с аукциона для размещения сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов) |
| 5. | Земельный участок, площадь 10 400,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: приют для животных, кадастровый номер: 86:14:0102005:3350 | город Урай, проезд Животноводческий, земельный участок №1 | арендатор ИП Сорокина Т.В. |  |
| 6. | Земельный участок, площадь 7 503,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: растеневодство, кадастровый номер: 86:14:0102005:3351 | город Урай, проезд Животноводческий, земельный участок №1 | арендатор ГКФХ Музолевский С.М. |  |

2. Исключить из Перечня следующие объекты:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п в Перечне** | **Наименование объекта** | **Адрес объекта** | **Правообладатель** | **Обоснование** |
| 11 | Земельный участок, площадь 17 903,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под крестьянское (фермерское) хозяйство, кадастровый номер: 86:14:0102005:2694 | город Урай, проезд Животноводческий | ГКФХ Музолевский С.М. | Исключаем в связи с разделением участка на два земельных участка (вновь образованные участки включаем в Перечень, см.таблицу выше - п.п.5, 6) |
| 22 | Земельный участок, площадь 13477,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: спорт, кадастровый номер: 86:14:0102001:573 | город Урай, Дальний причал | свободен | Участок находится в водоохраной зоне реки Конда |

*Докладчик:* ***Гарифов Вадим Рафаилович****,*

*председатель комитета по управлению муниципальным имуществом*