**ОТЧЕТ**

**о деятельности Общественного совета по вопросам ЖКХ города Урай**

 **за 2023 год**

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года №600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», в целях организации общественного контроля в сфере предоставления жилищно-коммунальных услуг 27 марта 2013 года на территории городского округа город Урай создан Общественный совет по вопросам ЖКХ города Урай. За период деятельности Общественного совета проведено 130 заседаний, в том числе за **2023** год – 9 заседания (в очной и заочной формах).

**По итогам работы Общественного совета за весь период деятельности достигнуты следующие результаты:**

Активизирована работа общественников города для осуществления контроля за оказанием услуг и выполнением работ по управлению многоквартирными домами.

Активизировано участие общественности в формировании жилищно-коммунальной политики города и общественного контроля за действиями всех субъектов реализации жилищно-коммунальной реформы.

За период деятельности Общественного совета (с учетом вопросов, поступивших в ходе отчетов управляющих компаний) поступило 268 заявлений и предложений. Все поступившие обращения рассмотрены, проработаны в кратчайшие сроки. По всем обращениям подготовлены и направлены ответы.

 Члены общественного совета принимают участие в приемке работ по капитальному ремонту городских дорог, капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, видеоконференциях, касающихся сферы ЖКХ, в проверке технического состояния детских игровых площадок города по соблюдению правил и стандартов оборудования и эксплуатации, в рейдовых мероприятиях по мониторингу численности животных без владельцев на территории города Урай.

 В 2023 году проведено 9 заседаний Общественного совета по вопросам ЖКХ.

 Были рассмотрены вопросы:

- участия Общественников в осуществлении контроля за качеством зимнего содержания автомобильных дорог и в части соблюдения требований технических регламентов, стандартов и норм;

- исполнения поручения Губернатора по итогам прямого эфира «Весна в Юре» от 17 марта 2023 года о рекомендации администрации города Урай проведения анализа исполнения муниципальных контрактов на вывоз снежных масс в зимний период 2022-2023 года и принятия мер к обеспечению своевременного выполнения условий договора, включая претензионную работу;

- рассмотрение проекта постановления администрации города Урай «Об утверждении плана мероприятий, (комплекс мер), направленного на недопущение роста задолженности организаций коммунального комплекса и потребителей коммунальных услуг (ресурсов);

- рассмотрение вопроса по погашению задолженности за жилищно-коммунальные услуги нанимателей муниципального жилищного фонда;

- согласования расчета размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2023 год;

- вопросы, касающиеся деятельности по обращению животных без владельцев на территории города Урай;

 - были заслушаны отчеты по итогам деятельности управляющих компаний за 2022 год, основные проблемы и способы их решения;

 - проведен контроль за ходом подготовки коммунальных предприятий и многоквартирных домов к эксплуатации в осенне-зимний период;

- Общественный совет принял участие в проведении рейтингования управляющих компаний города Урай за 2 полугодие 2022 года и 1 полугодие 2023 года.