

ПРОТОКОЛ №17

заседания общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» для рассмотрения предложений заинтересованных лиц о включении мероприятий в муниципальные программы на 2017 год и на 2018-2022 годы

г.Урай 11.09.2018

Начало: 14-00

Тема заседания:

1. Рассмотрение предложений заинтересованных лиц о включении мероприятий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования город Урай» на 2018-2022 годы:

1.1. Общественная территория в микрорайоне 1 вдоль ул. Ленина.

1.2. Общественная территория в районе ДС «Звезды Югры».

1.3. Дворовая территория в районе жилых домов №№111,112 в мкр Лесной.

2. Информация о реализации благоустройства в 2018 году.

3. Информация о сборе предложений от жителей города по общественной территории.

4. Информация о сборе предложений от жителей города по дворовой территории.

Присутствовали:

- А.В.Иванов, председатель комиссии, глава города Урай;
- И.А. Козлов, заместитель главы города Урай;
- И.А. Фузеева, заместитель главы города Урай;
- О.А.Полотайко, секретарь комиссии, начальник отдела архитектуры, территориального планирования и рекламы муниципального казённого учреждения «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай»;
- А.А. Парфентьева, член комиссии, директор муниципального казённого учреждения «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай»;
- Т.К.Каримова, начальник отдела капитального строительства муниципального казённого учреждения «Управление капитального строительства города Урай»;
- Л.А.Сиденко, исполняющий обязанности начальника муниципального казённого учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Урай»;
- Ю.Ю.Юрченко, член комиссии, начальник отдела дорожного хозяйства и транспорта администрации города Урай;
- Д.В.Дылдин, член комиссии, член всероссийской политической партии «Единая Россия».

По итогам заседания установлено:

Заседание признается правомочным в связи с присутствием на заседании более половины членов общественной комиссии.

1.1. Заявка от директора ООО «Строительная компания «НОЙ» Амбарцумяна М.А. о включении общественной территории мкр 1 вдоль ул. Ленина в муниципальную

программу «Формирование современной городской среды» поступила в МКУ «УГЗиП г.Урай» в двух экземплярах по установленной форме.

Зарегистрирована в день поступления – 07.09.2018№20-о.

Обоснование заявки:

В 2019 году планируется завершить застройку микрорайона 1. На территории будут возведены комфортные жилые дома и выполнено благоустройство дворовых территорий.

Берёзовая роща (зелёная территория вдоль ул. Ленина) в настоящее время имеет:

- низкий уровень благоустройства;
- озеленение требует ухода;
- отсутствуют благоустроенные места отдыха.

Для улучшения градостроительного климата в микрорайоне 1, для создания комфортного квартала необходимо благоустроить общественную территорию.

На территории предлагается:

- выполнить планировку территории;
- снести тальник;
- обновить тротуарное покрытие и выполнить новые пешеходные маршруты;
- установить скамьи, фонари, урны;
- установить декоративные элементы.

В результате благоустроительных мероприятий:

- появится новая благоустроенная общественная территория;
- разнообразится досуг населения;
- достижение целевых показателей национального проекта «Формирование комфортной городской среды».

Заявку решено включить в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования город Урай» на 2018-2022 годы».

1.2. На основании инициативы органов местного самоуправления предложено в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 год включить мероприятие по благоустройству общественной территории в районе ДС «Звезды Югры».

На территории предлагается установить систему турников: скамья для пресса, элемент для отжимания на стойке, брусья классические, тройной каскад турниковый для отжима, два мини-комплекса.

Решено включить мероприятие в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования город Урай» на 2018-2022 годы».

1.3. На основании инициативы органов местного самоуправления предложено в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» включить мероприятие по благоустройству дворовой территории жилых домов №№111, 112 мкр. Лесной.

На территории предлагается установить систему турников: скамья для пресса, элемент для отжимания на стойке, брусья классические, тройной каскад турниковый для отжима, два мини-комплекса.

Решено включить мероприятие в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования город Урай» на 2018-2022

2. Представлена информация о реализации благоустройства в 2018 году.

