

**Заседания градостроительно-художественного совета города Урай**

**г.Урай 10.10.2019**

**Повестка:**

1) Рассмотрение варианта планировки территории ППиПМ микрорайона 1А.

**Участники:**

- Парфентьева А.А., заместитель председателя Совета, директор МКУ «УГЗиП г.Урай»;
- Кузнецова М.В., секретарь Совета, архитектор II кат. ОАТПиР МКУ «УГЗиП г.Урай»;
- Самойлова А.И., главный специалист ОЗиП МКУ «УГЗиП г.Урай»;
- Таран А.А., начальник ОППР МКУ «УКС г.Урай»;
- Федоров А.В., начальник ПТО АО «Водоканал»;
- Долгих С.А., ведущий инженер ПТО ОАО «ЮТЭК-Энергия»;
- Томасов О.А., главный инженер отдела ПСП АО «Шаимгаз»;
- Котов Н.В., ведущий инженер электросвязи макрорегионального филиала «Урал», Ханты-Мансийского филиала линейно-технического цеха Кондинского района, ПАО «Ростелеком»;
- Жевлаков Т.В., начальник производственно-технического отдела Акционерного общества «Урайтеплоэнергия»;
- Фильченко Л.В., главный градостроитель ОГР МКУ «УГЗиП г.Урай».

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2.2. положения о Градостроительно-художественном совете города Урай предварительные варианты проектов планировок территорий города Урай подлежат предварительному рассмотрению и согласованию градостроительной группой.

**1) Рассмотрение варианта планировки территории микрорайона 1Г.**

Предложенный вариант планировки территории микрорайона 1А, разработанный в рамках муниципального контракта с ООО «Национальный земельный фонд», не согласован. Рекомендовано учесть следующее:

1. Объединить заезд, расположенный со стороны проектируемого жилого дома №1А с проездом к школе.
2. Исключить заезд между проектируемыми жилыми домами №6А и 7А.
3. Исключить сквозной проезд от ул «50 лет ВЛКСМ» до ул «Шевченко», выполнить разрыв проезда.
4. Стоянки в районе проектируемых жилых домов 3А и 7А разместить на расстоянии 5м от фасадов домов.
5. При размещении колодцев связи на проезжей части предусмотреть усиленные конструкции колодцев и люков.
6. Предусмотреть этажность проектируемых жилых домов:
  - №1А, 2А, 7А – 4 этажа;
  - №3А - до 8 этажей;
  - №6А – до 5 этажей.
7. Проектируемую котельную для обслуживания проектируемых жилых домов и школы в рядом с существующей трансформаторной подстанцией (в районе здания 1А, дом 25)

Заместитель председателя Совета



А.А. Парфентьева

Протокол вела



М.В. Кузнецова