

## ОТЧЕТ

### о достижении целевых показателей

муниципальной программы «Обеспечение градостроительной деятельности на территории города Урай» на 2018-2030 годы за 2020 год

№	Наименование целевого показателя муниципальной программы	Ед. изм.	Значение целевого показателя муниципальной программы		Степень достижения целевого показателя <2>, %	Обоснование отклонений значений целевого показателя на конец отчетного года (при наличии)
			отчетный год (план)	отчетный год (факт)		
1	2	3	4	5	6	7
1.	Доля территорий муниципального образования с утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования, отвечающие установленным требованиям <1>	%	100	100	100,0	Показатель введен с 01.01.2019 года постановлением администрации города Урай от 12.12.2018 №3278
2.	Удельный вес территории, на которую проведен комплекс планировочных работ или проведение данных работ не требуется, от общей площади в границах населенного пункта	%	88,2	88,4	100,2	Увеличение запланированной динамики показателя обусловлено разработкой большего количества документации по планировке территории за счет экономии, возникшей по результатам торгов. В 2020 году площадь разработанной планировочной документации, составила 11465,7 га, в том числе: 5,7 га – актуализация документации по планировке территории части микрорайона 1А;

						28,2 га - актуализация документации по планировке микрорайона 1Д; 0,2 га - актуализация документации по планировке части микрорайона Солнечный; 0,5 га - актуализация документации по планировке части микрорайона 1Г; + 24,9 га разработка документации по планировке территории микрорайона Западный.
3.	Доля муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг по выдаче разрешения на строительство <1>	%	60	100	166,7	Улучшение показателей вызвано масштабной консультационной поддержкой граждан по возникающим вопросам в области строительства. В течение 2020 года оказаны 152 консультационные поддержки граждан
4.	Удельный вес количества объектов, в отношении которых осуществляется строительный контроль, к базовому количеству объектов	%	100	117	117,0	На строительных площадках всех объектов на территории города осуществляется строительный контроль
5.	Объем введенного индивидуального жилья на территории города Урай <1>	кв. м	2 030	3 415,9	168,3	Улучшение показателей вызвано регулярным мониторингом ИЖС, стимулированием застройщиков к своевременному вводу в эксплуатацию и изменениями в Градостроительный кодекс РФ от 04.08.2018. В связи с введением нового порядка ввода в эксплуатацию объектов индивидуального жилищного строительства и садовых домов первичная учетная документация теперь формируется ОМСУ
6.	Количество земельных участков,	участок	298	319	107,0	Показатель превышен в связи с тем, что КУМИ

	поставленных на государственный кадастровый учет (в том числе под многоквартирные жилые дома), для проведения торгов, для предоставления гражданам льготной категории, под муниципальное имущество *					проводили кадастровые работы по формированию земельных участков под дорогами города и на некоторых улицах дорога находится на нескольких земельных участках (проезд Ученический)
7.	Количество предоставленных земельных участков в аренду, собственность, постоянное (бессрочное) пользование *	участок	1525	1690	110,8	За 2020 год предоставлено 140 земельных участков, так как показатель считается с нарастающим итогом и на начало года уже был превышен (1550), поэтому по итогам за 2020 год на 11% увеличение показателя.
8.	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в расчете на 10 тыс. человек населения – всего	га	2,2	3,15	143,2	Увеличение показателя связано с тем, что учтены площади земельных участков предоставленные для ведения садоводства, на которых возможно строительство садового или жилого дома.
8.1	в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства	га	0,7	0,57	81,4	Уменьшение показателя связано с тем, что из 3 (трех) планируемых к предоставлению земельных участков под строительство МЖД, предоставлен 1 участок (в связи с отсутствием финансирования по строительству сетей канализации в мкр.1А, сроки проведения аукциона сдвинуты на 2021г.). Из 2 (двух) планируемых к предоставлению земельных участков под ИЖС предоставлен 1 участок (по второму участку не заплатили первый арендный платеж, участок в 2021 г. вновь будет предоставляться с аукциона).

9.	Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет	%	98,5	98,1	99,6	В 2020 году планировалось провести кадастровые работы по МЖД в мкр. Западный, в связи с тем, что работы по разработке ПП и ПМ не были выполнены в срок, формирование земельных участков перенесли на 2021 г. (в бюджете на 2021 г. данные виды работ предусмотрены).
10.	Количество зарегистрированных документов в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности*	шт.	37 795	38 153	100,9	В связи с переходом из муниципальной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) на государственную ИСОГД в процесс учета, ведения, регистрации документации включены все сотрудники учреждения. За 2020 год в систему внесено 2140 документов

\*- нарастающим итогом

<1> Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищной сферы»

Ответственный исполнитель муниципальной программы:

МКУ «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай»

Директор

Л.В. Фильченко

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Шакрисламов Андрей Вячеславович  
начальник ОРГ МКУ «УГЗиП г.Урай», 8(34676)3-30-78 (доб.№430), [ogrb@urban.uray.ru](mailto:ogrb@urban.uray.ru)