МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД УРАЙ
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УРАЙ

628285, микрорайон 2, дом 60, г.Урай,
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,
Тюменская область

тел. 2-23-28,2-06-97
факс(34676) 2-23-44
E-mail:adm@uray.ru

Финансово-экономическое обоснование
к проекту постановления администрации города Урай «О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение градостроительной деятельности на территории города Урай» на 2018-2030 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Урай от 26.04.2017 №1085 «О муниципальных программах муниципального образования городской округ город Урай» в муниципальную программу вносятся изменения.

Вносимые изменения в муниципальную программу касаются уточнения объемов на реализацию мероприятий в 2019-2021годах, указанных в таблице 2 муниципальной программы. Паспорт программы и Таблица 2 приведены в соответствие с доведенными объемами финансирования на 2019 – 2021 годы в соответствии с Решениями Думы города Урай от 20.12.2019 №80 «О бюджете городского округа город Урай на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» и от 14.02.2019 №1 «О внесении изменений в бюджет городского округа город Урай на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов», и приказом Комитета по финансам администрации города Урай от 10.01.2019 №04-од «О внесении изменений в сводную бюджетную роспись».

Мероприятие 1.1.1. Мероприятия по подготовке документов градорегулирования:

Основные мероприятия муниципальной программы	Источники финансирования	Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей)		
		в том числе по годам (тыс. рублей)		
		2019.	2020	2021.
Мероприятия по подготовке документов градорегулирования	Всего	9895,6	12700,4	15048,6
	Бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	9400,8	12065,4	14296,2
	Бюджет городского округа города Урай	494,8	635,0	752,4

На 2019 год на стимулирование развития градостроительной сферы на территории города Урай предусмотрено 9400,8 тыс. рублей из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и 494,8 тыс. рублей из местного бюджета. Так же из остатков прошлых лет (договор 2017 года) предусмотрено финансирование в объеме 63,7 тыс. руб. на выполнение работ по разработке проектов нормативно-правовых актов о внесении изменений в документы градорегулирования города Урай (внесение изменений в Правила

землепользования и застройки, и Положение о порядке подготовки документации по планировке).

В 2019 году планируется направление стимулирующей субсидии на разработку документов территориального планирования, а именно:

1. выполнение комплекса планировочных работ части территории микрорайона Первомайский для формирования УДС и строительства инженерных сетей(6,9 га);
2. выполнение комплекса планировочных работ территории микрорайона 1Г для формирования ЗУ под МЖД (20,7 га);
3. выполнение комплекса планировочных работ части территории микрорайона Солнечный для формирования ЗУ под ИЖС(9,8га);
4. выполнение работ по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории части микрорайона 2А для формирования ЗУ под МЖД (4,8 га);
5. завершение работ по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Урай.

Суммарная площадь – 42,2 га.

В случае экономии в результате торгов, а так же в последующие годы часть субсидии планируется направить на строительство инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков, предназначенных для жилищного строительства.

Мероприятие 1.1.2. Обеспечение МКУ «УГЗиП г. Урай» реализации функций и полномочий администрации города Урай в сфере градостроительства:

Основные мероприятия муниципальной программы	Источники финансирования	Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей)		
		в том числе по годам (тыс. рублей)		
		2019.	2020	2021.
Обеспечение МКУ «УГЗиП г. Урай» реализации функций и полномочий администрации города Урай в сфере градостроительства	Всего	23191,8	23191,8	23191,8
	Бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	0,0	0,0	0,0
	Бюджет городского округа города Урай	23191,8	23191,8	23191,8

Мероприятие 1.1.3. Обеспечение реализации МКУ «УКС г.Урай» функций и полномочий администрации города Урай в сфере капитального строительства:

Основные мероприятия муниципальной программы	Источники финансирования	Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей)		
		в том числе по годам (тыс. рублей)		
		2019.	2020	2021.
Обеспечение реализации МКУ «УКС г.Урай» функций и полномочий администрации города Урай в сфере	Всего	25336,2	25511,1	25511,1
	Бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	0,0	0,0	0,0
	Бюджет городского округа города Урай	25336,2	25511,1	25511,1

капитального строительства				

Мероприятие 1.1.4. Оказание содействия гражданам в организации кадастровых работ по подготовке технических планов объектов индивидуального жилищного строительства:

На 2019 – 2021 годы финансирование не предусмотрено.

Мероприятие 2.1.1. Работы и мероприятия по землеустройству, подготовке и предоставлению земельных участков:

Основные мероприятия муниципальной программы	Источники финансирования	Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей)		
		в том числе по годам (тыс. рублей)		
		2019.	2020	2021.
Работы и мероприятия по землеустройству, подготовке и предоставлению земельных участков	Всего	650,0	650,0	650,0
	Бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	0,0	0,0	0,0
	Бюджет городского округа города Урай	650,0	650,0	650,0

Финансирование в объеме 650,0 тыс. руб. предусмотрено на выполнение кадастровых работ и работ по оценке в 2019 году.

Так же в 2019 год планируется завершение работ по остаткам прошлых лет:

533,6 тыс. руб. – на завершение кадастровых работ по заключенным в 2018 году муниципальным контрактам;

90,0 тыс. руб. – на выполнение кадастровых работ по объекту: «Больница восстановительного лечения в г. Урай. IIочередь. Первый пусковой комплекс»;

179,7 тыс. руб. – на выполнение работ по демонтажу объекта «Пожарное депо на 6 автомобилей в г. Урай» (переходящие торги, аукцион объявлен в декабре 2018 года);

147,0 тыс. руб. – услуги оценки объектов оценки (переходящие торги, аукцион объявлен в декабре 2018 года).

Мероприятие 3.1.1. Системно-аналитическое и программное сопровождение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности:

Основные мероприятия муниципальной программы	Источники финансирования	Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей)		
		в том числе по годам (тыс. рублей)		
		2019.	2020	2021.
Системно-аналитическое и программное сопровождение информационной системы обеспечения градостроительной	Всего	200,0	200,0	200,0
	Бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	0,0	0,0	0,0
	Бюджет городского округа города Урай	200,0	200,0	200,0

деятельности				

Заместитель главы города Урай И.А. Козлов

Исполнитель:
начальник отдела ОГР МКУ «УГЗиП г.Урай»
Фильченко Л.В.., тел. 3-30-78