В рамках реализации Приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории города Урай, в 2018 году в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования город Урай» на 2018-2022 годы, запланировано выполнить благоустройство:

- благоустройство дворовой территории жилых домов №№91,91а, мкр. 1Б, проезды по ул. Островского, Маяковского в г.Урай
- благоустройство общественной территории в районе пересечения ул.Узбекистанская, ул.Космонавтов, граничащей с жилыми домами №№71,72 мкр. 1А.

Благоустройство территории в районе жилых домов №№91,91а, микрорайона 1Б, проезды по ул. Островского, Маяковского в г.Урай:

На объект предусмотрено финансирование в сумме 10 396,6 тыс. руб., в том числе 6 534, 1 тыс. руб. – бюджет автономного округа, 2 800,3 тыс. руб. – федеральный бюджет, 1 062,2 тыс. руб. – бюджет городского округа город Урай.

Установлено финансовое участие собственников жилых домов в размере 1% от минимального перечня работ с учетом стоянок для велосипедов и заменой существующих светильников на светодиодные в сумме 78 111,93 руб.

Аукцион на выполнение СМР состоялся 21.05.2018. Заключен муниципальный контракт №146 от 05.06.2018 года с ООО «Нефтедорстрой» на сумму 10 107,9 тыс.руб. со сроком выполнения 24.08.2018 года и оплатой до 24.09.2018 года. Работы полностью завершены.

Заключен муниципальный контракт №189 от 05.07.2018 года с ИП Хорзовым В.С. на 243,0 тыс.руб. на выполнение работ по замене светильников и оборудованию велопарковок со сроком выполнения 24.08.2018 года. Работы полностью завершены.

Общая площадь благоустройства составила 4 339 м².

Выполнено на объекте:

- устройство дворовых проездов S=1 208 м²;
- тротуары S=435 м²;
- ливневая канализация 37 м;
- установка скамеек 8 шт.;
- установка урн 8 шт.;
- детская игровая площадка S=675 м² + установка МАФ 7 шт.;
- озеленение S=988 м²;
- парковка S=1 708 м² на 65 мест;
- площадка для бытовых отходов;
- замена светильников 7 шт.;
- установка 8 велопарковок.

Благоустройство территории в районе пересечения ул. Узбекистанская, ул.Космонавтов, граничащая с жилыми домами №№71,72 мкр. 1А:

Стоимость выполнения всего комплекса благоустроительных работ на объекте составляет 47 209,86 тыс.руб.

Денежные средства в размере 26 037,8 тыс. руб. (3 267,0 тыс. руб. – бюджет автономного округа, 1 400,2 тыс. руб. – федеральный бюджет, 6 370,6 тыс. руб. – местный бюджет, 15 000,0 тыс. руб. – средства ПАО «НК «ЛУКОЙЛ»») предусмотрены на выполнение проектно-сметной документации и строительно-монтажные работы по благоустройству территории.

23.04.2018 состоялся аукцион на выполнение ПИР. Победителем объявлен ООО «Пальмира», г. Тюмень, заключен муниципальный контракт №120 от 11.05.2018. Стоимость работ составляет 1 167,5 тыс. руб.

Аукцион на выполнение СМР состоялся 24.08.2018. Заключен муниципальный контракт 04.09.2018 выполнение работ (1 этап) с 05.09.2018 по 31.10.2018. 1 этап - 24 755,7 тыс. руб. 2 этап – 2019 год.

Площадь благоустройства территории парка составляет 7 865 м². На территории парка будут расположены:

- спортивный комплекс;
- детский игровой комплекс, в том числе для детей с ограниченными возможностями;
- нестационарный объект общественного питания;
- сцена;
- автопроезды $S=1\ 455,2\ м^2$;
- тротуары $S=4\ 046,6\ м^2$ в том числе:
- тротуары с покрытием из брусчатки $S=1\ 253,2\ м^2$;
- тротуары с бесшовным резиновым покрытием $S=2\ 790,4\ м^2$;
- газоны $S=2\ 366,2\ м^2$.

