

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД УРАЙ**

**Ханты-Мансийский автономный округ - Югра**

**Администрация ГОРОДА УРАЙ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| от |  |  | № |  |

О внесении изменений в административный

регламент предоставления муниципальной
услуги «Выдача документа, подтверждающего
проведение основных работ по строительству
(реконструкции) объекта индивидуального
жилищного строительства, осуществляемому
с привлечением средств материнского (семейного) капитала»

На основании статьи 13 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в муниципальном образовании городской округ город Урай, утвержденного постановлением администрации города Урай от 18.01.2013 №117:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала», утвержденный постановлением администрации города Урай от 09.12.2014 №4317, согласно приложению.
2. Опубликовать постановление в газете «Знамя» и разместить на официальном сайте администрации города Урай в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Урай И.А. Фузееву.

Глава города Урай А.В. Иванов

 Приложение к постановлению

 администрации города Урай

 от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги

«Выдача документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала»

1. В разделе 1:
	1. Подпункт 9 пункта 1.2 изложить в новой редакции:

«9) единый портал государственных и муниципальных услуг - федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг» ([http://www.gosuslugi.ru/).»](http://www.gosuslugi.ru/%29.).

* 1. В подпункте 1.4.1. пункта 1.4.:
		1. Абзац шестой изложить в новой редакции:

«Режим приема заявителей: вторник с 08.30 часов до 10.30 часов. Понедельник, среда, четверг, пятница - не приемные дни.»;

1.2.2. Абзац одиннадцатый признать утратившим силу.

1.3. В подпункте 1.4.2 пункта 1.4:

* + 1. В подпункте 3 слова «сайте администрации» заменить словами «сайте органов местного самоуправления».

1.3.2. В подпункте 5 слова «федеральном и (или) региональном порталах» заменить словами «едином портале».

1.4. В подпункте 1.5.4 пункта 1.5 слова «сайте администрации» заменить словами «сайте органов местного самоуправления».

* 1. В подпункте 1.6.1 пункта 1.6:
		1. В подпункте 1 слова «сайте администрации» заменить словами «сайте органов местного самоуправления»;
		2. Подпункт 2 изложить в новой редакции:

«2) размещается на едином портале государственных и муниципальных услуг.».

1.6. В пункте 1.7:

1.6.1. В подпункте 1.7.3, подпункте 4 подпункта 1.7.4, подпункте 1.7.5 слова «федерального и (или) регионального» заменить словом «единого».

1.6.2. В подпунктах 3 и 6 подпункта 1.7.12 слова «федерального и (или) регионального» заменить словом «единого»; слова «федеральный и (или) региональный» заменить словом «единый».

2. В разделе 2:

* 1. В подпункте 1 пункта 2.2 слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».
	2. В подпункте 2.6.2 пункта 2.6:
		1. В подпунктах 2 и 3 слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».
		2. Подпункт 4 признать утратившим силу.
	3. В подпункте 2.6.3 пункта 2.6:
		1. В подпункте 2 и 3 слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (выписка из ЕГРП)» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости»;
		2. дополнить пунктом 4 следующего содержания:

 «4) кадастровый паспорт здания, сооружения, объекта незавершенного строительства или кадастровая выписка об объекте недвижимости).».

* 1. Пункт 2.9 изложить в новой редакции:

 «2.9. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги, - не предусмотрены.».

* 1. Пункт 2.11 признать утратившим силу.
	2. В абзаце втором пункта 2.13 слова «федеральном и (или) региональном» заменить словом «едином».
	3. Абзац девятый пункта 2.14 изложить в новой редакции:

«На информационных стендах, в доступных для ознакомления местах, на официальном сайте органов местного самоуправления города Урай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», едином портале государственных и муниципальных услуг размещается следующая информация:»

2.8. В пункте 2.16:

* + 1. Абзац пятый изложить в новой редакции:

«Заявителям обеспечивается возможность получения информации о порядке предоставления муниципальной услуги на официальном сайте органов местного самоуправления города Урай, на едином портале государственных и муниципальных услуг.».

* + 1. Абзац восьмой изложить в новой редакции:

«Заявителям обеспечивается возможность направления запроса о предоставлении муниципальной услуги в электронной форме путем заполнения соответствующей интерактивной формы запроса о предоставлении муниципальной услуги, получения информации о ходе исполнения муниципальной услуги, а также получения результата предоставления муниципальной услуги на едином портале государственных и муниципальных услуг через личный кабинет заявителя.».

