**ОТЧЕТ  
о достижении целевых показателей муниципальной программы**

**«Обеспечение градостроительной деятельности на территории города Урай» на 2018-2030 годы**

**за 2018 год.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значение целевого показателя муниципальной программы | | | Динамика выполнения целевого показателя (факт/план\*100),% | Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года (при наличии) |
| Базовый показатель на начало действия программы | 2018 план | 2018 факт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Цель 1. Создание условий для устойчивого развития территорий города, рационального использования природных ресурсов на основе документов градорегулирования, способствующих дальнейшему развитию жилищной, инженерной, транспортной и социальной инфраструктур города, с учетом интересов граждан, организаций и предпринимателей по созданию благоприятных условий жизнедеятельности | | | | | | |
| 1.1 | Задача 1. Обеспечение развития территорий города в соответствии с документами градорегулирования и территориального планирования | | | | | | |
| 1.1.1 | Удельный вес территории, на которую проведен комплекс планировочных работ или проведение данных работ не требуется, от общей площади в границах населенного пункта | % | 87,6 | 87,9 | 87,9 | 100,0 |  |
| 1.1.2 | Удовлетворенность населения качеством предоставления муниципальных услуг в сфере градостроительной деятельности | % | 52 | 55 | 62,3 | 113,3 | Опрос граждан проводился на сайте ОМСУ с 23.11.2018 по 09.12.2018 года. |
| 1.1.3 | Удельный вес количества объектов, в отношении которых осуществляется строительный контроль, к базовому количеству объектов | % | 100,0 | 100,0 | 221,7 | 221,7 | Отклонение планового показателя от фактического обусловлено тем что МКУ «УКС г.Урай» осуществляет функции технического заказчика, а также оказывает услуги по ведению строительного контроля на безвозмездной основе. |
| 2. | Цель 2. Вовлечение в оборот земель, находящихся в муниципальной собственности | | | | | | |
| 2.1 | Задача 2. Обеспечение полномочий муниципального образования город Урай по эффективному управлению, распоряжению, а также рациональному использованию земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, либо участков, государственная собственность на которые не разграничена | | | | | | |
| 2.1.1 | Количество земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, в т.ч.:  под многоквартирные жилые дома, для проведения торгов, для предоставления гражданам льготной категории, под муниципальное имущество (\*) | ед. | 88 | 279 | 231 | 82,8 | Отклонение планового показателя от фактического обусловлено тем, что заключенные муниципальные контракты в 2018 году подрядчиками не выполнены в указанный срок. Обязательства по заключенным контрактам перешли на 2019 год. |
| 2.1.2 | Удельный вес проинвентаризированных земель по отношению к общей площади земель, вовлеченных в оборот в границах муниципального образования город Урай (\*) | % | 0,01 | 0,02 | 2,105 | 10525 |  |
| 2.1.3 | Количество предоставленных земельных участков в аренду, собственность, постоянное (бессрочное) пользование (\*) | уч. | 509 | 600 | 1151 | 191,8 |  |
| 2.1.4 | Объем денежных средств от продажи земельных участков и (или) аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности | тыс. руб. | 800 | 800 | 3004,1 | 375,5 |  |
| 2.1.5 | Объем денежных средств, поступивших в бюджет от выполнения работ по вовлечению земель в оборот и их реализации | тыс. руб. | 1068 | 1068 | 377,41 | 35,33 | Отклонение планового показателя от фактического обусловлено тем, что:  - в расчет показателя берутся площади земельных участков предоставленных в собственность. Земельные участки предоставленные для строительства посредством аукциона могут предоставляться только на праве аренды, а не в собственность (п.7 ст. 39.11 ЗК РФ).  - льготной категории граждан в микрорайоне Южный (район Орбиты) планировалось предоставить 33 земельных участка, в связи с необеспеченностью инженерной инфраструктурой предоставлено в данном районе 8 участков.  - в связи с низкой активность ввода индивидуальных жилых домов. |
| 2.1.6 | Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в расчете на 10 тыс. человек населения – всего | га | 8,7 | 8,7 | 9,4 | 108 |  |
| 2.1.6.1 | в том числе, земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства | га | 0,6 | 0,8 | 0,87 | 108,7 |  |
| 2.1.7 | Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории города Урай | % | 58,93 | 58,93 | 58,93 | 100 |  |
| 3. | Цель 3. Мониторинг и обновление электронной базы градостроительных данных, обеспечение информационного и электронного взаимодействия | | | | | | |
| 3.1 | Задача 3. Совершенствование информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, преобразование ее в автоматизированную информационную систему управления развитием территории | | | | | | |
| 3.1.1 | Количество зарегистрированных документов в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности | шт. | 31295 | 2500 | 2482 | 99,3 | Количество документов за год, подлежащих внесению в ИСОГД |
| 4. | Цель 4. Создание условий на территории города Урай для увеличения объемов индивидуального жилищного строительства. | | | | | | |
| 4.1 | Задача 4. Увеличение объема ввода в эксплуатацию индивидуального жилья. | | | | | | |
| 4.1.1.1 | Обеспечение ежегодного объема введенного индивидуального жилья на территории города Урай не менее 2000 кв.м. | кв.м. | 1650 | 2000 | 4093,2 | 204,7 | В 2018 году по данным территориального органа статистики в городе Урай введено в эксплуатацию 24 объекта ИЖС (4 093,2 кв. м.), из них 13 домов построено в рамках комплексного освоения. |