Утверждено:
Директор МКУ «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай»
А.А.Парфентьева _____

«25» 08 2017г.
М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку дизайн-проекта дворовой территории
жилого дома №19 мкр.Западный в г.Урай.

1. **Сведения об участке проектирования:**

- территория жилого дома №19 мкр. Западный.

2. Перечень документов, в соответствии с которыми должны быть выполнен дизайн-проект:
- Местные нормативы градостроительного проектирования (решение Думы города Урай от 24.12.2015 №148);
- Правила благоустройства территорий города Урай;
- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 82.13330.2016 «СНиП III-10-75 Благоустройство территорий»;
- СП 59.13330.2016 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»;
- СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»;
- СП 137.13330.2012 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования»;
- СП 34.13330.2012 «СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги»;
- СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение»;
- СП 113.13330.2012 «СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей»;
- ГОСТ Р 53102-2015 «Оборудование детских игровых площадок. Термины и определения»;
- ГОСТ Р 52169-2012 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования»;
- ГОСТ Р ЕН 1177-2013 "Ударопоглощающие покрытия детских игровых площадок. Требования безопасности и методы испытаний";
- ГОСТ Р 55677-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания. Общие требования»;
- ГОСТ Р 55678-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания спортивно-развивающего оборудования»;
- ГОСТ Р 55679-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации»;

- ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства»;
- ГОСТ 28329-89 «Озеленение городов. Термины и определения»;
- ГОСТ 24835-81 «Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия»;
- ГОСТ 24909-81 «Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия;
- Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»);

3. Требования к разработке дизайн-проекта:

- проектные решения принять с учетом существующих зданий и сооружений:
  - многоквартирные жилые дома;
  - сети водоснабжения;
  - сети канализации;
  - сети газоснабжения;
  - сети связи;
  - сети электроснабжения;
- проектные решения принять с учетом проживающего на территории населения;
- определить места возможного размещения объектов и элементов благоустройства;

4. **Исходных данных**:

1) Исходные данные, размещенные на официальном сайте органов местного самоуправления города Урай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Информация для граждан.» главной страницы, подразделе «Градостроительство» http://www.uray.ru/ :
   – Местные нормативы градостроительного проектирования.
   – Правила благоустройства территорий города Урай.

2) Территория разработки дизайн-проекта (приложение к Техническому заданию 1)
3) Фотоматериалы (приложение к Техническому заданию 2)
4) Количество проживающего на территории населения – 538 человек.
5) Исходные данные, предоставляемые МКУ «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай» на основании заявления:
   – Топографическая основа территории муниципального образования городской округ город Урай (формат программы ГИС ИнГео - mif\mid).

5. **Требования к материалам,** подлежащим сдаче разработанного дизайн-проекта:

1) Состав дизайн-проекта:
- Титульный лист;
- Графические материалы должны визуально отображать предложения по возможному благоустройству дворовой территорий с указанием экспликации размещенных объектов, элементов и видов покрытий.
- Пояснительная записка, состоявшая из разделов:

- обоснование идеи дизайн - проекта;
- технико-экономические показатели проектных решений.

2) Требования к носителям дизайн – проекта (материалы предоставляются или на бумажном носителе или в электронном виде)

- бумажный носитель: титульный лист и графические материалы на формате А3, пояснительная записка на формате А4 , сшито в альбом;
- электронный носитель: титульный лист, графические материалы растровое изображение, в формате jpg/ pdf /pptx, просмотр должен быть доступен без установки дополнительных программ, пояснительная записка в форме doc.

6. Направление разработанного дизайн-проекта осуществляется:

- на бумажном носителе по адресу: город Урай, микрорайон 2, дом 59, 3 этаж, кабинеты 307, 311 муниципальное казённое учреждение «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай»;

- в электронном виде на E-mail: ogr1@urban.uray.ru; ogr8@urban.uray.ru.

7. Консультации предоставляются:

- начальником отдела архитектуры, территориального планирования и рекламы муниципального казённого учреждения «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай - Полотайко Ольгой Анатольевной тел: (34676) 29019, E-mail:ogr1@urban.uray.ru..