ГОРОДСКОЙ ОКРУГ УРАЙ
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УРАЙ

628285, микрорайон 2, дом 60, г.Урай,
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Тюменская область

тел. 2-23-28, 2-06-97
факс (34676) 2-23-44
E-mail: adm@uray.ru

02-Исх-2434
31.03.2021

Председателю Думы города Урай
Г.П. Александровой

Уважаемая Галина Петровна!

Во исполнение пункта 4 распоряжения председателя Думы города Урай от 24.03.2021 №21-од «О проведении сорок седьмого заседания Думы города Урай шестого созыва» направляю Вам информацию о ходе выполнения муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в городе Урай» на 2019 – 2030 годы за 2020 год согласно приложению.

Докладчик: начальник МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства г.Урай» - О.А. Лаушкин.

Глава города Урай Т.Р. Закирзянов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат
56E5BF00D2ACC8834D749311D1123BDF
Владелец Закирзянов Тимур Раисович
Действителен с 17.02.2021 по 17.05.2022

Исполнитель:
Сиденко Лиана Анатольевна
/34676/2-84-61(доб.372)

Приложение
к письму от _____№_____

Доклад
о ходе выполнения муниципальной программы
«Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в городе Урай» на 2019 – 2030 годы
за 2020 год

Постановлением администрации города Урай от 25.09.2018 №2468 утверждена муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в городе Урай» на 2019 - 2030 годы. Ответственным исполнителем является муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Урай».

Соисполнители муниципальной программы:
- управление образования и молодежной политики администрации города Урай;
- муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Урай»;
- муниципальное казенное учреждение «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай»;
- органы администрации города Урай.

Целью муниципальной политики в рамках реализации настоящей программы является повышение энергетической эффективности и надежности функционирования систем жизнеобеспечения, в том числе: поддержание системы коммунального обеспечения города Урай в работоспособном состоянии, развитие и модернизация городского коммунального хозяйства, а также улучшение качества жизни населения за счет реализации энергосберегающих мероприятий.

Для достижения указанных целей предусмотрено решение следующих задач:
- повышение эффективности, качества и надежности предоставления коммунальных услуг.
- повышение в муниципальном образовании уровня энергосбережения и энергоэффективности.

В рамках подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения содержания объектов жилищно-коммунального комплекса города Урай» в отчетном 2020 году выполнены следующие мероприятия:

1. 1. Организация содержания дорожного хозяйства

В целях организации содержания дорожного хозяйства в соответствии с нормами и правилами, государственными и ведомственными стандартами в 2020 году выполнено работ на сумму **91975,1** тысяч рублей.

Содержание автомобильных дорог общего пользования в границах города Урай в 2020 году осуществлено на сумму 85280,1 тысяч рублей. В соответствии с муниципальными контрактами на оказание услуг по содержанию автомобильных дорог жилой и производственной зон города Урай, заключенных с ООО «Нефтедорстрой», в течение отчетного периода выполнялись работы по уборке и содержанию городских дорог и улиц, пешеходных тротуаров, светофорных объектов, обновлялась дорожная разметка к летнему сезону и к началу учебного года, осуществлялся отвод поверхностных вод, уборка и транспортировка снега на специализированный полигон с территории городских дорог и дорог производственной зоны. Кроме того, в рамках исполнения мероприятия:
- произведен ремонт светофоров на сумму 3498,8 тысяч рублей;
- произведена поставка модулей ожидания общественного транспорта в количестве 16 штук на сумму 2850,4 тысяч рублей;
- произведены работы по ремонту тротуаров вдоль автомобильных дорог на сумму 209,5 тысяч рублей;
- произведена поставка и установка информационных щитов на сумму 126,0 тысяч рублей;

- осуществлено взвешивание транспортных средств, с целью определения объема снежных масс, вывезенных с городских дорог на сумму 10,290 тысяч рублей.

1.2. Организация содержания мест массового отдыха населения

Для обеспечения комфортных условий проживания населения на территории города Урай немаловажное значение имеет создание условий для массового отдыха жителей и организация обустройства мест массового отдыха. На организацию массового отдыха жителей города Урай на акватории реки Конда было израсходовано **270,6** тысяч рублей, которые были направлены на проведение санитарно-эпидемиологического обследования грунта и воды, осуществление осмотра, патрульной очистки с территории песчаной зоны и зеленой зоны места массового отдыха от мусора, коряг, стекла, травы, молодой поросли кустарника и других предметов, установку информирующих и запрещающих знаков - 6 штук, установку информационного щита (1 шт.), регулярную зачистку территории от бытового мусора (26,4 тыс.м^2), установку и обслуживание двух контейнеров ТКО, установку и обслуживание двух биотуалетов, вывоз ТКО, зачистку территории от мелкой растительности на площади 16,4 тыс.м^2.

