**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА**

**ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА УРАЙ**

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 01.02.2018 |  |

Присутствовали:

|  |
| --- |
| Козлов И.А., председатель комиссии, директор МКУ «УГЗиП г. Урай», заместитель главы города Урай; |
| Парфентьева А.А., заместитель председателя комиссии, директор МКУ «УГЗиП г. Урай»; |
| Члены комиссии:  Соснина Л.Р., секретарь комиссии, ведущий инженер отдела архитектуры, территориального планирования и рекламы МКУ «УГЗиП г. Урай»;  Александрова Г.П., председатель Думы города Урай;  Мовчан О.В., начальник правового управления администрации города Урай;  Заливина А.Ю., заместитель начальника отдела землепользования и природопользования МКУ «УГЗиП г. Урай»;  Сажнёв Д.В., начальник договорного отдела по оформлению прав на муниципальные земли КУМИ администрации города Урай  Гасникова Т.В., главный специалист отдела дорожного хозяйства и транспорта администрации города Урай;  Третьяков С.Ф., заместитель начальника МКУ «УЖКХ города Урай».  Приглашенные:  Куницына М.С., начальник юридического отдела правового управления администрации города Урай;  Еськова Е.Н., ведущий инженер отдела подготовки производства работ МКУ «УКС г. Урай». |

Повестка:

[1. Поступившие предложения](#_Toc500515491)

Доклад по вопросам повестки заседания – Парфентьева А.А.

# Поступившие предложения

В связи с вступлением с 01.01.2018 в действие некоторых положений Градостроительного кодекса РФ, введенных в соответствии с Федеральном законом от 29.12.2017 №544-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» для совершенствование порядка регулирования землепользования и застройки на территории города от Правового управления поступило предложение внести изменения в часть I «Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения изменений в указанные правила».

Ранее, в целях информирования населения и обсуждения изменений в правилах землепользования и застройки, предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования Градостроительным кодексом предусматривалось проведение публичных слушаний. С 01.01.2018, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам, предусматривающим внесение в них изменений, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка проводятся общественные обсуждения или публичные слушания.

Изменения предлагается внести в статью 3 Статья 3. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами и статью 5 Статья 5. Проведение публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

Решение:

Рекомендовать внести изменения в Правила землепользования и застройки по поступившему предложению.

Председатель комиссии И.А.Козлов

Секретарь комиссии Л.Р.Соснина