Доклад на координационный совет

Для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в 2021 году город Урай презентовал концепцию благоустройства набережной реки Конда. Концепция разработана на основе предложений граждан сбор, которых начался ее в октябре 2019 года. На основании самых популярных предложений питерской проектной группой разработана концепция проекта «#БЕРЕГУРАЙ набережная реки Конда»

Слайды 17-19

Вся площадь набережной составляет около 35 гектар. Благоустройство территории будет происходить поэтапно.

Планируется благоустроить общественное пространство набережной, включив ее в один из основных прогулочных маршрутов города.

Необходимо сохранить природный пейзаж, при этом дать возможность функционально использовать всю территорию набережной.

Благоустроенная набережная станет местом коммуникаций городских сообществ и жителей, и даст возможность реализовать их интересы.

Проектными решениями предлагаются новые точки притяжения, событийные и видовые площадки, создание прогулочного вело-пешеходного маршрута с благоустроенными местами для отдыха.

Проектом предусматриваются многофункциональные объекты для организации коммерческой и культурной деятельности, спортивные и игровые площадки, интересные для всех возрастов.

Слайды 20-21

Сеть спусков к воде «Амфитеатр» станет звеном в прогулочном маршруте по набережной реки Конда. Спуск представляет собой ступени из деревянного настила, интегрированными сетчатыми гамаками в нижнем уровне, встроенной линейной подсветкой. Здесь появляется возможность для проведения встреч, чтения, принятия солнечных ванн.

Слайд 22

«Культурный центр» – современная мультифункциональная площадка для творчества и образования в формате коворкинга на берегу Конды. Здесь размещаются арт-выставки, проводятся музыкальные вечера, танцевальные мероприятия, секции и кружки дополнительного образования, располагается детская комната с игровыми и развлекательными программами, хранится игровой и спортивный инвентарь.

Пространство вокруг комплекса оснащено кордодромом, мульти-игровой спортивной площадкой на песке, а также площадками для игры в настольный теннис и шахматы. Внутри и снаружи павильона предусматривается проведение сезонных ярмарок.

Слайд 23

Для мероприятий на открытом воздухе вместе с «Культурным центром» функционирует «Музыкальный холм» – защищенная холмами от ветра площадка на песке с большим очагом, зоной барбекю, с возможностью монтажа сцены и точкой подключения. На площадке предусмотрено проведение тренировок, концертов и фестивалей.

Слайд 24

Зона «Песчаный пляж» станет любимым местом отдыха жителей и туристов. Летом - это пляжный футбол и волейбол, тематические игры. В зимнее время можно устраивать зимние игры и развлечения.

«Павильон у входа» – универсальный комплекс у главного входа на набережную Конды. В него входит пункт проката, смотровая площадка на крыше, общественный туалет.

Хотелось бы обратить Ваше внимание на объекты, реализация которых возможна с участием представителей бизнес сообщества. Это такие объекты как: «Оздоровительный центр», «Прибрежное кафе», «Клуб туристов».

Слайд 25

Река Конда является востребованным местом для прогулок на небольших частных судах и лодках. Локально используется для пассажирских перевозок к дачам, расположенным на противоположном берегу, туристических сплавов на катамаранах.

Проектом предлагается размещение клуба туристов. По сути это многофункциональное место притяжения с деревянным пирсом и спуском к воде, кафе, навесом и павильоном с возможностью хранения оборудования, рыбалки, многофункциональным помещением с возможностью использования в холодный период для проведения собраний, познавательных семинаров для клуба туристов. Предлагается организовать курсирование прогулочного катера по маршруту: БВЛ, Дачи Кузмичи, микрорайон 2, микрорайон 3»

Слайд 26

Проект поддерживает развитие водных оздоровительных практик. Десятилетиями на берегу Конды существует популярный у сотен урайцев «Урайский клуб здоровья «Моржи».

Для оздоровления населения у берега Конды размещается Центр на воде «Открытый бассейн» и «Пирс», включая:

теплый, подогреваемый городской бассейн;

прибрежное кафе;

спортивный зал и процедурный кабинет;

баню;

небольшой пирс с деревянным настилом.

Таким образом, проектом создаются площадки, позволяющие уже существующим клубам и новым сообществам всесезонно реализовать оздоровительные программы в открытом городском пространстве.

Успешная реализация проекта зависит от результатов участия в конкурсе и готовности участвовать в реализации проекта предпринимателей, так как уже на стадии рассмотрения заявки не маловажную роль играет соотношение бюджетного финансирования и частных вложений.

На стадии защиты проекта заключается предварительное соглашение о намерениях, которое в дальнейшем может быть откорректировано.

Предлагаем Вам рассмотреть возможность принять участие в реализации проекта, и заключить предварительное соглашение о планируемом участи в создании объектов, включенных в проект. Образец предварительного соглашения прилагается.

Информацию о принятом решении и по возникающим дополнительным вопросам, направьте в адрес МКУ «Управления градостроительства, землепользования и природопользования города Урай» ***до 22.05.2020*** :

Парфентьева Алла Александровна, директор МКУ «УГЗиП г. Урай» 8 (34676) 2-84-22 (доб.412)

Фильченко Людмила Васильевна главный градостроитель ОГР МКУ «УГЗиП г. Урай» 8 (34676) 3-30-78 (доб.426)