Объем работ по 1 этапу составляет:

- благоустройство территории – $7\ 057\ м^2$;
- устройство площадки игровой в асфальтобетоне под резиновое покрытие – $2\ 790\ м^2$;
- пешеходные дорожки – $1\ 253,2\ м^2$;
- автомобильные стоянки – $797,4\ м^2$;
- установка видеонаблюдения – 13 камер;
- фундамент для объекта общественного питания и сети водоснабжения -45 м., и сети канализации 17 м.;
- сети эл.снабжения – 18 опор.

Объем работ по 2 этапу составляет:

- резиновое покрытие детских и игровых площадок - $2790,4\ м^2$;
- установка малых и игровых форм - 12 изделий.
- установка скамьи (индивидуальной) - 144 м., урны - 14 шт.,
- велопарковки - 9 шт.,
- сцена, пешеходный мост.
- посадка зеленых насаждений - 594 шт. (ива, береза, спирея японская, кизильник, спирея вогнутая). Планируемая сумма на выполнение благоустроительных работ составит 23540,35 тыс.руб.

Благоустройство территории прилегающей к кафе-вагону «Экспресс»:

Выполнены работы по устройству фундамента под скульптурную композицию на сумму 99,9 тыс.руб., окраска кафе-вагона «Экспресс» на сумму 160,06 тыс.руб., и выполнены работы по восстановлению тротуарной шашки на сумму 99,7 тыс.руб., проведен ремонт цветников на 99,06 тыс.руб. Силами ТПП «Урайнефтегаз» установлены светодиодные деревья в количестве 5 штук, фонари уличного освещения в количестве 13 штук и скульптурная композиция «Романтика».

3. Представлена информация о сборе предложений от жителей города по общественной территории.

На основании постановления администрации города Урай от 08.08.2018 №2028 был организован сбор предложений от жителей города Урай о благоустройстве общественной территории. Целью сбора информации явлюсь изучение актуального мнения населения о заинтересованности той или иной территории в благоустройстве. Также данные мероприятия будут учитываться при оформлении документов для участия во всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в 2019 году.

Информация о сборе предложений была размещена в городской газете Знамя, на сайте органов местного самоуправления и в социальных сетях.

В период с 21 августа по 4 сентября поступило одно предложение о благоустройстве территории в микрорайоне 1 вдоль ул. Ленина.

С 5 по 28 сентября проходит период по сбору предложений по наполняемости территории объектами благоустройства.

Сбор предложений о предлагаемых мероприятиях на выбранной общественной территории от населения осуществляет муниципальное казенное учреждение «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай», расположенное по адресу: город Урай, микрорайон 2, дом 59 (кабинет 307). Предложения принимаются в письменном виде по указанному адресу ежедневно, с 8.30 до 12.30 часов, с 14.00 до 17.00 часов (за исключением выходных и нерабочих праздничных дней), а также в электронном виде по электронным адресам: ogr1@urban.uray.ru; ogr8@urban.uray.ru; sekretaruaig@urban.uray.ru.

Также 27 сентября в 18-00 на территории выбранной общественной территории состоится собрание с жителями города (заинтересованными лицами) на котором будут обсуждаться предложения по наполнению территории. Сбор состоится на тротуаре в районе Ханты- Мансийского банка. Члены комиссии приглашены.

4. Представлена информация о сборе предложений от жителей города по дворовой территории.

С 30 августа 2018 года с жителями жилых домов №№4 и 7 микрорайона 1 при участии специалистов управления градостроительства проводятся мероприятия по оформлению заявки на включение благоустройства дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды». 30 августа состоялось собрание, на котором жителям была представлена информация и механизмах реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории города Урай. Также осуществлён сбор предложений по наполняемости дворовой территории элементами благоустройства.

Управление градостроительства разработало три варианта дизайн-проекта благоустройства. Проекты представлены 6 сентября на собрании собственников помещений. В настоящее время жители домов 4 и 7 определяют окончательный вариант благоустройства своей территории. Для согласованного варианта будет составлен сметный расчёт на проведение строительно-монтажных работ по минимальному и дополнительному перечням. Смета будет направлена заинтересованным лицам для определения доли финансового участия.

Окончание: 14-50

Председатель комиссии



А.В.Иванов

Секретарь комиссии



О.А.Полотайко