1.3. Организация содержания мест захоронения

В 2020 из средств местного бюджета, в рамках исполнения мероприятия программы, осуществлена перевозка и доставка невостребованных тел (останков) в морг на сумму **13** тысяч рублей.

1.4. Организация ремонта муниципального жилищного фонда

На исполнение мероприятия направлено **1467** тысяч рублей, в том числе:

- ремонт 25 муниципальных квартир на сумму 1189,4 тысяч рублей;
- произведен ремонт внутридомовой системы теплоснабжения муниципального жилищного фонда по адресу ул. Кольцова дом 59 на сумму 76,2 тысяч рублей;
- произведено восстановление греющего кабеля системы водоснабжения жилищного фонда по адресу 2А-45/2 на сумму 158,2 тысяч рублей;
- проведены работы по ремонту газовых котлов (замена насосного оборудования) в 3 муниципальных квартирах на сумму 43,2 тысячи рублей.

1.5. Организация содержания объектов благоустройства.

В 2020 из средств местного бюджета на исполнение мероприятия программы направлены бюджетные ассигнования в размере **124 010,4** тысяч рублей на:

1) Содержание объектов внешнего благоустройства на сумму 35107,3 тысяч рублей, в том числе:
- содержание внутриквартальных проездов 10891,3 тысяч рублей;
- содержание зеленых насаждений и газонов площадью 238 755,42 м2 на сумму 4961,0 тысяч рублей;
- содержание цветников 5178,4 тысяч рублей;
- содержание берегоукрепления реки Конда 217,9 тысяч рублей;
- содержание фонтанного хозяйства 146,5 тысяч рублей;
- содержание детских городков - освоено 2998,1 тысяч рублей;
- содержание парково-культурной зоны - освоено 3690,6 тысяч рублей;
- содержание объекта «Водопонижение микрорайона «Юго-Восточный» 249,7 тысяч рублей;
- содержание кладбища 3511,3 тысяч рублей;
- содержание контейнерных площадок – 2279,2 тысяч рублей;
- содержание детского городка «Гнездо» 845,1 тысяч рублей;
- подготовка к празднику Крещения Господня 90,9 тысяч рублей;
- содержание мест проведения праздничных мероприятий 47,3 тысячи рублей.

2) Оплату поставки нефтяного (попутного) газа на газогорелочное устройство Мемориала памяти (17240 м3) на сумму 84 тысячи рублей.

3) Осуществление приема сточных вод города Урай в централизованную систему водоотведения объемом 277 933,63 м3 и обеспечение их транспортировки на сумму 17 999,1 тысяч рублей.

4) Оказание услуг по отлову безнадзорных и бродячих домашних животных на территории города Урай за счет средств местного бюджета на сумму 569,7 тысяч рублей (произведен отлов 47 безнадзорных и бродячих животных: выполнен отлов, транспортировка и регистрация животных, в передержке животные суммарно находились 956 дней, вакцинация, стерилизация, кастрация 47

безнадзорных и бродячих домашних животных, собраны на территории города 32 тела падших безнадзорных и бродячих домашних животных).
5) Техническое обслуживание и очистка систем водоотведения объемом 37811,0 м3 и дренажных труб в микрорайоне 2 «А» на сумму 2913,5 тысяч рублей.
6) Благоустройство парковой зоны в районе МАУ ДО ДЮСШ «Звезды Югры» на выполнение работ по изготовлению и установке детской игровой площадки «Нефтеград» на сумму 57019,0 тысяч рублей (соисполнитель МКУ «Управление капитального строительства г.Урай»).
7) Ремонт ливневой канализации по ул.Энтузиастов на сумму 961,1 тысяча рублей.
8) Устройство перильного ограждения к пандусу в районе Управления социальной защиты населения г.Урай на сумму 55,0 тысяч рублей.
9) Ремонт внутриквартальных проездов на сумму 1725 тысяч рублей.
10) реализация проектов инициативного бюджетирования на сумму 750,8 тысяч рублей, в том числе:
- проведение конкурса «Юбилейное соцветие» на сумму на сумму 119,7 тысяч рублей;
- разработка эскизного проекта оформления новогоднего снежно-ледового городка на сумму 25 тысяч рублей;
- обустройство тротуара вдоль проезжей части напротив гимназии им. А.И.Яковлева на сумму 464,1 тысяч рублей (соисполнитель МКУ «Управление капитального строительства г.Урай»);
- проведение городского конкурса «Снежная сказка» на сумму 142,0 тысячи рублей (соисполнитель МКУ «Управление градостроительства, землепользования и природопользования г.Урай»).
11) Ремонт тротуара в районе дома №7 микрорайона «1» на сумму 148,5 тысяч рублей.
12) Благоустройство территории в районе заброшенных погребов на сумму 214,9 тысяч рублей.
13) Изготовление и размещение наклеек для раздельного сбора ТКО на установленные мусорные контейнеры на сумму 128,0 тысяч рублей.
14) Взвешивание транспортных средств, осуществляющих транспортирование снега от сезонной уборки на сумму 3,9 тысяч рублей.
15) Ремонт малых архитектурных форм на сумму 128,8 тысяч рублей.
16) Вырубка деревьев на территории городских кладбищ №№2,4 на сумму 190,5 тысяч рублей.
17) Сборка, погрузка и транспортировка отработанных покрышек на сумму 70,0 тысяч рублей.
18) Транспортировка и утилизация отработанных покрышек на сумму 55,4 тысячи рублей.
19) Ремонт и поддержание в работоспособном состоянии пожарных 483 гидрантов на сумму 596,0 тысяч рублей.
20) Техническое обслуживание и ремонт газового оборудования «Мемориала Памяти» в г. Урай на сумму 39,3 тысячи рублей.

