**ОТЧЕТ**

**о деятельности Общественного совета по вопросам ЖКХ города Урай**

**за 2022 год**

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года №600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», в целях организации общественного контроля в сфере предоставления жилищно-коммунальных услуг 27 марта 2013 года на территории городского округа город Урай создан Общественный совет по вопросам ЖКХ города Урай. За период деятельности Общественного совета проведено 121 заседание, в том числе за **2022** год – 7 заседания (в очной и заочной формах).

**По итогам работы Общественного совета за весь период деятельности достигнуты следующие результаты:**

Активизирована работа общественников города для осуществления контроля за оказанием услуг и выполнением работ по управлению многоквартирными домами.

Активизировано участие общественности в формировании жилищно-коммунальной политики города и общественного контроля за действиями всех субъектов реализации жилищно-коммунальной реформы.

За период деятельности Общественного совета (с учетом вопросов, поступивших в ходе отчетов управляющих компаний) поступило 268 заявлений и предложений. Все поступившие обращения рассмотрены, проработаны в кратчайшие сроки. По всем обращениям подготовлены и направлены ответы.

Члены общественного совета принимают участие в приемке работ по капитальному ремонту городских дорог, капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, видеоконференциях, касающихся сферы ЖКХ, в проверке технического состояния детских игровых площадок города по соблюдению правил и стандартов оборудования и эксплуатации, в рейдовых мероприятиях по мониторингу численности животных без владельцев на территории города Урай.

В 2022 году проведено 7 заседаний Общественного совета по вопросам ЖКХ.

Были рассмотрены вопросы:

- участия Общественников в осуществлении контроля за качеством зимнего содержания автомобильных дорог и в части соблюдения требований технических регламентов, стандартов и норм;

- о необходимости изменения срока отсрочки от наступления обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию после утверждения Программы капитального ремонта и включенных в программу при ее актуализации;

- вопросы, касающиеся деятельности по обращению животных без владельцев на территории города Урай;

- были заслушаны отчеты по итогам деятельности управляющих компаний за 2021 год, основные проблемы и способы их решения;

- проведен контроль за ходом подготовки многоквартирных домов к эксплуатации в осенне-зимний период.