

#  **ГОРОДСКОЙ ОКРУГ УРАЙ**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

# **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УРАЙ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от №

Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Урай Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 01.04.2020 №69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 26.06.2020 №59-оз «О государственной поддержке инвестиционной деятельности, защите и поощрении капиталовложений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», в целях создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности на территории городского округа Урай Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

1. Утвердить Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Урай Ханты-Мансийского автономного округа – Югры согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в газете «Знамя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Урай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Урай С.П.Новосёлову.

Глава города Урай Т.Р.Закирзянов

|  |
| --- |
| Приложение к постановлению администрации города Урайот\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |

Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Урай Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее по тексту - Положение)

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 №69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон №69-ФЗ) и устанавливает условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Урай Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее – Соглашение, город Урай соответственно).

1.2. Понятия и термины, применяемые в настоящем Положении, используются в тех же значениях, что и в Федеральном законе №69-ФЗ.

1.3. Соглашение заключается не позднее 01 января 2030 года.

1.4. От имени городского округа Урай Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Соглашение заключает администрация города Урай.

1.5. Настоящее Положение не распространяется на согласование с главой города Урай в соответствии с частью 7.4 статьи 9 Федерального закона №69-ФЗ списка актов (решений), содержащего муниципальные правовые акты города Урай, а также на заключение Соглашения в соответствии с частью 2.1 статьи 16 Федерального закона №69-ФЗ.

2. Условия заключения соглашения о защите и поощрении

капиталовложений со стороны города Урай

2.1. Город Урай является стороной Соглашения, если одновременно стороной такого Соглашения является Ханты-Мансийский автономный округ – Югра и инвестиционный проект реализуется на территории города Урай.

2.2. Соглашение заключается с организацией, реализующей инвестиционный проект на территории города Урай (далее - Заявитель), при соблюдении условий, установленных статьей 6 Федерального закона №69-ФЗ.

3. Порядок заключения соглашений о защите и поощрении

капиталовложений со стороны города Урай

3.1. В случае если реализация инвестиционного проекта предполагает необходимость участия в Соглашении города Урай, Заявитель для получения документа, подтверждающего согласие администрации города Урай на заключение Соглашения (далее - Согласие на заключение Соглашения), обращается в управление экономического развития администрации города Урай (далее - Уполномоченный орган) с заявлением о получении Согласия на заключение Соглашения по форме, предусмотренной приложением к Положению, с приложением документов, указанных в пункте 3.2 настоящего Положения (далее - Заявление и документы соответственно).

Заявление и документы могут быть представлены одним из следующих способов:

- на бумажном носителе;

- в электронном виде (скан-копии) на адрес электронной почты: invest@uray.ru.

3.2. К Заявлению прилагаются следующие документы:

1) бизнес-план, включающий сведения, установленные пунктом 5 части 7 статьи 7 Федерального закона №69-ФЗ;

2) копия документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица;

3) копия документа, подтверждающего полномочия лица (лиц), имеющего право действовать от имени Заявителя.

В случае если Заявителем не представлен документ, предусмотренный подпунктом 2 настоящего пункта, Уполномоченный орган осуществляет формирование и получение электронной выписки из Единого государственного реестра юридических лиц на официальном сайте Федеральной налоговой службы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.3. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней с даты поступления Заявления и документов направляет их копии в:

Комитет по финансам администрации города Урай, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Урай, муниципальное казенное учреждение «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай» для предоставления информации о возможности (невозможности) заключения Соглашения с учетом направлений, определенных пунктом 2 статьи 10 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 26.06.2020 №59-оз «О государственной поддержке инвестиционной деятельности, защите и поощрении капиталовложений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (далее – Закон №59-оз);

комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Урай, муниципальное казенное учреждение «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай» для предоставления информации о наличии (отсутствии) основания для отказа, предусмотренного подпунктом 5 пункта 3.5 Положения.

Комитет по финансам администрации города Урай, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Урай, муниципальное казенное учреждение «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай» подготавливают и направляют информацию, предусмотренную настоящим пунктом, в Уполномоченный орган не позднее 5 рабочих дней с даты поступления в их адрес копий Заявления и документов.

3.4. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней с даты поступления информации, предусмотренной пунктом 3.3 Положения, готовит сводное заключение о возможности (невозможности) заключения Соглашения с учетом направлений, определенных пунктом 2 статьи 10 Закона №59-оз, о наличии (отсутствии) оснований для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения, предусмотренных пунктом 3.5 Положения, и готовит проект постановления администрации города Урай о Согласии (об отказе в даче Согласия) на заключение Соглашения.

Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней с даты принятия постановления администрации города Урай о Согласии (об отказе в даче Согласия) на заключение Соглашения направляет его копию Заявителю способом, указанным в Заявлении.

3.5. Основаниями для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения являются:

1) несоответствие Заявления форме, предусмотренной приложением к Положению;

2) непредставление документов, предусмотренных подпунктами 1, 3 пункта 3.2 Положения;

3) несоблюдение условий заключения Соглашения, установленных разделом 2 Положения;

4) несоответствие цели реализации инвестиционного проекта документам стратегического планирования;

5) отсутствие соответствующего земельного участка на территории города Урай, необходимого для реализации инвестиционного проекта.

3.6. Соглашение заключается по результатам осуществления процедур, предусмотренных статьями 7 или 8 Федерального закона №69-ФЗ в порядке частной проектной или публичной проектной инициативы.

4. Заключительные положения

4.1. Город Урай, являющийся стороной Соглашения, не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей инвестиционный проект.

4.2. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением Соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному Соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом №69-ФЗ.

Приложение

к Положению

ФОРМА

заявления о получении согласия администрации города Урай

 на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений

 Главе города Урай

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Заявитель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(полное наименование юридического лица)*

ЗАЯВЛЕНИЕ

о получении согласия администрации города Урай на заключение соглашения

о защите и поощрении капиталовложений

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 №69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в целях реализации на территории города Урай инвестиционного проекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указать наименование инвестиционного проекта)*

прошу предоставить документ, подтверждающий согласие администрации города Урай на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

Сведения о заявителе и инвестиционном проекте, реализуемом на территории города Урай

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Характеристики | Сведения*(для заполнения заявителем)* |
| Сведения о заявителе |
| 1. | ИНН |  |
| 2. | ОГРН |  |
| 3. | КПП |  |
| 4. | Юридический адрес |  |
| 5. | Фактический адрес |  |
| 6. | Ф.И.О уполномоченного лица |  |
| 7. | Адрес электронной почты уполномоченного лица |  |
| 8. | Контактный телефон уполномоченного лица |  |
| 9. | Проектная компания (да / нет) |  |
| 10. | Наличие ранее заключенного соглашения о защите и поощрении капиталовложений, дополнительных соглашений к нему, по которым город Урай ранее не являлось стороной (да / нет) |  |
| Сведения об инвестиционном проекте |
| 11. | Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация проекта |  |
| 12. | Участие Российской Федерации в соглашении о защите и поощрении капиталовложений (да / нет) |  |
| 13. | Дата принятия решения об утверждении бюджета на капитальные расходы |  |
| 14. | Сфера экономики (вид экономической деятельности), в которой реализуется проект |  |
| 15. | Цель реализации инвестиционного проекта (в соответствии с документами стратегического планирования муниципального образования) |  |
| 16. | Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа |  |
| 17. | Общий размер капиталовложений в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения, в том числе по этапам реализации проекта (рублей) |  |
| 18. | Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (рублей) |  |
| 19. | Количество рабочих мест, планируемых к созданию в результате реализации проекта (единиц) |  |

Приложение:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ л.

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ л.

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ л.

…\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ л.

Гарантирую достоверность сведений, предоставленных в настоящем заявлении и подтверждаю согласие на право администрации города Урай на обработку, распространение и использование персональных данных, а также иных данных субъекта инвестиционной деятельности, которые необходимы для принятия решения о предоставлении документа, подтверждающего согласие администрации города Урайна заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в том числе на получение от соответствующих органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций необходимых документов и (или) содержащейся в них информации.

О решении, принятом по результатам рассмотрения настоящего заявления и приложенных к нему документов, прошу проинформировать:

 ┌─┐

 └─┘ посредством почтового отправления с уведомлением о вручении по адресу:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указать почтовый адрес)*

 ┌─┐

 └─┘ путем непосредственного вручения под роспись в ходе личного приема

 ┌─┐

 └─┘ посредством отправления на электронную почту:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указать адрес электронной почты)*

Лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О (полностью) | Подпись  | «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ |

Должностное лицо управления экономического развития администрации города Урай:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О (полностью) | Подпись  | «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_Вх. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |