

Информация о проекте благоустройства «Бульвар содружества»

Администрация города Урай представляет вниманию Депутатов Думы города Урай проект благоустройства «Бульвар Содружества».

Объект включен в государственную и муниципальную программы «Формирование комфортной городской среды» на основе результатов рейтингового голосования, проведенного в городе Урай в мае 2019 года.



Идея благоустройства рассматриваемой территории в качестве подарка к Юбилею города прозвучала на Совете предпринимателей. В 2020 году Урай будет праздновать 55-летие.

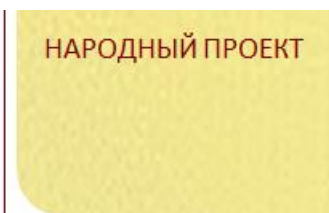
Улица Ленина - главная пешеходная и транспортная магистраль города. Большой частью пешеходная инфраструктура вдоль нее создана. Остался участок вдоль микрорайона 1. Последний деревянный дом в 1 мкр. снесен в 2017 году. В 2020 году завершается жилищное строительство в этой части города. Инженерные сети реконструированы. На первых этажах многоквартирных жилых домов располагаются коммерческие объекты. Организованные пешеходные дорожки с центрального тротуара ул. Ленина в микрорайон отсутствуют. Транзитные пешеходы проходят мимо. Парковочных мест недостаточно. Посетителям приходится оставлять машины во дворах жилых домов.

Решение о разработке дизайн-проекта город принял в августе 2018 года в рамках сбора предложений для участия во Всероссийском конкурсе проектов создания общественных пространств малых городов и исторических поселений. На первом этапе сбора предложений о территории горожане сделали свой выбор – участок вдоль улицы Ленина вдоль

микрорайона 1. После выбора территории в установленном порядке организован сбор предложений о территории благоустройства, затем сбор предложений о мероприятиях на территории. Активное участие в общественных обсуждениях приняли 369 человек. Проведены очное голосование, онлайн-опросы, встречи с жителями микрорайона и предпринимателями на территории. Проведен круглый стол с экспертным сообществом города, представителями учреждений культуры города. Получено 39 устных и 12 письменных предложений. Ученица школы искусств разработала эскизы памятных плит.



АНОНСИРОВАНИЕ
ОТЧЕТ О МЕРОПРИЯТИЯХ
 ГАЗЕТА «ЗНАМЯ»
 СОЦИАЛЬНЫЕ СЕТИ
 САЙТ ОМСУ
 ТРК «СПЕКТР»



СБОР ПРЕДЛОЖЕНИЙ
ВСТРЕЧИ:
 С ЖИТЕЛЯМИ
 ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ
 ЭКСПЕРТАМИ
 ОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ
 ОНЛАЙН-ОПРОСЫ
 ПИСЬМЕННЫЕ И УСТНЫЕ
 ПРЕДЛОЖЕНИЯ
 КРУГЛЫЙ СТОЛ



369 УЧАСТНИКОВ ОБСУЖДЕНИЯ
ПРОЕКТА
51 ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ГОРОЖАН
20 ПРИНЯТЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ
УТВЕРЖДЕНИЕ РЕЙТИНГОВЫМ
ГОЛОСОВАНИЕМ
ОБЪЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА 2020 ГОДА

В основном идеи горожан выражены в проекте. Часть интересных предложений сложена в «запасники» для применения в других проектах.

Наименование «Бульвар Содружества» появилось на свет в ходе обсуждения мероприятий с активными участниками национальной гостиной.

В основу концепции проекта положена история возникновения и развития нашего города. Исторически Урай находится на территории Кондинского княжества. Основан Урай переселенцами в 1920-е годы. В 1960 году скважина № 6 Шаимского промысла дала первый фонтан промышленной нефти Западной Сибири. В 1965 году поселку присвоен статус города. В 1991 году Урайское нефтегазодобывающее управление вошло в новый образованный нефтяной концерн «ЛангепасУрайКогалымнефть» - будущую нефтяную компанию «ЛУКОЙЛ». Урай остается одним из базовых городов для компании. В городе проживает 74 национальностей.

Идеи проекта:

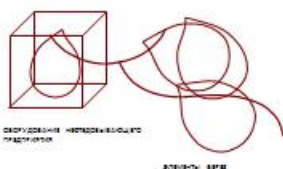
- соединение элементов природы Кондинского края и элементов технической, производственной культуры;
- отражение основных исторических этапов развития Кондинского края и города;
- содружество народов, ЛУКОЙЛОВСКИХ ГОРОДОВ;
- «открытая» культура;
- «умный» город.



КОНТРАСТ И СОЕДИНЕНИЕ ЭЛЕМЕНТОВ ПРИРОДЫ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ



СВЯЗИ В ГОРОДСКОЙ СРЕДЕ



ОБРАЗОВАНИЕ НЕПРЕРЫВНОГО ПРОВОДА
ЭЛЕМЕНТЫ ВЯЗКИ
ПРИМЕНЕНИЕ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ КОНСТРУКЦИЙ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ЗОН ОТДЫХА



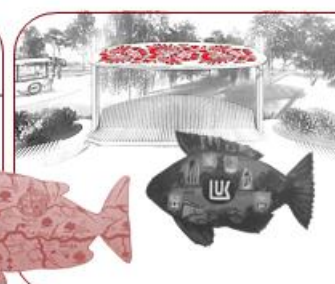
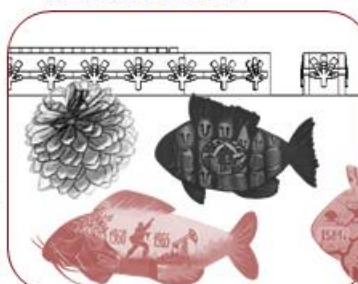
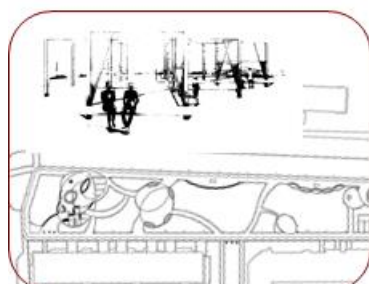
ОБРАЗОВАНИЕ ВОЗРАСТА КУЛЬТУРНО-ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА
ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СТИЛИЗОВАННЫХ ОБРАЗОВ МЕСТНЫХ ОСОБЕННОСТЕЙ И БОГАТСТВ ЮГОРСКОЙ ПРИРОДЫ: СОСНОВАЯ ШИШКА, РЫБА, ЛЕС

ИДЕНТИЧНОСТЬ



ПОПУЛЯРИЗАЦИЯ ИДЕЙ СОДРУЖЕСТВА НАСЫЛ, КУЛЬТУРЫ, ГОРОДА

МОБИЛЬНОЕ И ТЕМАТИЧЕСКОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ



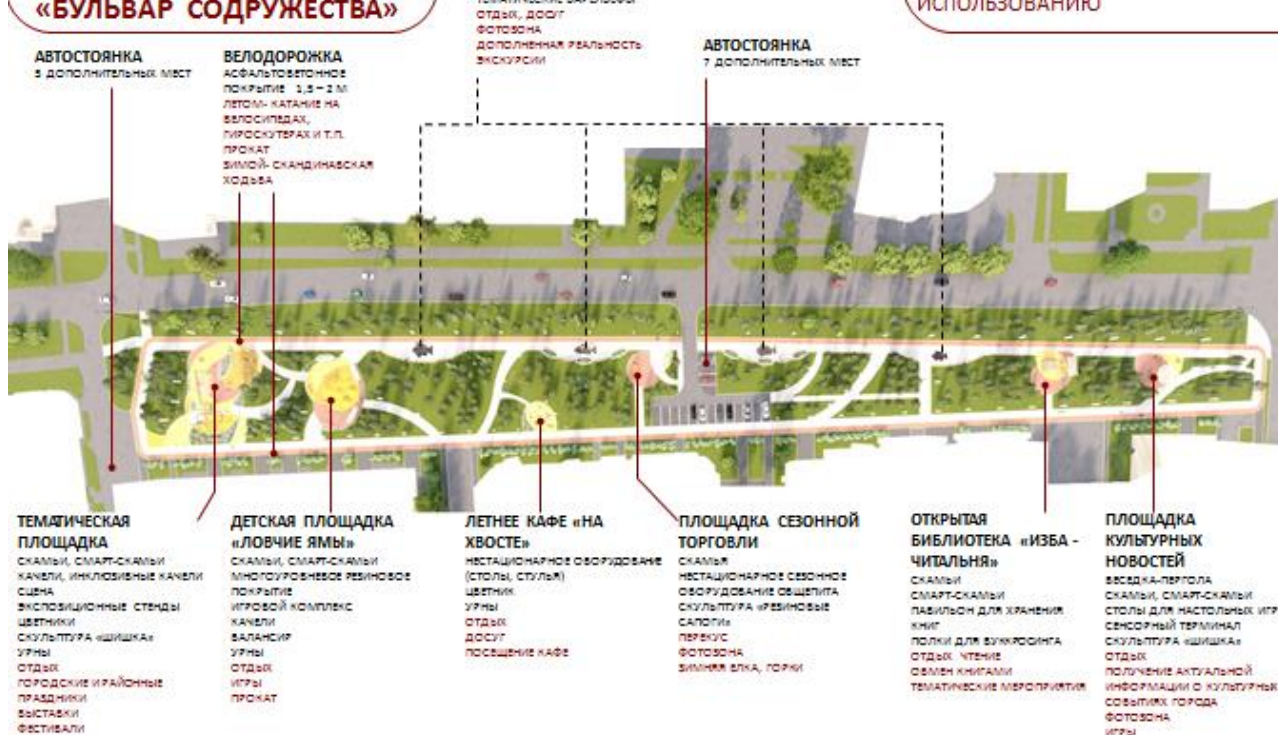
В 2019 году открылся культурно-исторический центр. Элементы фасада и оформление музейных залов культурно-исторического центра транслируются в дизайн элементов бульвара. Модульные конструкции решены в стиле, имитирующем конструкции, применяемые при обустройстве месторождений нефти.

Проектом предлагается создание бульвара и сети пешеходных дорожек в березовой роще. Ширина бульвара изменяется в пределах от пятнадцати до пятидесяти метров. Закольцованная садово-парковая дорога совмещается с велодорожкой. Дополнительные дорожки соединяют оборудованные площадки. Две существующие автомобильные стоянки увеличиваются на 12 мест. Входы на будущий бульвар взаимоувязаны с пешеходными переходами и остановками общественного транспорта.

**БЛАГОУСТРОЙСТВО
ТЕРРИТОРИИ
МИКРОРАЙОНА 1 ВДОЛЬ
УЛ. ЛЕНИНА В ГОРОДЕ
УРАЙ
«БУЛЬВАР СОДРУЖЕСТВА»**

**АРХИТЕКТУРНАЯ
КОНЦЕПЦИЯ
ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ**

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО
ФУНКЦИОНАЛЬНОМУ
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ



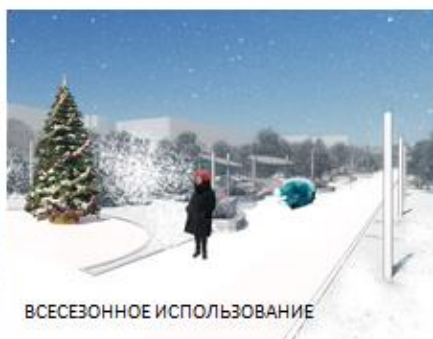
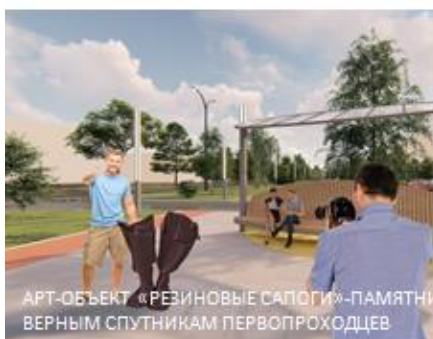
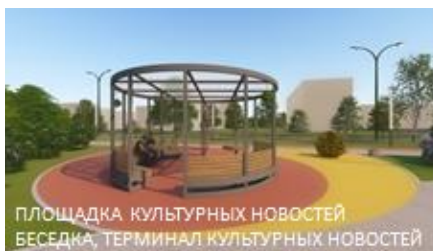
На всей территории бульвара применяются инклюзивное оборудование и МАФы. Покрытие площадок, тротуаров - из разноцветной мелкокоразмерной тротуарной плитки. Покрытие детской площадки - разноцветное, искусственное. Велодорожка и покрытие дополнительных парковочных мест – из асфальтобетона. Арт-объекты – индивидуального изготовления из различных материалов. Внешний вид территории преобразуется за счет навесов на модульных конструкциях с тематическими принтами к мероприятиям.

Территория бульвара начинается с беседки-перголы. На площадке установлен сенсорный терминал для получения актуальной информации о городских новостях и культурных событиях города. Терминал имеет доступ к сайту центральной библиотечной системы. Вход на бульвар акцентирует арт-объект «Шишка».

Пространство уличной библиотеки «Изба-читальня» создается на основе модульной металлической конструкции. На элементах модуля размещены скамьи, павильон для хранения книг, полки буккросинга, осветительные приборы, Wi-Fi роутер, навесы.

АРХИТЕКТУРНАЯ КОНЦЕПЦИЯ

ЭЛЕМЕНТЫ БУЛЬВАРА



Уширения главной бульварной магистрали в виде площадок «Вехи истории» имитируют извилистые заливы сибирских рек. Барельефы на памятных тротуарных плитах в форме рыб отражают закодированную информацию о ярких эпохах истории Кондинского края и города. На площадках устанавливаются скамьи двух видов с устройствами для зарядки гаджетов.

В местах установки барельефов «Вехи» предлагается организовать точки дополненной реальности.

Детская площадка «Ловчие ямы» для детей до 8 лет ограждена модульной металлической конструкцией. Площадку формируют резиновые детские холмики и стилизованное под нефтепроводы игровое оборудование.

Площадка сезонной торговли и общественного питания оснащена элементами подключения мобильного оборудования. В зимнее время на свободной площадке устанавливается новогодняя ель, ледяные или световые арт-объекты. При входе на площадку, в дань уважения первопроходцам и создателям города, размещен арт-объект «Резиновые сапоги».

Площадка летнего кафе «На хвосте» обособлена ограждающими цветниками.



СЕЗОННОЕ КАФЕ «НА ХВОСТЕ»



СТЕНДЫ-ТРАНСФОРМЕРЫ

АРХИТЕКТУРНАЯ КОНЦЕПЦИЯ

ГЛАВНОЕ-СОХРАНИТЬ
БЕРЕЗОВУЮ РОЩУ!
ВСЕ ПЛОЩАДКИ РАЗМЕЩЕНЫ
НА СВОБОДНЫХ ОТ ДЕРЕВЬЕВ
ПРОСТРАНСТВАХ



ТЕМАТИЧЕСКАЯ ПЛОЩАДКА
И «ЛОВЧИЕ ЯМЫ»



ТЕМАТИЧЕСКАЯ ПЛОЩАДКА



ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ
СТОЯНОЧНЫЕ МЕСТА,
КОЛЬЦЕВАЯ ВЕЛОДОРОЖКА

Завершает бульвар тематическая площадка. На модульной конструкции размещаются скамьи, качели, осветительные приборы, навесы. Выносная часть модульной конструкции связывает площадку с мини-сценой. На покрытой деревом сцене можно сидеть и лежать.

Площадка оформлена цветниками. Стенды-трансформеры используются для организации выставок, в качестве ограждения для придания камерности.

Все элементы бульвара применимы для досуга всех возрастных групп населения.

Проект синхронизирован с программами жилищного строительства и капитального ремонта многоквартирных жилых домов, строительства и реконструкции инженерных сетей, мероприятиями национальных проектов.

