



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД УРАЙ
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УРАЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.11.2017

№ 3166

Об инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории муниципального образования город Урай

На основании пункта 25 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 07.09.2017 №331-п «О порядке проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, в Ханты-Мансийском автономном округе- Югре», в целях реализации Приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в городе Урай:

1. Создать инвентаризационную комиссию по обследованию дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории муниципального образования город Урай (далее - инвентаризационная комиссия).

2. Утвердить:

- 1) положение об инвентаризационной комиссии (приложение 1);
- 2) состав инвентаризационной комиссии (приложение 2);
- 3) формы паспортов благоустройства дворовой территории, общественной территории, территории индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (приложение 3).

3. Определить, что паспорта благоустройства дворовой территории, общественной территории, территории индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, составляются инвентаризационной комиссией и согласовываются заместителем главы города Урай в сфере строительства, градостроительства, землепользования и природопользования.

4. Муниципальному казенному учреждению «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай» (А.А.Парфентьева) обеспечить:

- 1) опубликование графиков инвентаризации дворовых и общественных территорий в газете «Знамя» и их размещение на официальном сайте органов местного самоуправления города Урай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- 2) опубликование паспортов благоустройства дворовых территорий и общественных территорий в газете «Знамя» и их размещение на официальном сайте

органов местного самоуправления города Урай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3) ведение реестра паспортов благоустройства: регистрация в книге учета, систематизация на бумажном и электронном носителях, и их хранение;

4) оформление паспорта благоустройства муниципального образования городской округ город Урай;

5) формирование адресных перечней всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве в 2018-2022 годах (исходя из минимального перечня работ по благоустройству) и адресных перечней всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве в 2018 - 2022 годах (далее - адресные перечни);

6) учет адресных перечней, сформированных по результатам инвентаризации, при разработке муниципальных программ формирования современной городской среды на 2018 - 2022 годы.

5. Опубликовать постановление в газете «Знамя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Урай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Урай И.А.Фузееву.

Глава города Урай



Иванов А.В.

Копия верна

Положение
об инвентаризационной комиссии по обследованию
дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых
домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории
муниципального образования город Урай

1. Инвентаризационная комиссия по обследованию дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, на территории муниципального образования город Урай (далее - инвентаризационная комиссия) создана на основании пункта 25 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 27 устава города Урай, в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 07.09.2017 №331-п «О порядке проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре», в целях обеспечения реализации Приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в городе Урай.

2. Инвентаризационная комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, в том числе постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 07.09.2017 №331-п «О порядке проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре», правовыми актами города Урай, настоящим Положением.

3. Функции инвентаризационной комиссии:

1) разработка проекта графика инвентаризации дворовых и общественных территорий и внесение в администрацию города Урай проекта постановления администрации города Урай об утверждении графика инвентаризации на очередной год в срок не позднее 1 мая текущего года;

2) проведение натурного обследования дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, и расположенных на них элементов до 15 июля текущего года;

3) составление и подписание паспортов благоустройства;

4) оформление результатов инвентаризации и передача их муниципальному казенному учреждению «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай» до 1 августа текущего года.

4. Инвентаризационная комиссия осуществляется свою деятельность в соответствии с планом работы на текущий год.

5. Местонахождение инвентаризационной комиссии: город Урай, микрорайон 2, дом 59, помещение муниципального казенного учреждения «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай».

6. Состав инвентаризационной комиссии утверждается постановлением администрации города Урай в соответствии с требованиями постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 07.09.2017 №331-п «О порядке проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре».

7. Инвентаризационная комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов.

8. Председатель инвентаризационной комиссии:

1) обеспечивает организацию работы инвентаризационной комиссии для эффективного осуществления ее функций;

2) утверждает план работы на текущий год и обеспечивает его исполнение;

3) созывает заседания инвентаризационной комиссии, утверждает повестку, и председательствует на них;

4) выдает поручения членам инвентаризационной комиссии.

9. В отсутствие председателя инвентаризационной комиссии, его обязанности исполняет заместитель председателя.

10. Секретарь инвентаризационной комиссии:

1) обеспечивает организацию текущей деятельности инвентаризационной комиссии;

2) доводит до членов инвентаризационной комиссии план работы на текущий год;

3) информирует членов инвентаризационной комиссии о времени, месте и повестке заседания;

4) осуществляет техническое и документационное сопровождение деятельности инвентаризационной комиссии;

5) ведет мониторинг поручений председателя инвентаризационной комиссии, а также решений инвентаризационной комиссии.

11. В случае отсутствия секретаря инвентаризационной комиссии, лицо, временно исполняющее его обязанности, определяется председателем инвентаризационной комиссии из числа членов.

