



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД УРАЙ
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

ГЛАВА ГОРОДА УРАЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.10.2019

№ 112

О назначении публичных
слушаний

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в сфере градостроительной деятельности в городе Урай, определенным решением Думы города Урай от 28.06.2018 №30, в целях обсуждения заявления общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «НОЙ»» (далее - заинтересованное лицо) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (от 18.09.2019 вх№1601):

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации города Урай о предоставлении заинтересованному лицу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 86:14:0101003:433 (далее - проект).

2. Организатор публичных слушаний - комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Урай (местонахождение секретаря комиссии: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Урай, микрорайон 2, дом 59, кабинет №311).

3. Организатору публичных слушаний обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных частью 3 статьи 5, частью 3 статьи 9 Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в сфере градостроительной деятельности в городе Урай, определенным решением Думы города Урай от 28.06.2018 №30, в соответствии с постановлением.

4. Проект и информационные материалы к нему разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Урай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в подразделе «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования или отклонение от предельных параметров» раздела «Информация\Градостроительство» главной страницы сайта, на период с 15 октября 2019 до 29 октября 2019 года.

5. Определить срок проведения публичных слушаний - с 08 октября 2019 до 05 ноября 2019 года.

6. Определить дату, место и время проведения собрания участников публичных слушаний:

29 октября 2019 года;

18 часов 00 минут (время местное);

Медиалекторий МАУ «Городской методический центр», расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Урай, микрорайон 2, дом 59, каб.102.

7. Определить место, дату и время открытия экспозиции, дни, часы, в которые возможно посещение экспозиции:

экспозиция материалов осуществляется в помещении муниципального казённого учреждения «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай» расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Урай, микрорайон 2, дом 59;

открытие экспозиции - 15 октября 2019 года, в 9.00 часов (время местное);

посещение экспозиции: с 15 октября 2019 года до 29 октября 2019 года включительно с 09.00 до 18.00 часов, кроме выходных и нерабочих праздничных дней (время местное).

8. Определить порядок и сроки приема предложений и замечаний по проекту:

1) в письменной или устной форме на собрании участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний: с 08 октября 2019 года до 29 октября 2019 года включительно, с 8.30 - 12.30, 14.00 - 17.00 часов, кроме выходных и нерабочих праздничных дней, в письменной форме по адресу: город Урай, микрорайон 2, дом 59, кабинет №311, или на электронный адрес: ogr7@urban.uray.ru; ogr1@urban.uray.ru;

3) посредством записи в книге учета посетителей экспозиции.

Для подачи предложений и замечаний, касающихся проекта, участники публичных слушаний предоставляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - физические лица; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - юридические лица) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

После завершения собрания участников публичных слушаний, предложения и замечания не принимаются и возвращаются подавшим их лицам без рассмотрения.

9. Опубликовать постановление в газете «Знамя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Урай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Урай И.А.Фузееву.

Исполняющий обязанности
главы города Урай



В.В.Гамузов



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД УРАЙ
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УРАЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

№ _____

О разрешении (об отказе в выдаче разрешения) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 86:14:0101003:433

В соответствии с частями 5, 6 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая рекомендации комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Урай от _____, подготовленные на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «НОЙ» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, уменьшив показатель предельного параметра «минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений сооружений», предусмотренный пунктом 3 статьи 11 Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Урай, до 0,5 метров от границ земельных участков с кадастровыми номерами: 86:14:0101003:790, 86:14:0101003:791 (приложение).

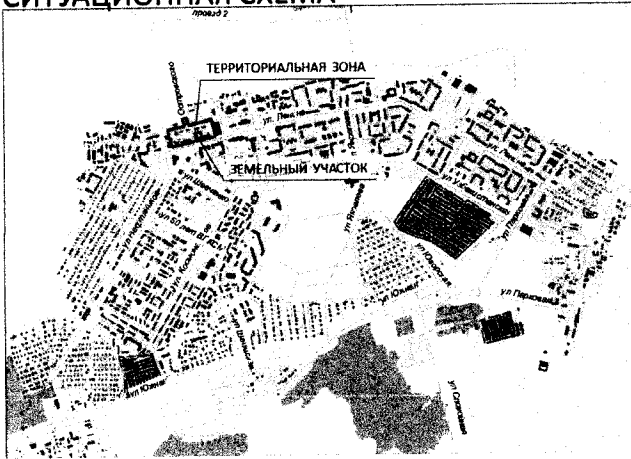
**В случае отказа в выдаче разрешения указываются причины отказа*

2. Опубликовать постановление в газете «Знамя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Урай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Урай И.А.Фузееву.

Схема расположения объекта

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ

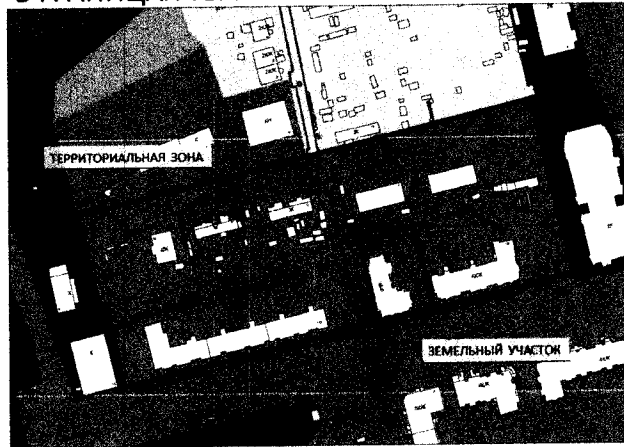


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

