

альном сайте органов местного самоуправления города Урай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города Урай В.В. Гамузова.

Глава города Урай Т. Р. Закирьянов

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту изменений проекта планировки и проекта межевания территории части микрорайона 2А

«10» декабря 2019

На публичных слушаниях рассмотрен проект изменений проекта планировки и проекта межевания территории части микрорайона 2А.

В публичных слушаниях приняло участие - 0 участников.

По результатам публичных слушаний организатором публичных слушаний - организационным комитетом (местонахождение секретаря комиссии: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Урай, микрорайон 2, дом 59, кабинет №311), оформлен протокол публичных слушаний от 03 декабря 2019 года.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

1) от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания - 0 предложений и замечаний;

2) от иных участников публичных слушаний - 0 предложений и замечаний.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

№	Содержание предложения (замечания)	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний
п/п		
1	-	-

Выводы организатора публичных слушаний по результатам публичных слушаний по проекту изменений проекта планировки и проекта межевания территории части микрорайона 2А: рекомендовать проект к утверждению.

Подписи:

Председатель органа, являющегося организатором публичных слушаний

\_\_\_\_\_  
(подпись) А.А.Парфентьева  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Секретарь органа, являющегося организатором публичных слушаний

\_\_\_\_\_  
(подпись) А.К.Граховская  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Члены органа, являющегося организатором публичных слушаний

\_\_\_\_\_  
(подпись) О.А.Пелотайко  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

\_\_\_\_\_  
(подпись) Н.А.Бушухина  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

\_\_\_\_\_  
(подпись) Ю.Ю.Юрченко  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

#### ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРОЕКТУ ИЗМЕНЕНИЙ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Разработан очередной проект изменений в правила землепользования и застройки.

С 10 декабря 2019 г. и до 11 февраля 2020 г. по разработанному проекту проводятся публичные слушания. 3 февраля 2020 г., в здании городского методического центра, в 18 часов 00 минут (время местное), состоится собрание участников публичных слушаний.

Изменения в правилах землепользования и застройки направлены на рациональное использование земель и дополнение новыми видами использования.

##### Информация по проекту изменений

1.1. Изменение градостроительного зонирования (мкр. Первомайский район ул. Нефтяников, ул. Молодежная).

Предложение МКУ «УГЗиП г.Урай»

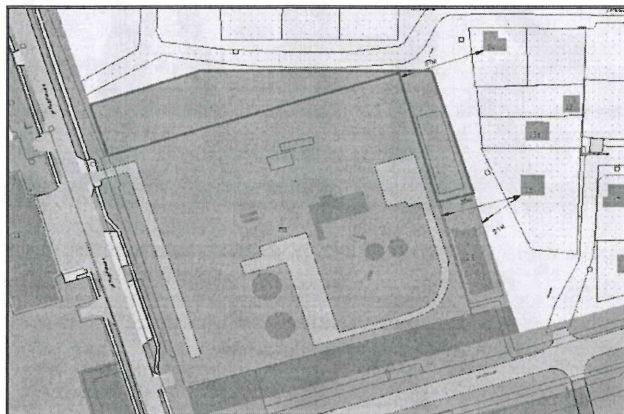
Считать часть территориальной зоны ПЗ «Зона производственно-коммунальных объектов IV-V класса санитарной классификации» зоной ЖЗ «Зона малоэтажной жилой застройки».

Назначение территориальной зоны ПЗ – промышленные предприятия 4, 5 класса санитарной классификации. Такие предприятия образуют санитарно-защитные зоны 50-100м, которые не должны накладываться на жилые дома.

Рассматриваемая часть зоны ПЗ граничит с жилым районом мкр. Первомайский. В границах этой части зоны расположена котельная и автомойка. Часть территории зоны свободна от застройки и использования. От границы

участка котельной до ближайшего жилого дома 35м.

Предложение дано для предотвращения появления на этой территории объектов 4, 5 класса санитарной классификации, которые могут ухудшить санитарное благополучие жителей района.



Оповещение о начале публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Урай

##### Уважаемые жители города Урай!

Информируем Вас о назначении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Урай (далее – проект).

Публичные слушания назначены постановлением главы города Урай от 29.11.2019 №142 «О назначении публичных слушаний».

Организатором публичных слушаний является комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Урай.

Местонахождение организатора публичных слушаний: город Урай, микрорайон 2, дом 59, кабинет 311 (местонахождение секретаря комиссии).

Срок проведения публичных слушаний: с 10 декабря 2019 г. до 11 февраля 2020 г.

С проектом, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях, и информационными материалами к нему (основная часть проекта) с 17 декабря 2019 г. до 3 февраля 2020 г. включительно можно ознакомиться:

1) на официальном сайте органов местного самоуправления города Урай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в подразделе «Правила землепользования и застройки \ Публичные слушания или общественные обсуждения» раздела «Информация\Градостроительство» главной страницы сайта;

2) в газете «Знамя» от 10.12.2019 г.;

3) у организатора публичных слушаний;

4) на экспозиции проекта.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводится в здании муниципального казенного учреждения «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай» по адресу: город Урай, микрорайон 2, дом 59.

Экспозиция проводится с 17 декабря 2019 г. до 3 февраля 2020 г. включительно по рабочим дням, с 09.00 часов до 18.00 часов. В выходные и нерабочие праздничные дни экспозиция не проводится.

При проведении экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, организатором публичных слушаний проводится консультирование посетителей экспозиции.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, подаются:

1) в письменной или устной форме на собрании участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге учета посетителей экспозиции.

Для подачи предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, участники публичных слушаний предоставляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - физические лица; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - юридические лица) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.