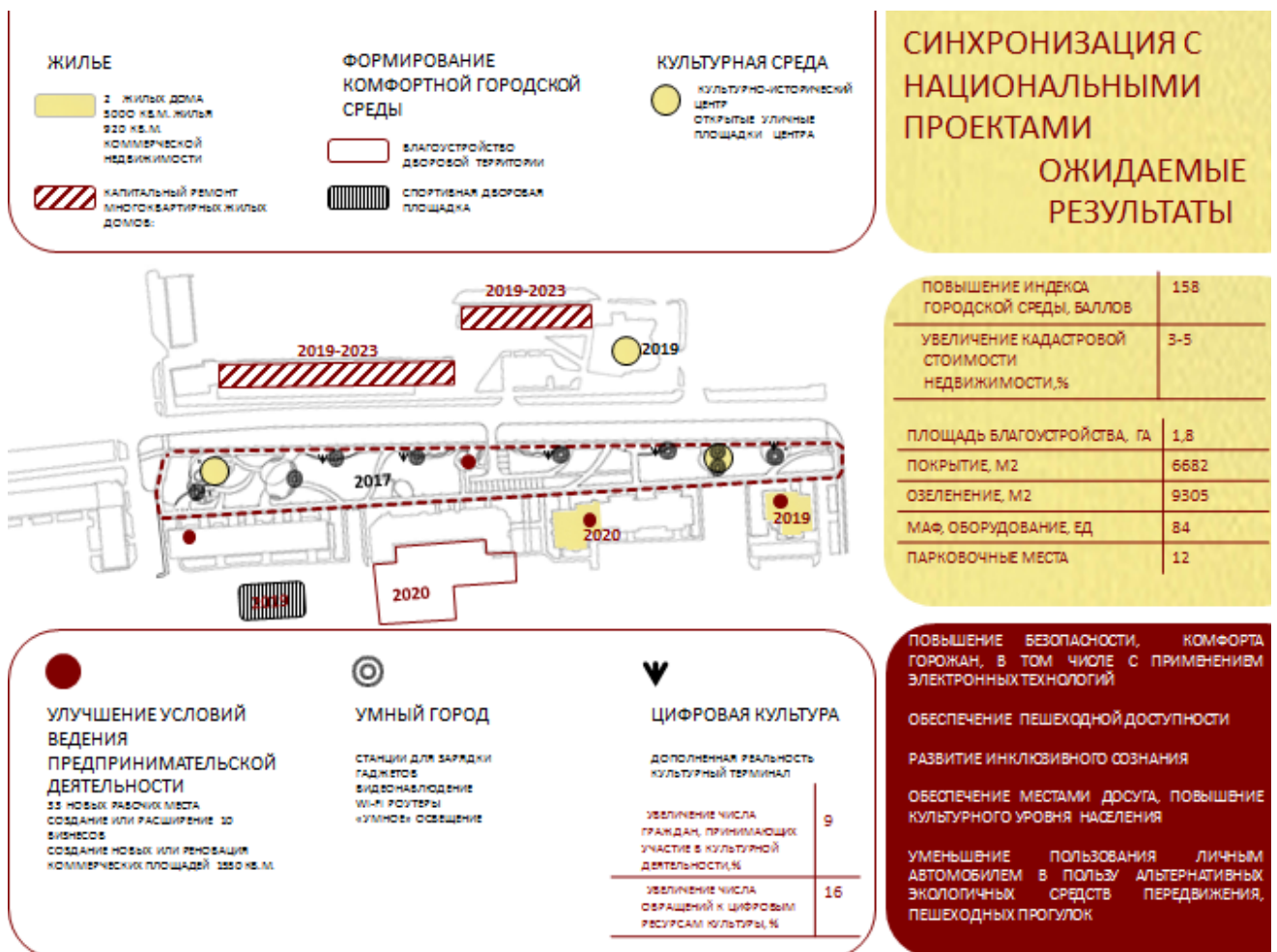
При разработке проекта учтен «Стандарт умного города».

Календарь событий на территории подтверждает всесезонность использования территории.

Многофункциональность и возможности преобразования пространства бульвара позволяют создать условия для камерных концертов, городских и районных праздников, фестивалей, рекламных акций, социальных проектов, мини-ярмарок. Это должно способствовать достижению целевых показателей национального проекта «Культура» в городе Урай, а именно:

-увеличение числа граждан, принимающих участие в культурной деятельности до 9%.

-увеличение числа обращений к цифровым ресурсам культуры до 16%.



Активности культурных и городских мероприятий должны способствовать развитию предпринимательства. Большой интерес к проекту проявили представители некоммерческих автономных организаций.

Прогнозируется расширение спектра оказываемых услуг и коммерческой деятельности. За период обсуждения два помещения площадью 120 м переведены в нежилые.

Возможно создание 33 рабочих мест и, соответственно, увеличение отчисления НДФЛ в год. Оценщики гарантируют увеличение кадастровой стоимости объектов нежилой недвижимости в районе на 3-5%.

Цели проекта «Бульвар «Содружества».

- В масштабе города:
 - формирование культурно-исторического центра города,
 - создание современного общественного пространства для различных сценариев, включение объекта в городской экскурсионный маршрут,
 - повышение пешеходной и вело-мобильности населения.
- В масштабе региона, страны:
 - включение города Урай в туристический комплекс ХМАО-Югры в качестве лечебного, познавательного, экологического участника,

-включение в туристический маршрут «Нефтяное кольцо России».

Стоимость проекта 47 млн 916 тыс. руб. Финансирование предполагается из федерального, окружного, местного бюджетов, и внебюджетных средств предпринимателей. Часть работ по озеленению предлагается выполнить в рамках трудового участия горожан.

Директор МКУ УГЗиП

А.А. Парфентьева