

# **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД УРАЙ**

**Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**

# **общественный совет по вопросам жилищно-**

# **коммунального хозяйства города Урай**

**ПЛАН**

**работы Общественного совета**

**по вопросам ЖКХ города Урай на 2020 год**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Вопросы** | **Срок исполнения** |
| 1. | Обсуждение изменений, вносимых в Российское законодательство по вопросам ЖКХ.  Информация о состоянии дебиторской и кредиторской задолженности предприятий ЖКХ на 01.01.2020 года. | январь |
| 2. | Рассмотрение предложений по организации благоустройства общегородских территорий с определением приоритетных территорий, имеющих социальный и культурный эффект, на котором необходимо выполнить благоустройство в первую очередь. | февраль |
| 3. | Информация о реализации Закона №54-оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры». (Оплата населением взносов на капитальный ремонт, выполнение работ по капремонту жилых домов города Урай). Результаты общественного контроля членов Общественного совета качества выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов. | март |
| 4. | Публичные встречи с населением управляющих компаний ООО «Торум», ООО «Престиж», ООО «Развитие», ООО «Эксперт» по итогам деятельности 2019 года в рамках заседаний Общественного совета. | апрель |
| 5. | Публичные встречи с населением управляющих компаний ООО «Выгодное управление», ООО «Мир», ООО «Капитал» по итогам деятельности 2019 года в рамках заседаний Общественного совета. | май |
| 6. | Публичные встречи с населением управляющих компаний ООО «Гарант», ООО «ДУЖФ», ООО «Гарант +», ООО «ДУМД» по итогам деятельности 2019 года в рамках заседаний Общественного совета. | май |
| 7. | Участие членов Общественного совета в проверках детских игровых комплексов на предмет соблюдения правил и стандартов оборудования и эксплуатации.  Обсуждение изменений, вносимых в Российское законодательство по вопросам ЖКХ. | июнь |
| 8. | Информация о тарифах на жилищно-коммунальные услуги на 2020 год. Информация о состоянии дебиторской и кредиторской задолженности предприятий ЖКХ на 01.07.2020 года. | июль |
| 9. | Информация о ходе подготовки многоквартирных домов к эксплуатации в осенне-зимний период. | август |
| 10. | Отчет о подготовке коммунальных предприятий к осенне-зимнему периоду 2020-2021 гг.  Отчет о подготовке жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимнему периоду 2020-2021 гг. | сентябрь |
| 11. | Выезд представителей Общественного совета и председателей домовых советов на объекты жилищно-коммунального хозяйства. | октябрь |
| 12. | Информация по изменениям в Российском законодательстве по вопросам ЖКХ с приглашением председателей домовых комитетов в городе Урай. | ноябрь |
| 13. | Подведение итогов работы Общественного совета по вопросам ЖКХ за 2020 год.  Разработка и утверждение плана работы Общественного совета на 2021 год. | декабрь |
| 14. | Участие в мероприятиях по обследованию автомобильных дорог города Урай, на которых проводились ремонтные работы, в целях устранения подрядчиком выявленных дефектов (в случае если срок гарантийный обязательств не истек). | май-сентябрь |
| 14. | Участие в приемке законченных строительством многоквартирных домов, выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, благоустройству и озеленению придомовых территорий, ремонту дорог. | в течение года |
| 15. | Осуществление контроля за деятельностью субъектов естественных монополий. | в течение года |
| 16. | Рассмотрение заявлений граждан о включении в состав Общественного совета по вопросам ЖКХ города Урай. | по мере поступлений |
| 17. | Рассмотрение заявлений, поступивших в Общественный совет по вопросам ЖКХ города Урай от граждан города Урай. | по мере поступлений |