1. В разделе 3:

 3.1. Подпункт 2 пункта 3.1 изложить в новой редакции:

«2) направление межведомственных запросов в случае, если установленные документы не предоставлены по инициативе заявителя, и получение результата по направленным межведомственным запросам;».

 3.2. Абзац первый пункта 3.3 изложить в новой редакции:

«3.3. Направление межведомственных запросов в случае, если установленные документы не предоставлены по инициативе заявителя, и получение результата по направленным межведомственным запросам.».

4. В разделе 5:

4.1. В пункте 5.4:

4.1.1. В подпункте 2 слова «сайта администрации» заменить словами «сайта органов местного самоуправления».

4.1.2. Подпункт 3 изложить в новой редакции:

«3) единого портала государственных и муниципальных услуг;».

4.2. В пункте 5.9 слова «сайта администрации» заменить словами «сайта органов местного самоуправления».

4.3. В пункте 5.16 слова «, предусмотренного статьей 5.63 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,» исключить.

4.4. Пункты 5.23 - 5.25 признать утратившими силу.

4.5. В пункте 5.27:

4.5.1. Подпункт 3 изложить в новой редакции:

«3) если заявитель подал жалобу в электронной форме, с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, системы досудебного обжалования, ответ о результатах рассмотрения жалобы направляется в электронной форме посредством единого портала государственных и муниципальных услуг, системы досудебного обжалования, соответственно; при этом заявитель вправе в жалобе указать о необходимости направления ответа по результатам рассмотрения жалобы дополнительно: почтовым отправлением, по электронной почте с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры либо получить лично;».

4.5.2. В подпункте 5 слова «сайта администрации» заменить словами «сайта органов местного самоуправления».

4.6. Пункт 5.29 признать утратившим силу.

4.7. В пункте 5.31 слова «сайта администрации» заменить словами «сайта органов местного самоуправления».

4.8. В пункте 5.32:

4.8.1. В абзаце втором слова «сайта администрации» заменить словами «сайта органов местного самоуправления».

4.8.2. В абзаце третьем слова «федерального и (или) регионального» заменить словом «единого».

5. Приложение 1 изложить в новой редакции:

«Приложение 1 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала»

 Главе города Урай

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. физического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспортные данные:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(серия, номер, кем и когда выдан)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(регистрации/проживания)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ (запрос о предоставлении муниципальной услуги)

о выдаче документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала

 Прошу выдать акт освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации в соответствии с формой, утвержденной Министерством регионального развития Российской Федерации.

Сведения об объекте капитального строительства (объекте индивидуального жилищного строительства): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Основные виды работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (монтаж фундамента, возведение стен, возведение кровли или проведение работ по реконструкции)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общая площадь жилого помещения до реконструкции: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м2

 (в случае реконструкции)

Общая площадь жилого помещения после реконструкции: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м2

 (в случае реконструкции)

Сведения о выданном сертификате на материнский (семейный) капитал:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(серия, номер и дата выдачи)

Сведения о застройщике или заказчике (представителе застройщика или заказчика) (нужное подчеркнуть)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сведения о выданном разрешении на строительство:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (номер, дата выдачи разрешения)

Сведения о лице, осуществляющем строительство (представителе лица, осуществляющего строительство): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(нужное подчеркнуть)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; Ф.И.О., паспортные данные,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

место проживания, телефон/факс - для физических лиц, номер и дата договора)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве - заполняется при наличии представителя лица, осуществляющего строительство)

начало работ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

окончание работ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

|  |
| --- |
| К настоящему заявлению прилагаются следующие документы: |
| № п/п | Наименование документа | Кол-во листов |
| 1 | копия документа, удостоверяющего личность  |  |
| 2 | правоустанавливающие документы на объект индивидуального жилищного строительства (в случае реконструкции) |  |
| 3 | правоустанавливающие документы на земельный участок  |  |
| 4 | разрешение на строительство объекта капитального строительства  |  |
| 5 | документ, подтверждающий полномочия лица на подачу запроса о предоставлении муниципальной услуги (при подаче запроса представителем заявителя)  |  |
| \* Документы, предусмотренные пунктами 2-4 заявитель вправе предоставить по собственной инициативе |
| Ответственность за достоверность предоставленных сведений и документов несет заявитель. |
| Гарантирую обеспечить доступ к объекту индивидуального жилищного строительства специалиста Управления градостроительства для проведения осмотра в рабочее время в период с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  |

Заявитель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. физического лица или уполномоченного представителя)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ».

 (дата) (подпись)