

# **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД УРАЙ**

# **Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**

# **Администрация ГОРОДА УРАЙ**

*628285, микрорайон 2, дом 60, г.Урай, тел. 2-23-28,2-06-97*

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, факс(34676) 2-23-44

Тюменская область E-mail:adm@uray.ru

Пояснительная записка

к проекту постановления администрации города Урай

«О внесении изменений в муниципальную программу

«Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории муниципального образования город Урай» на 2016-2018 годы»

В муниципальную программу «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории муниципального образования город Урай» на 2016-2018 годы, утвержденную постановлением администрации города Урай от 30.09.2015 №3211, предлагается внести изменения с целью приведения показателей в соответствие параметрам бюджета на 2017 год:

- увеличение объема бюджета Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в сумме 44 371 725,0 рублей – на приобретение в муниципальную собственность жилых помещений у застройщиков в домах, введенных в эксплуатацию не ранее 2 лет, предшествующих текущему году, или в строящихся домах, в случае если их строительная готовность составляет не менее чем 60%;

- увеличение объема бюджета городского округа город Урай в сумме 65 162,04 рублей: в сумме 1 699 999,99 рублей - на выплату возмещений за жилые помещения в рамках соглашений, заключенных с собственниками изымаемых жилых помещений; в сумме 0,01 рублей – на предоставление молодым семьям социальных выплат в виде субсидий; уменьшение в сумме 1 634 837,96 тысяч рублей – на приобретение в муниципальную собственность жилых помещений у застройщиков в домах, введенных в эксплуатацию не ранее 2 лет, предшествующих текущему году, или в строящихся домах, в случае если их строительная готовность составляет не менее чем 60%.

В связи с изменением финансирования производится и соответствующая корректировка системных показателей на 2017 год:

- увеличение плановых целевых показателей пп.1-8, 11-12, 16 в связи с увеличением объемов финансирования.

Первый заместитель главы города Урай В.В. Гамузов

Аристархова Е.В., 23351



# **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД УРАЙ**

# **Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**

# **Администрация ГОРОДА УРАЙ**

*628285, микрорайон 2, дом 60, г.Урай, тел. 2-23-28,2-06-97*

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, факс(34676) 2-23-44

Тюменская область E-mail:adm@uray.ru

Финансово-экономическое обоснование

к проекту постановления администрации города Урай

«О внесении изменений в муниципальную программу

«Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории муниципального образования город Урай» на 2016-2018 годы»

В муниципальную программу «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории муниципального образования город Урай» на 2016-2018 годы, утвержденную постановлением администрации города Урай от 30.09.2015 №3211, предлагается внести изменения с целью приведения показателей в соответствие параметрам бюджета на 2017 год:

- увеличение объема бюджета Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в сумме 44 371 725,0 рублей – на приобретение в муниципальную собственность жилых помещений у застройщиков в домах, введенных в эксплуатацию не ранее 2 лет, предшествующих текущему году, или в строящихся домах, в случае если их строительная готовность составляет не менее чем 60%;

- увеличение объема бюджета городского округа город Урай в сумме 65 162,04 рублей: в сумме 1 699 999,99 рублей - на выплату возмещений за жилые помещения в рамках соглашений, заключенных с собственниками изымаемых жилых помещений; в сумме 0,01 рублей – на предоставление молодым семьям социальных выплат в виде субсидий; уменьшение в сумме 1 634 837,96 тысяч рублей – на приобретение в муниципальную собственность жилых помещений у застройщиков в домах, введенных в эксплуатацию не ранее 2 лет, предшествующих текущему году, или в строящихся домах, в случае если их строительная готовность составляет не менее чем 60%.

В связи с изменением финансирования производится и соответствующая корректировка системных показателей на 2017 год:

- увеличение плановых целевых показателей пп.1-8, 11-12, 16 в связи с увеличением объемов финансирования.

Первый заместитель главы города Урай В.В. Гамузов

Аристархова Е.В., 23351



# **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД УРАЙ**

# **Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**

# **Администрация ГОРОДА УРАЙ**

*628285, микрорайон 2, дом 60, г.Урай, тел. 2-23-28,2-06-97*

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, факс(34676) 2-23-44

Тюменская область E-mail:adm@uray.ru

 Пояснительная записка

 к проекту постановления администрации города Урай

«О внесении изменений в постановление администрации города Урай от 30.09.2015 №3211 «Об утверждении муниципальной программы «Улучшение жилищных

условий граждан, проживающих на территории муниципального образования город Урай»

на 2016-2018 годы

Согласно разработанной проектной документации по объекту «**Реконструкции нежилого здания детской поликлиники под жилой дом со встроенными помещениями»** (мероприятие 13. муниципальной программы)на первом и цокольном этажах запроектировано медицинское учреждение «Центр здоровья для взрослых».

В связи с обращением от 16.03.2017 года 07-исх-3921 Департамента здравоохранения ХМАО-Югры об отсутствии необходимости размещения центра здоровья на первом и цокольном этажах объекта, возникла необходимость в корректировке проектно - сметной документации. Согласно подготовленному новому заданию на проектирование объект называется: «**Реконструкции нежилого здания детской поликлиники под жилой дом в городе Урай». Технико – экономические показатели увеличиваются** по количеству квартир на 8 и составляют – 39 шт., общая площадь квартир увеличивается и будет составлять 2,18 тыс. кв.м.

Объект финансируется за счет средств нефтяной компании «ЛУКОЙЛ» в рамках Соглашения о сотрудничестве между Правительством ХМАО-Югры и ПАО «ЛУКОЙЛ».

01.06.2017 от ПАО «ЛУКОЙЛ» получен перечень объектов 2017 года с согласованным новым наименованием: «Реконструкции нежилого здания детской поликлиники под жилой дом в городе Урай» (без изменения финансирования).

 На основании выше изложенного возникла необходимость внесения изменений в муниципальную программу «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории муниципального образования город Урай» на 2016-2018 годы, в раздел 4 «Система мероприятий муниципальной программы и целевые показатели реализации муниципальной программы» в таблицу 4.1. раздела - в части уточнения наименования объекта, и в таблицу 4.2. раздела - в части уточнения целевых показателей.

Объем финансирования по объекту на 2017 год остается без изменений и составляет 25 000,00 тыс. рублей – средства ПАО «ЛУКОЙЛ».

Директор МКУ «УКС г.Урай» С.Г.Макаров

Исполнитель:

Ведущий инженер ППО МКУ «УКС г.Урай»

Семенюк Юлия Леонидовна

Телефон: 2-65-82

Телефон: 2-65-82