

АКТ о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения

(о произведенных работах по концессионному соглашению от 26 декабря 2016 года в отношении объектов недвижимости муниципального образования городского округа город Урай за период с 30 декабря 2016 года по 16 июня 2017 года).

город Урай

16 июня 2017 г.

Администрация города Урай, в лице Лаушкина Олега Александровича, действующего на основании постановления администрации города Урай от 31.10.2016 № 3343, именуемый в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, и акционерного общества «Урайтеплоэнергия», в лице генерального директора Жевлакова Виктора Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Проверка проводилась 16 июня 2017 года.

Проверяемый период: по состоянию на 16 июня 2017 года.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в части исполнения концессионером обязательств по поддержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, обеспечению содержания, текущего и капитального ремонта, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования в течение всего срока эксплуатации с соблюдением требований к составу, видам, периодичности, срокам работ, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также контроль за объемами произведенных работ, а равно планируемых работ по строительству и реконструкции объектов концессионного соглашения и надлежащей эксплуатацией объектов концессионного соглашения.

2. Во исполнение пункта 1.1 Концессионного соглашения от 26 декабря 2017 года с 30 декабря 2016 года по 16 июня 2017 года «Концессионер» выполнил работы по обязательству вышеназванного соглашения (далее Работы).

3. Сведения о выполненных Работах:

- реконструкция сетей ГВС от МАК-2 с применением трубы Изопрофлекс-А (замена сетей горячего водоснабжения протяженностью 2,0 км с применением трубы Изопрофлекс-А диаметром от 50 до 160 мм, реконструкция и строительство 10 колодцев, закуп материала – 8 456,96 тыс.рублей без НДС). Общая сумма затрат по объекту составила 11000,0 тыс.рублей без НДС.

- капитальный ремонт котлов ТФ-16 - 2 шт. на котельной "Аэропорт".

- текущий ремонт и ревизия котельного, газового оборудования КИПиА электрооборудования в соответствии с графиками планово-предупредительных ремонтов.

- текущий ремонт обмуровки котла ДЕ-25/14 №1 на котельной "Нефтяник".

- текущий ремонт обмуровки котлов ПТВМ-30 №3, №4 на котельной "Промбаза".

- устройство нефтяной линии и перевод котлов АВ-4 на нефть котельной "Аэропорт".

- устранение, возникающих на сетях теплоснабжения и горячего водоснабжения отказов осуществлялось в установленные сроки без нарушения допустимых сроков приостановления услуг.

4. Указанные Работы выполнены полностью и в срок. «Концедент» претензий по объему, качеству результата Работ и срокам выполнения Работ не имеет.

Заключение:

1) Проверенное муниципальное имущество, входящее в состав Объекта Соглашения и Иного имущества, находится в исправном состоянии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными пунктом 1.1 Соглашения.

2) Факты прекращения (приостановления) деятельности указанной в пункте 1.1 Соглашения не выявлены, деятельность по производству, передаче тепловой энергии и горячей воды осуществлялась в полном объеме.

Рекомендации:

1) Завершение работ по реконструкции объектов, входящих в состав Объекта Соглашения, считаются завершенными в день получения разрешения на ввод в эксплуатацию, что оформляется подписываемым Сторонами документом об исполнении Концессионером своих обязательств по реконструкции объектов, входящих в состав Объекта Соглашения. Акт должен быть подписан не позднее, чем через 10 дней со дня получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны.

Генеральный директор АО «Урайтеплоэнергия»

Жевлаков В.А.

Начальник МКУ «УЖКХ г.Урай»

Лаушкин О.А.

