Приложение №7

Выписка из Положения о размещении объектов капитального строительства.

Проект планировки и проект межевания части территории микрорайона «1А» (3,4 га)

**1. Проектные решения**

Площадь участка, отведенного под проектирование – 3,4 га. Проектируемая территория расположена в центральной части города Урай, в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами.

 Земельный участок школы предназначен для учебно-воспитательного процесса, физкультурно-спортивных занятий, оздоровления и отдыха учащихся как во время перемен, так и во внеучебное время.

 Проектом устанавливаются линии регулирования застройки на расстоянии 5 м. от ранее установленной красной линии.

**1.1. Социальная сфера**

В границах проектируемой территории планируется размещение общеобразовательной школы на 528 мест с отдельно стоящим зданием бассейна.

**3. Сводный перечень проектируемых объектов
капитального строительства**

- здание общеобразовательной школы – 1 шт.;

- здание бассейна – 1 шт.;

- стадион – 1850 м2;

- сети водоснабжения – 233 м;

- сети водоотведения –323 м;

- кабельные линии электропередач 6 кВ – 1098 м;

- кабельные линии электропередач 0,4 кВ – 269 м;

- воздушные линии наружного освещения – 287 м;

- комплектная трансформаторная подстанция;

- сети связи – 22 м;

- сети теплоснабжения –236 м;

- дороги, проезды всего – 7674 м2;

- дороги, проезды в том числе в границах земельного участка под школу – 4334 м2;

- тротуары всего – 4791 м2;

- тротуары в границах земельного участка под школу – 2663 м2;