12. Заседание инвентаризационной комиссии считается правомочным, если в нем участвует более половины от числа ее членов.

13. Решение инвентаризационной комиссии принимается открытым голосованием простым большинством голосов ее членов, присутствующих на заседании, и оформляется протоколом.

14. В случае несогласия с принятым на заседании решением член инвентаризационной комиссии вправе письменно изложить свое мнение.

Данное мнение прилагается к решению инвентаризационной комиссии.

Состав

инвентаризационной комиссии для проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории муниципального образования город Урай.

Председатель комиссии: - заместитель главы города Урай в сфере жилищно-коммунального хозяйства, транспортного обеспечения.

Заместить председателя: - начальник муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Урай».

Секретарь комиссии: - архитектор отдела архитектуры, территориального планирования и рекламы муниципального казенного учреждения «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай», в его отсутствие ведущий инженер отдела градостроительного развития муниципального казенного учреждения «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай».

Члены комиссии:

- депутат Думы города Урай (по согласованию);
- член совета по вопросам ЖКХ;
- представитель Урайской городской организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию);
- собственники помещений в многоквартирных домах или их представители, уполномоченные общим собранием собственников помещений в таких домах, - в случае инвентаризации дворовой территории (по согласованию);
- собственники индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, или их представители, - в случае инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (по согласованию);
- главный специалист отдела дорожного хозяйства и транспорта администрации города Урай;
- ведущий инженер производственно-технического отдела муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Урай»;
- ведущий инженер отдела капитального строительства муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Урай».

Формы паспортов благоустройства дворовой территории, общественной территории,
территории индивидуальных жилых домов и земельных участков,
предоставленных для их размещения

Форма 1

Согласовано:

заместитель главы города Урай в сфере строительства, градостроительства,
землепользования и природопользования _____

ПАСПОРТ № _____
благоустройства дворовой территории

I. Общие сведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.	Адрес (местоположение) многоквартирного дома (многоквартирных домов)	-	
2.	Кадастровый номер земельного участка (квартала)	-	
3.	Численность населения, проживающего в пределах дворовой территории	человек	
4.	Общая площадь дворовой территории в границах проведения благоустроительных работ	кв. метров	
5.	Оценка уровня благоустройства дворовой территории (благоустроенная/неблагоустроенная)	-	

II. Характеристика физического состояния

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.	Наличие твердого покрытия, всего	кв. метров	
1.1	твердого покрытия проездов	кв. метров	
1.2	твердого покрытия тротуаров	кв. метров	
2.	Количество площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга различными группами населения.		
2.1	спортивных площадок	единиц	
2.2	детских площадок	единиц	

2.3	иных площадок	единиц	
3.	Наличие элементов благоустройства		
3.1	осветительных приборов	единиц	
3.2	урн	единиц	
3.3	скамеек		
4.	Наличие оборудованной площадки ТБО		
5.	Наличие приспособлений для маломобильных групп населения		
5.1.	автостоянок	единиц	
5.2.	съездов	единиц	
6.	Потребность в ремонте, организации твердого покрытия		
6.1.	твердого покрытия проездов	кв. метров	
6.2.	твердого покрытия тротуаров	кв. метров	
7.	Потребность в установке, замене элементов благоустройства		
7.1.	осветительных приборов	единиц	
7.2.	урн	единиц	
7.3.	скамеек	единиц	
8.	Потребность в установке приспособлений для маломобильных групп населения, всего		
8.1.	автостоянок	единиц	
8.2.	съездов	единиц	

III Ситуационная схема дворовой территории.

	Перечень координат характерных точек в системе координат МСК -86	
	Х	У
	Площадь в границах проведения работ (кв.м)	

IV. Инвентаризационная комиссия для проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения

Член комиссии		Ф.И.О	подпись
Председатель комиссии:	- заместитель главы города Урай в сфере жилищно-коммунального хозяйства, транспортного обеспечения.		
Заместить председателя:	- начальник управления муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Урай».		
Секретарь комиссии:	- архитектор отдела архитектуры, территориального планирования и рекламы муниципального казенного учреждения «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай», в его отсутствие ведущий инженер отдела градостроительного развития муниципального казенного учреждения «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай».		
Члены комиссии:	депутат Думы города Урай (по согласованию)		
	член Общественного совета по вопросам ЖКХ (по согласованию);		
	- представитель Урайской городской организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию);		
	- собственники помещений в многоквартирных домах или их представители, уполномоченные общим собранием собственников помещений в таких домах, - в случае инвентаризации дворовой территории (по согласованию);		
	- главный специалист отдела дорожного хозяйства и транспорта администрации города Урай;		
	-ведущий инженер производственно-технического отдела муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Урай»;		
	-ведущий инженер отдела капитального строительства муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Урай».		

