

**Пояснительная записка  
к проекту решения Думы города Урай  
«О внесении изменений Правила благоустройства  
территории города Урай»**

Проект изменений в решение Думы города Урай «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Урай», утверждённых решением Думы города Урай от 28.06.2018 №31, (далее – Проект), разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утверждёнными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.10.2017 г. N 711/пр.

Проектом предложены следующие изменения:

1. В связи с изменением наименования муниципального образования по тексту Правил благоустройства территории города Урай вносятся соответствующие изменения: слова «муниципальное образование городской округ город Урай» заменить на «- город, муниципальное образование, муниципальное образование город Урай».

2. С целью повышения контроля за внешним обликом и размещением зданий, строений, сооружений определяются порядки:

1)получения разрешения о согласовании архитектурно-градостроительного облика,  
2)получения разрешения о согласовании архитектурно-градостроительного облика произведения монументально-декоративного искусства,  
в том числе:

- дополняется перечень предоставляемых материалов для получения разрешения о согласовании;

- устанавливаются основания отказа в получении разрешения о согласовании облика;

- уточняются требования к внешнему облику;

- устанавливаются бланки заявлений и разрешений.

3. С целью устранения технической ошибки подпункт 2.3 пункта 2 приложения 13 «Минимальные и максимальные значения площадей прилегающих территорий» корректируется, максимальная площадь прилегающей территории для личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) меняется с «390» на «520».

Исполняющий обязанности  
директора МКУ «УГЗиП г.Урай»



О.А.Полотайко