Приложение 1 к Положению о порядке

осуществления муниципального

жилищного контроля на территории

муниципального образования город

Урай, утв. постановлением администрации города Урай от 10.08.2018 №2047

Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и реквизиты нормативного правового акта | Краткое описание круга лиц/ перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
|  | Жилищный кодекс Российской Федерации  | Юридические лица и индивидуальные предприниматели/муниципальный жилищный фонд | пункт 1 части 4.1 статьи 20 |
|  | Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 | Юридические лица и индивидуальные предприниматели/муниципальный жилищный фонд | пункт 21 |
|  | Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу Российской Федерации от 27.09.2003 №170  | Юридические лица и индивидуальные предприниматели/муниципальный жилищный фонд | В полном объеме |
|  | Правила пользования жилыми помещениями, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25  | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, граждане/муниципальный жилищный фонд | В полном объеме |
|  | Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 | Юридические лица и индивидуальные предприниматели/муниципальный жилищный фонд | Разделы I, I(1), II |
|  | Минимальный перечень услуг и работ, необходимый для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утвержденный Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290  | Юридические лица и индивидуальные предприниматели/ муниципальный жилищный фонд | В полном объеме |
|  | СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования  к условиям проживания в жилых помещениях. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», утвержденные Постановлением  Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.06.2010  | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, граждане/муниципальный жилищный фонд | В полном объеме |