В рамках исполнения мероприятия проведены мероприятия по переходу на новую систему обращения с ТКО на сумму 5270,6 тысяч рублей, в том числе:
- обустройство 42 контейнерных площадок на сумму 2644,7 тысяч рублей.
- приобретение 210 контейнеров на сумму 2605,9 тысяч рублей.

1.6. Организация электроснабжения уличного освещения.

На исполнение мероприятия по организации электроснабжения уличного освещения направлено **37992,0** тысяч рублей. В том числе затраты на оплату услуг электроснабжения уличного освещения составили 28 837,6 тысяч рублей, затраты на техническое обслуживание сетей уличного освещения составили 6 461,6 тысяч рублей.

1.7. Осуществление переданного отдельного государственного полномочия по организации мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев.

На исполнение мероприятия за счет средств окружного бюджета направлено **1246,5** тысяч рублей.

За отчетный период произведен отлов 75 безнадзорных и бродячих домашних животных (выполнен отлов, транспортировка и регистрация животных), в передержке животные находились суммарно 1505 дней, проведены вакцинация, стерилизация, кастрация 105 безнадзорных и

бродячих домашних животных, собраны на территории города 48 тел падших безнадзорных и бродячих животных.

1.8. Предоставление субсидий на возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию населению сжиженного газа по розничным ценам.

За 2020 год населению города Урай по социально ориентированным тарифам реализовано сжиженного углеводородного газа 10 232 кг. Размер субсидии составил 1 819,3 тысячи рублей. Затраты на администрирование переданного государственного полномочия составили 2,6 тысяч рублей. В рамках мероприятия, в соответствии с действующим окружным законодательством, АО «Шаимгаз» в 2020 году предоставлена субсидия на возмещение расходов за доставку населению сжиженного газа для бытовых нужд в размере 132,2 тысячи рублей, в том числе за счет средств местного бюджета – 52,9 тысяч рублей.

Всего на мероприятие направлено **1954,1** тысяч рублей, в том числе 52,9 тысяч рублей софинансирование из средств местного бюджета.

1.9. Обеспечение деятельности МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Урай».

Штатная численность работников МКУ «УЖКХ г. Урай» за отчетный период составила 15,5 единиц.

За 2020 год учреждением заключено 299 муниципальных контрактов и договоров, из них:

- 31 ед. с применением конкурентных процедур, в соответствии с ФЗ от 05.04.2013 №44-ФЗ;
- 263 ед. с единственным поставщиком;
- 5 соглашений на предоставление субсидии.

На исполнение полномочий в рамках реализации мероприятия на содержание учреждения направлено **19916,7** тысяч рублей. Фактическое исполнение по статьям расходов сметы содержания Управления осуществлялось в соответствии с доведенными плановыми лимитами бюджетных ассигнований.

1.10. Снос аварийных многоквартирных домов (далее - МКД)

Одним из приоритетных вопросов городского округа Урай остается снос ветхого и аварийного жилья. В течение 2020 года в рамках установленного мероприятия муниципальной программы, было снесено 15 МКД общей площадью 5016,5 м^2 на сумму 4474,9 тысяч рублей. Кроме того, на предмет аварийности было проведено обследование 34 МКД на сумму – 427,2 тысяч рублей, разработаны проекты сноса 21 МКД на сумму 376 тысяч рублей.

