



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД УРАЙ  
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УРАЙ

### Комитет по финансам администрации города Урай

628285, микрорайон 2, дом 60, город Урай,  
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,  
Тюменская область

тел./факс(34676) 2-33-18  
E-mail: comfin@uray.ru

Пояснительная записка  
к проекту решения Думы города Урай  
«О внесении изменений в Положение  
о земельном налоге на территории города Урай» (далее - проект)

Представленным проектом предлагается следующее:

1. Наименования отдельных видов разрешенного использования земельных участков, указанные в Положении, привести в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 №540, с учетом изменений, внесенных в него Приказом Минэкономразвития России от 04.02.2019 №44, вступивших в силу 08.04.2019.

2. Нормы Положения, устанавливающие порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на применение налоговых льгот, привести в соответствие со статьей 396 Налогового кодекса РФ с учетом изменений, внесенных в нее Федеральным законом от 15.04.2019 №63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», вступающих в силу с 01.01.2020.

3. Внести в Положение изменение юридико-технического характера, указанное в Экспертном заключении Управления государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры №01.03-М-407 от 09.07.2019 на решение Думы города Урай от 23.09.2010 №64 «О земельном налоге на территории города Урай» (в редакции решений Думы города Урай от 26.05.2011 №22, от 29.03.2012 №28, от 25.10.2012 №99, от 26.12.2013 №77, от 25.09.2014 №46, 25.12.2014 №78, от 30.04.2015 №47, от 24.12.2015 №144, от 22.12.2016 №40, от 21.09.2017 №59, от 21.12.2017 №97, от 20.09.2018 №49, от 04.10.2018 №55, от 30.05.2019 №33).

Сравнительная таблица вносимых изменений

Действующая редакция	Редакция, с учетом предлагаемых изменений
1) в таблице пункта 3.1. раздела 3 внести изменения:	

<b>а) в строке 16 заменить слова:</b>							
16.	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2.	0,3	16.	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2.	0,3
<b>б) в строке 20 заменить слова:</b>							
20.	Объекты гаражного назначения	2.7.1.	0,5	20.	Хранение автотранспорта	2.7.1.	0,5
<b>в) в строке 30 заменить слова:</b>							
30.	Обслуживание автотранспорта	4.9.	0,5	30.	Служебные гаражи	4.9.	0,5
<b>г) в строке 31 заменить слова:</b>							
31.	Объекты придорожного сервиса	4.9.1.	1,0	31.	Объекты дорожного сервиса	4.9.1.	1,0
<b>д) строку 35 - признать утратившим силу:</b>							
35.	Ведение дачного хозяйства	13.3.	0,3	35.	Утратил силу ( с 1 января 2019 года земли данного вида будут учтены в виде «ведение садоводства (пункт 34.)»)		
<b>Пункт 5.2. раздела 5 изложить в новой редакции:</b>							
<p>5.2. Налогоплательщики - организации самостоятельно предоставляют документы, подтверждающие право на налоговые льготы, в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России N 2 по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре одновременно с предоставлением соответствующей налоговой декларации.</p> <p>Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.</p> <p>Представление заявления о предоставлении налоговой льготы и подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляются в порядке, предусмотренном пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.</p> <p>Заявление подается по форме, в порядке ее заполнения и в формате представления в электронной форме, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.</p> <p>В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также</p>				<p><b>5.2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные разделом 4, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в соответствии с пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.</b></p>			



<p>месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.</p> <p>Налогоплательщики - организации самостоятельно предоставляют документы, подтверждающие право на налоговые льготы, в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России N 2 по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре одновременно с предоставлением соответствующей налоговой декларации.</p>	
---	--

Исполняющий обязанности  
председателя



Л.В. Зорина

Начальник службы  
планирования доходов бюджетного управления  
Комитета по финансам администрации города Урай  
Казанцева Олеся Михайловна  
тел. (8-34676) 2-95-77 (вн.126)



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД УРАЙ  
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УРАЙ

### Комитет по финансам администрации города Урай

628285, микрорайон 2, дом 60, город Урай,  
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,  
Тюменская область

тел./факс(34676) 2-33-18  
E-mail: comfin@uray.ru

От \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения Думы города Урай  
«О внесении изменений в Положение  
о земельном налоге на территории города Урай» (далее - проект)

Вносятся изменения с целью приведения в соответствие видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (в редакции 09.08.2018 №418, от 04.02.2014 №44) и совершенствование правил налогообложения, предусмотренных Налоговым кодексом Российской Федерации, в связи с принятием Федерального закона от 15.04.2019 №63-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах", так как Положения Закона направлены на исполнение Перечня поручений от 27.02.2019 №Пр-294 по реализации Послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию от 20.02.2019.

Данные изменения носят технический характер и не отразятся на доходной части бюджета города Урай.

Исполняющий обязанности  
председателя

Л.В. Зорина

Начальник службы  
планирования доходов бюджетного управления  
Комитета по финансам администрации города Урай  
Казанцева Олеся Михайловна  
тел. (8-34676) 2-95-77 (вн.126)