



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД УРАЙ**  
**Ханты-Мансийский автономный округ - Югра**

## **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УРАЙ**

### **КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД УРАЙ**

628285, микрорайон 2, дом 59, г. Урай,  
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,  
Тюменская область

тел. 2-90-19  
факс(34676) 2-84-20  
E-mail: [ogr7@urban.uray.ru](mailto:ogr7@urban.uray.ru)

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования городской округ город Урай

от 18.09.2019

На заседании комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Урай (далее – комиссия), рассмотрено предложение МКУ «УЗГиП г.Урай» о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Урай (далее Правила):

Предложение заявителя: Считать часть территориальной зоны ПЗ «Зона производственно-коммунальных объектов IV-V класса санитарной классификации» зоной ЖЗ «Зона малоэтажной жилой застройки» мкр Первомайский район ул.Нефтяников, ул.Молодежная.

Назначение территориальная зона ПЗ – промышленные предприятия 4, 5 класса санитарной классификации. Такие предприятия образуют санитарно-защитные зоны 50-100м, которые не должны накладываться на жилые дома.

Рассматриваемая часть зоны ПЗ граничит с жилым районом мкр.Первомайский. В границах этой части зоны расположена котельная и автомойка. Часть территории зоны свободна от застройки и использования. От границы участка котельной до ближайшего жилого дома 35м.

Предложение дано для предотвращения появления на этой территории объектов 4, 5 класса санитарной классификации, которые могут ухудшить санитарное благополучие жителей района.

Решение: Рекомендовать внести изменения в Правила.

Председатель комиссии

А.В.Иванов