

Пояснительная записка

к проекту решения Думы города Урай «О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства территории города Урай»

К утверждению предлагается проект изменений и дополнений в Правила благоустройства территории города Урай» (далее – Проект), утверждённые решением Думы города Урай от 28.06.2018 №31.

Проект подготовлен в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.10.2017 г. N 711/пр.

В Правила благоустройства территорий вносятся изменения в подпункты 4.19.11, 4.19.15 пункта 4.19, подпункты 3 пункта 5.12, подпункты 7 подпункта 5.17.1 пункта 5.17, в связи с приведением документа в соответствие Федеральному Закону от 29.07.2017 №217-ФЗ в части исключения термина «дачное хозяйство».

Действующая редакция	Проект изменений
4.19.11. На земельных участках жилой застройки, земельных участках в дачных, садоводческих, огороднических некоммерческих объединениях граждан города Урай, на которых расположены жилые дома, неподключенные к централизованной системе водоотведения, сооружается местная канализация с устройством водонепроницаемого приемника жидких бытовых отходов.	4.19.11. На земельных участках жилой застройки, земельных участках <u>на территориях ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд,</u> на которых расположены жилые дома, неподключенные к централизованной системе водоотведения, сооружается местная канализация с устройством водонепроницаемого приемника жидких бытовых отходов.
4.19.15. Собственники индивидуальных жилых домов, земельных участков в дачных, садоводческих, огороднических некоммерческих объединениях граждан города Урай, на которых расположены жилые дома, неподключенные к централизованной системе водоотведения, обязаны заключить договоры водоотведения, обязаны вести учет вывезенных жидких бытовых отходов.	4.19.15. Собственники индивидуальных жилых домов, земельных участков <u>на территориях ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд,</u> на которых расположены жилые дома, неподключенные к централизованной системе водоотведения, обязаны заключить договоры водоотведения, обязаны вести учет вывезенных жидких бытовых отходов.
5.12. Порубочный билет не оформляется при проведении работ по уничтожению (сносу), формовке, пересадке зеленых насаждений: 3) на земельных участках, предоставленных для ведения сельскохозяйственного производства (в том числе садоводства, огородничества, дачного хозяйства, крестьянских (фермерских) хозяйств, личных подсобных хозяйств);	5.12. Порубочный билет не оформляется при проведении работ по уничтожению (сносу), формовке, пересадке зеленых насаждений: 3) на земельных участках, предоставленных для ведения сельскохозяйственного производства (в том числе садоводства, огородничества, крестьянских (фермерских) хозяйств, личных подсобных хозяйств);
5.17.1. Уничтожение (снос), формовка, пересадка зеленых насаждений без осуществления компенсационного озеленения осуществляется в следующих случаях: 7) при использовании по целевому назначению земельных участков, предоставленных для ведения сельскохозяйственного производства (в	5.17.1. Уничтожение (снос), формовка, пересадка зеленых насаждений без осуществления компенсационного озеленения осуществляется в следующих случаях: 7) при использовании по целевому назначению земельных участков, предоставленных для ведения сельскохозяйственного производства (в

том числе садоводства, огородничества, дачного хозяйства , крестьянских (фермерских) хозяйств, личных подсобных хозяйств).	(в том числе садоводства, огородничества, крестьянских (фермерских) хозяйств, личных подсобных хозяйств).
---	---

Правила благоустройства дополняются разделами 13 и 14. В данных разделах установлены правила содержания и благоустройства территорий для ведения садоводства и огородничества, для собственных нужд, ведения земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства и гаражных и гаражно-строительных кооперативов.

Установлены:

- обязательные перечни объектов и элементов благоустройства на данных территориях;
- требования к чистоте территорий и приусадебных участков, к содержанию контейнерных площадок;
- обязательный перечень информационных конструкций у въезда на территорию;
- требования к состоянию и облику ограждений, строений, сооружений, информационных табличек;
- требования к хранению топлива, удобрений, строительных и других материалов, техники, механизмов, неисправных и разукомплектованных автомобилей на территориях общего назначения;
- требования к содержанию домашнего скота и птицы.

Директор МКУ «УГЗиП г.Урай»

А.А.Парфентьева