**Контроль за предоставлением услуг управляющими компаниями от администрации города Урай Отделом муниципального жилищного контроля.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | **2014** | **2015** | **2016** |
| 1 | Проведено проверок всего, в том числе: | **19** | **22** | **14** |
| 2 | В отношении юридических лиц | **19** | **17** | **11** |
| 5 | Составлено протоколов  | **4** | **7** | **5** |
| 6 | Направлено материалов в Службу строительного и жилищного надзора ХМАО-Югры, | **3** | **6** | **4** |
| 7 | Выдано предписаний  | **11** | **7** | **10** |
| 8 | Кол-во выявленных нарушений | **45** | **33** | **48** |
| 9 | Устранено нарушений  | **24** | **26** | **32** |
| 10 | Выписано штрафов (тыс. руб.) | **4,0** | **43,0** | **8,0** |
| 11 | Передано материалов в отдел Управления Роспотребнадзора по ХМАО-Югре  |  |  | **2** |

 В 2016 году кол-во проверок уменьшилось в связи с лицензированием управляющих компаний в 2015 году и требованиями п. 9 ст. 19 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ, а так же письма Жилстройнадзора № 27-Исх-3195 от 13.05.2015. Согласно закона предприятия прошедшие лицензирование могут быть включены в плановую проверку по истечению одного года со дня принятия решения о предоставлении лицензии или переоформлении лицензии. На 2017 год прокуратурой ХМАО-Югры из Плана проверок были исключены все управляющие компании.

 За период передачи полномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля были проведены проверки в отношении следующих компаний и товариществ собственников жилья: ООО УО «Развитие», ООО «Урайжилремсервис», ООО «Капитал», ООО «Флагман», ООО «Выгодное управление», ООО «Эксперт», ООО «Нефтяник», ООО «Гарант», ООО «Мир».

 При осуществлении муниципального **жилищного** контроля было проведено 14 проверок, в том числе 11 проверок в отношении юридических лиц и 3 проверки в отношении физических лиц.