

## Доклад

о формировании плана подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса города Урай к осенне-зимнему периоду 2020-2021 годов (с учетом рекомендации Думы от 22.11.2018 с указанием сведений о сроках предыдущего ремонта объектов инженерных сетей, подлежащих ремонту)

В соответствии с планом мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной инфраструктуры муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры к работе в осенне-зимний период, предусмотренным приложением 11 к Государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 5 октября 2018 года №347-п «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда», администрацией города Урай разработаны мероприятия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов, которые согласованы с Департаментом жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры. На выполнение работ по подготовке объектов коммунального комплекса к осенне-зимнему периоду запланированы финансовые средства на общую сумму **154 731,45 тыс. рублей**, в том числе по источникам финансирования:

средства бюджета автономного округа	50 000,0	тыс.руб.
средства муниципального образования	6 420,34	тыс.руб.
средства предприятий	98 311,12	тыс.руб.

Контроль за выполнением мероприятий осуществляется специалистами МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Урай». Информация о ходе подготовки объектов ЖКХ к отопительному периоду 2020-2021 годов ежедекадно, начиная с 10 июня 2020 года, будет направляться в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры.

Теплоснабжение. В соответствии с приложением 8 к концессионному соглашению №1 от 26.12.2016, заключенному с АО «Урайтеплоэнергия», в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Урай, на выполнение мероприятий запланированы финансовые средства в сумме 32 286,5 тыс.руб. за счет средств Концессионера.

Всего запланировано заменить 0,73 км сетей теплоснабжения и 1,23 км сетей горячего водоснабжения.

Водоснабжение и водоотведение. Запланированы финансовые средства в сумме 68 477,15 тыс. рублей, в том числе:

- за счет окружного бюджета – 50 000,0 тыс. руб.
- за счет местного бюджета – 5 555,56 тыс. руб.
- за счет средств АО «Водоканал» – 12 921,6 тыс.руб.

Всего запланировано заменить 2,11 км сетей водоснабжения, 0,28 км сетей водотведения.

Газоснабжение. Запланированы финансовые средства в сумме 267,88 тыс.руб. за счет средств АО «Шаимгаз».

Планируется выполнить следующие работы:



- ремонт ГРПШ (газорегуляторный пункт шкафной) "Вечный огонь".
- ремонт помещения ГРП-2 (газорегуляторный пункт).
- выполнить установку ограждения на ГК-121 (газовый колодец) и на задвижке по ул. Кондинская на ж.д. 21а.
- ремонт контрольных трубок с заменой коверов (защитное устройство на контрольной трубке газопровода для определения уровня загазованности).

Электроснабжение. За счет средств АО «ЮТЭК-Региональные сети» запланированы финансовые средства в сумме 44 000,0 тыс. рублей.

Планируется выполнить следующие работы:

- текущий ремонт ТП6/0,4кВ, КТП6/0,4 кВ, РП,ПС в количестве 94 штуки.
- текущий ремонт ВЛ-6 кВ, ВЛ-35 кВ, ВЛ-0,4кВ, КЛ-6кВ, КЛ-0,4кВ общей протяженностью 279,96 км

Жилищный фонд. Запланированы финансовые средства в сумме 4 735,62 тыс.руб. за счет средств управляющих компаний на выполнение текущего ремонта жилищного фонда площадью 917,750 тыс. м<sup>2</sup>. Запланированы следующие работы:

- ремонт фасадов (ремонт, утепление и обшивка фасадов жилых домов, герметизация и ремонт межблочных швов, утепление оконных и дверных проемов, - остекление фрамуг в подъездах жилых домов и т.д).
- ремонт подвальных помещений (ремонт спусков и т.д.).
- ремонт покрытий дворовых территорий (ремонт отмосток, крылец, лавочек и т.д.).
- ремонт инженерного оборудования (промывка и опрессовка, замена запорной арматуры, смена задвижек и т.д.).
- ремонт примыканий на кровле.

При формировании плана мероприятий для подготовки к отопительному сезону 2020-2021 года ресурсоснабжающими организациями и управляющими компаниями города создан материально-технический резерв в сумме 4 964,30 тыс.рублей, в том числе:

- за счет местного бюджета -864,78 тыс.рублей.
- за счет средств предприятий и управляющих компаний- 4099,52 тыс.рублей.

Приложение:

1)План мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов муниципального образования город Урай на 3 л.

2)Информация к докладу «О планируемых мероприятиях по подготовке объектов ЖКХ города Урай к осенне-зимнему периоду 2020-2021 годов с учетом рекомендации Думы от 22.11.2018 с указанием сведений о сроках предыдущего ремонта объектов инженерных сетей, подлежащих ремонту» на 2 л.

Начальник МКУ «УЖКХ г. Урай»

О.А.Лаушкин