

АКТ № 5

о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения.

(о произведенных работах по концессионному соглашению от 26 декабря 2016 года в отношении объектов недвижимости муниципального образования городского округа город Урай за период с 05 июля 2018 года по 03 октября 2018 года)

город Урай

03 октября 2018 года

Администрация города Урай, в лице начальника муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Урай» Лаушкина Олега Александровича, действующего на основании постановления администрации города Урай от 31.10.2016 № 3343, именуемый в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, и акционерное общество «Урайтеплоэнергия», в лице генерального директора Жевлакова Виктора Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Проверка проводилась 03 октября 2018 года.

Проверяемый период: с 05 июля 2018 года по 03 октября 2018 года.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в части исполнения концессионером обязательств по поддержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, обеспечению содержания, текущего и капитального ремонта, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования в течение всего срока эксплуатации с соблюдением требований к составу, видам, периодичности, срокам работ, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также контроль за объемами произведенных и планируемых работ по строительству и реконструкции объектов концессионного соглашения и надлежащей эксплуатацией объектов концессионного соглашения.

2. Во исполнение пункта 1.1 Концессионного соглашения с 05 июля 2018 года по 03 октября 2018 года «Концессионер» выполнил работы по обязательству вышеназванного соглашения (далее Работы).

3. Сведения о выполненных Работы:

- текущий ремонт и ревизия котельного, газового оборудования КИПиА электрооборудования в соответствии с графиками планово-предупредительных ремонтов.
- текущий ремонт насосного оборудования на котельной "Аэропорт".
- ревизия котельного оборудования на МАК-10, МАК-4.
- текущий ремонт, ревизия запорной арматуры на тепловых сетях города Урай.
- устранение, возникающих на сетях теплоснабжения и горячего водоснабжения отказов осуществлялось в установленные сроки без нарушения допустимых сроков приостановления услуг.
- выполнены работы по запуску котельных «Промбаза», «Аэропорт», «Нефтяник» и сетей теплоснабжения к отопительному сезону 2018-2019 годов. Вся система в рабочем состоянии. Технологические отказы при производстве работ по запуску тепла на сетях теплоснабжения устранялись в установленные сроки.

4. Указанные Работы выполнены полностью и в срок. «Концедент» претензий по объему, качеству результата Работ и срокам выполнения Работ не имеет.

Заключение:

1) Проверенное муниципальное имущество, входящее в состав Объекта Соглашения и Иного имущества, находится в исправном состоянии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными пунктом 1.1 Соглашения.

2) Факты неисполнения требований указанных в пункте 1.1 Соглашения в отношении выполнения Работ согласно Приложению 8 Соглашения не выявлены.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны.

Генеральный директор АО «Урайтеплоэнергия» _____ В.А.Жевлаков

Начальник МКУ «УЖКХ г.Урай» _____ О.А.Лаушкин



Исполнители:

Начальник ПТО АО «Урайтеплоэнергия» _____ Т.В.Жевлаков

Ведущий инженер ПТО МКУ «УЖКХ г.Урай» _____ С.В.Нурмухаметова