На исполнение мероприятия направлено **4592,8** тысяч рублей, в том числе 656,9 тысяч рублей за счет окружного бюджета.

1.11. Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах (за жилые помещения, являющиеся муниципальной собственностью в многоквартирных домах).

Из средств местного бюджета в рамках исполнения мероприятия на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах за жилые помещения, являющиеся муниципальной собственностью в многоквартирных домах в 2020 году направлено **4057,1** тысяч рублей.

С целью повышения в муниципальном образовании уровня энергосбережения и энергоэффективности разработана подпрограмма 2. «Создание условий для развития энергосбережения, повышение энергетической эффективности в городе Урай». Исполнение подпрограммы предусмотрено без финансирования.

В рамках исполнения мероприятия 2.1 осуществляется информирование жителей многоквартирных домов о возможностях эффективного использования энергетических ресурсов, ведется работа по информированию населения об обязанностях, возложенных законодательством об энергосбережении на собственников многоквартирных домов, и ответственности, возникающей в случае неисполнения положений Закона об энергосбережении в средствах массовой информации. Проводятся встречи общественного совета по вопросам ЖКХ, с участием председателей домовых комитетов многоквартирных домов и организациями осуществляющими управление многоквартирными домами, по оказанию информационной помощи гражданам и организациям по вопросам, связанным с энергосбережением и повышении энергетической

эффективности в многоквартирных домах. Главная задача таких встреч - обеспечить высокий уровень информированности жителей города по вопросам законодательства в жилищной сфере, сформировать понятие ответственности граждан как собственников жилья.

В целях реализации мероприятия 2.2.«Снижение потребления энергетических ресурсов» на сегодняшний день уровень оснащенности общедомовыми приборами учета потребляемых энергоресурсов тепловой энергии, электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения в многоквартирных жилых домах составляет 100%.

Для сокращения объемов потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями проводятся мероприятия по энергосбережению и мониторингу потребления энергетических ресурсов. По всем зданиям бюджетных учреждений, находящимся в муниципальной собственности проведены энергетические обследования и выданы энергетические паспорта. Все здания бюджетной сферы в полном объеме оснащены приборами учета энергетических ресурсов. Муниципальными бюджетными образовательными организациями с 2016 года проводится работа по заключению энергосервисных договоров, направленных на сокращение затрат на потребление тепловой энергии, путем установки в зданиях дошкольных образовательных организаций погодозависимых тепловых узлов. В настоящее время энергосервисные договоры заключены на 12 объектах бюджетной сферы. На объектах установлены индивидуальные тепловые пункты (ИТП), которые автоматически регулируют подачу тепловой энергии, согласно температурному графику. Экономия за тепловую энергию за отчётный период 2020 года в натуральном выражении составила 1303,89 Гкал.

В 2020 году заключен энергосервисный договор на выполнение работ, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности с использованием электрической энергии в МБОУ СОШ №2.

В 2021 году общеобразовательные организации планируют заключить энергосервисные договоры, направленные на энергосбережение электрической энергии.

Объем финансирования муниципальной программы в 2020 году составил 295 144,3 тысяч рублей. Фактическое исполнение составило 287 495,3 тысяч рублей. Кассовое исполнение составило 97,4%.

Снижение процента исполнения обусловлено закрытием муниципального контракта по содержанию автомобильных дорог производственной и жилой зоны по фактическому выполнению работ, а также заключением переходящих на 2021 год муниципальных контрактов.

В связи с отсутствием снежных осадков в декабре 2020 года высвобождено в доход бюджета 5487,9 тысяч рублей (соглашение о расторжении от 31.12.2020 к муниципальным контрактам от 26.12.2019 №432, 434 с ООО «Нефтедорстрой»).

В связи с поздними сроками получения проектно - сметной документации на выполнение работ по замене П-образных опор и установке Г-образных опор (в 4 квартале 2020 года), доведенными лимитами на выполнение работ в ноябре 2020 года произошло неосвоение денежных средств по объекту «Модернизация участков автомобильных дорог города Урай на регулируемых перекрестках: ул.Ленина – ул.Космонавтов; ул.Узбекистанская – ул. Космонавтов; ул. Нефтяников – ул.Строителей; ул.Нефтяников – ул.50 лет ВЛКСМ». Работы планируются к выполнению во 2 квартале 2021 года (ответственный исполнитель МКУ «Управление капитального строительства г.Урай»).

Выполнение мероприятий, предусмотренных муниципальной программой положительно повлияло на динамику исполнения целевых показателей. Степень достижения целевых показателей муниципальной программы за 2020 год составила 99,9%.

Начальник
МКУ «УЖКХ города Урай» О.А. Лаушкин