Дата проведения инвентаризации – «__» _____ 20__ г.

Согласовано:

заместитель главы города Урай в сфере строительства, градостроительства,
землепользования и природопользования _____ПАСПОРТ № _____
благоустройства общественной территории

I. Общие сведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.	Адрес (местоположение) общественной территории	-	
2.	Кадастровый номер земельного участка (квартала)	-	
4.	Общая площадь общественной территории в границах проведения благоустроительных работ	кв. метров	
5.	Оценка уровня благоустройства общественной территории (благоустроенная/неблагоустроенная)	-	
6.	Вид территории (парк, сквер, набережная, площадь и т.д.)		

II. Характеристика физического состояния

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.	Наличие твердого покрытия, всего	кв. метров	
1.1	твердого покрытия проездов, дорог	кв. метров	
1.2	твердого покрытия тротуаров	кв. метров	
2.	Наличие элементов благоустройства, элементов монументально-декоративного оформления		
2.1	осветительных приборов	единиц	
2.2	урн	единиц	
2.3	скамеек	единиц	
	элементы монументально-декоративного оформления	единиц	
3.	Наличие приспособлений для маломобильных групп населения, всего		
3.1.	автостоянок	единиц	

3.2.	съездов	единиц	
4.	Потребность в ремонте/организации твердого покрытия.		
4.1.	твердого покрытия проездов, дорог	кв. метров	
4.2.	твердого покрытия тротуаров	кв. метров	
5.	Потребность в установке элементов благоустройства, элементов монументально-декоративного оформления		
5.1.	осветительных приборов	единиц	
5.2.	урн	единиц	
5.3.	скамеек	единиц	
5.4.	элементов монументально-декоративного оформления		
6.	Потребность в установке приспособлений для маломобильных групп населения, всего		
6.1.	автостоянок	единиц	
6.2.	съездов	единиц	

III. Ситуационная схема общественной территории

	Перечень координат характерных точек в системе координат МСК -86	
	Х	У
	Площадь в границах проведения работ (кв.м)	

IV. Инвентаризационная комиссия для проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения

Член комиссии		Ф.И.О	подпись
Председатель комиссии:	- заместитель главы города Урай в сфере жилищно-коммунального хозяйства, транспортного обеспечения.		

Заместить председателя:	- начальник управления муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Урай».		
Секретарь комиссии:	- архитектор отдела архитектуры, территориального планирования и рекламы муниципального казенного учреждения «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай», в его отсутствие ведущий инженер отдела градостроительного развития муниципального казенного учреждения «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай».		
Члены комиссии:	депутат Думы города Урай (по согласованию)		
	член Общественного совета по вопросам ЖКХ (по согласованию);		
	- представитель Урайской городской организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию);		
	- главный специалист отдела дорожного хозяйства и транспорта администрации города Урай;		
	-ведущий инженер производственно-технического отдела муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Урай»;		
	-ведущий инженер отдела капитального строительства муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Урай».		

Дата проведения инвентаризации – «__» _____ 20__ г.

Согласовано:

заместитель главы города Урай в сфере строительства, градостроительства, землепользования и природопользования _____

ПАСПОРТ № _____

территории индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения

I. Общие сведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.	Кадастровый номер квартала	-	
2.	Общая площадь индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения	кв. метров	

II. Характеристика физического состояния

№ п/п	Адрес (местоположение) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения	Соответствует требованиям правил благоустройства	Не соответствует требованиям правил благоустройства

III. Ситуационная схема территории индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения

	Перечень координат характерных точек в системе координат МСК -86	
	Х	У
	Площадь в границах проведения работ (кв.м)	

IV. Инвентаризационная комиссия для проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения

Член комиссии		Ф.И.О	подпись
Председатель комиссии:	- заместитель главы города Урай в сфере жилищно-коммунального хозяйства, транспортного обеспечения.		
Заместитель председателя:	- начальник управления муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Урай».		
Секретарь комиссии:	- архитектор отдела архитектуры, территориального планирования и рекламы муниципального казенного учреждения «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай», в его отсутствие ведущий инженер отдела градостроительного развития муниципального казенного учреждения «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай».		
Члены комиссии:	депутат Думы города Урай (по согласованию)		
	член Общественного совета по вопросам ЖКХ (по согласованию);		
	- представитель Урайской городской организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию);		
	- собственники индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, или их представители, - в случае инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (по согласованию);		
	- главный специалист отдела дорожного хозяйства и транспорта администрации города Урай;		
	-ведущий инженер производственно-технического отдела муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Урай»;		
	-ведущий инженер отдела капитального строительства муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Урай».		

Дата проведения инвентаризации – «__» _____ 20__ г.