



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД УРАЙ
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

ГЛАВА ГОРОДА УРАЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.12.2020

№ 95

О назначении публичных
слушаний

В связи с подготовкой проекта изменений в Правила благоустройства территории города Урай, на основании пункта 25 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», устава города Урай, Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в сфере градостроительной деятельности в городе Урай, определенного решением Думы города Урай от 28.06.2018 №30, в целях обсуждения на публичных слушаниях проекта муниципального правового акта:

1. Провести публичные слушания по проекту решения Думы города Урай «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Урай» (далее – проект).

2. Инициатор публичных слушаний – глава города Урай.

3. Организатор публичных слушаний – организационный комитет, состав которого приведен в приложении. Местонахождение секретаря организационного комитета: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Урай, микрорайон 2, дом 59, кабинет №311.

4. Организатору публичных слушаний обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных частью 3 статьи 5, частью 3 статьи 9 Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в сфере градостроительной деятельности в городе Урай, определенного решением Думы города Урай от 28.06.2018 №30, в соответствии с постановлением.

5. Проект и информационные материалы к нему разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Урай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в подразделе «Благоустройство и архитектурный облик города\ Правила благоустройства\ Публичные слушания или общественные обсуждения» подраздела «Градостроительство» раздела «Градостроительство» главной страницы сайта, на период с 30.12.2020 до 18.01.2021.

5. Определить срок проведения публичных слушаний - с 24.12.2020 до 27.01.2021.

6. Определить время, дату и место проведения собрания участников публичных слушаний: 18 часов 00 минут (время местное) 18.01.2021 в Медиалектории муниципального автономного учреждения города Урай «Ресурсный центр системы образования», расположенном по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Урай, микрорайон 2, дом 59, кабинет 102.

7. Определить, что экспозиция проекта проводится в помещении муниципального казенного учреждения «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай», расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Урай, микрорайон 2, дом 59;

открытие экспозиции проекта: 09.00 часов (время местное) 30.12.2020;

посещение экспозиции проекта: с 30.12.2020 до 18.01.2021 включительно с 09.00 до 18.00 часов, кроме выходных и нерабочих праздничных дней (время местное).

8. Определить порядок, сроки и форму внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

1) в письменной или устной форме на собрании участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний: с 30.12.2020 до 18.01.2021 включительно, с 8.30 до 12.30, с 14.00 до 17.00 часов, кроме выходных и нерабочих праздничных дней, в письменной форме по адресу: город Урай, микрорайон 2, дом 59, кабинет №311, или на электронный адрес: ogr7@urban.uray.ru;

3) посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта.

Для подачи предложений и замечаний, касающихся проекта, участники публичных слушаний предоставляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - физические лица; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - юридические лица) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

После завершения собрания участников публичных слушаний, предложения и замечания не принимаются и возвращаются подавшим их лицам без рассмотрения.

9. Опубликовать постановление в газете «Знамя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Урай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Урай Г.Г.Волошина.

Глава города Урай

Т.Р. Закирзянов

Состав организационного комитета

1. Заместитель главы города Урай, курирующий направления жилищно-коммунального и дорожного хозяйства.
2. Директор муниципального казенного учреждения «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай», в его отсутствие - заместитель директора муниципального казенного учреждения «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай».
3. Начальник правового управления администрации города Урай, в его отсутствие - главный специалист юридического отдела правового управления администрации города Урай.
4. Начальник производственно-технического отдела муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Урай», в его отсутствие – начальник муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Урай».
5. Начальник отдела градостроительного развития муниципального казенного учреждения «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай».
6. Ведущий инженер отдела архитектуры, территориального планирования и рекламы муниципального казенного учреждения «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай».



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД УРАЙ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА**

ДУМА ГОРОДА УРАЙ

РЕШЕНИЕ

от _____

№ _____

**О внесении изменений в Правила благоустройства территории
города Урай**

Рассмотрев представленный главой города Урай проект муниципального правового акта «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Урай», учитывая протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, Дума города Урай **решила**:

1. Внести изменения в Правила благоустройства территории города Урай, утвержденные решением Думы города Урай от 28.06.2018 №31 (в редакции решений Думы города Урай от 25.04.2019 №23, от 21.11.2019 №87, от 27.04.2020 №26) согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Знамя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Урай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Думы города Урай

Глава города Урай

_____ Г.П.Александрова

_____ Т.Р.Закирзянов

_____ 20 ____

Изменения в Правила
благоустройства территории города Урай (далее – Правила)

1. Абзац второй подпункта 2.1.2 пункта 2.1 изложить в новой редакции:
«Параметры зданий строений сооружений должны соответствовать установленным параметрам Правил землепользования и застройки города Урай, действующей документации по планировке территории.».

2. Подпункт 2.1.2 пункта 2.1 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Цветовое решение зданий, строительные и отделочные материалы, применяемые при облицовке фасадов зданий, а также строений, расположенных на прилегающем земельном участке, должны соответствовать характеристикам и стилевому решению фасадов сложившейся застройки улиц и прилегающим к ним территориям, на которых размещаются здания и строения.».

3. Подпункт 2.1.4 пункта 2.1 изложить в новой редакции:

«2.1.4. Требования к внешнему виду фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений, расположенных вдоль следующих магистральных (транспортно-пешеходных) улиц города:

- 1) улица Ленина;
- 2) улица Узбекистанская;
- 3) улица Парковая;
- 4) улица Южная;
- 5) улица 40 лет Победы;
- 6) улица Мира;
- 7) улица Яковлева;
- 8) улица Ивана Шестакова;
- 9) улица Шевченко;
- 10) улица 50 лет ВЛКСМ;
- 11) улица 60 лет Победы;
- 12) улица Строителей;
- 13) улица Космонавтов;
- 14) улица Шаимская;
- 15) улица Нефтяников;
- 16) улица Трудовых резервов;
- 17) улица 9 Мая;
- 18) улица Толстого.

2.1.4.1. Не допускается пристрой балконов к многоквартирным жилым домам.

2.1.4.2. При облицовке зданий, строений, сооружений не допускается использование сайдинга, металлопрофиля, баннерной ткани.

2.1.4.3. Ограждения земельных участков под индивидуальными жилыми домами, жилыми домами блокированной застройки (в случае их установки) должны быть выполнены в аналогичной стилистике и из аналогичного материала ограждения смежного земельного участка.

2.1.4.4. Не допускается установка ограждений из бытовых отходов и их элементов.».

4. Подпункт 2.3.4 пункта 2.3 изложить в новой редакции:

«2.3.4. Высота некапитальных нестационарных строений и сооружений от нулевой отметки земли до верхней точки конструкции допускается не более 4 метров, этажность не должна превышать один этаж.».